



**Муниципальное образование
Октябрьский район**

ДУМА

РЕШЕНИЕ

« 08 » декабря 2025 г.

№ 1191

пгт. Октябрьское

О внесении изменения
в решение Думы Октябрьского района
от 03.12.2021 № 717 «Об утверждении
перечня индикаторов риска нарушения
обязательных требований по осуществлению
муниципального жилищного контроля
в Октябрьском районе»

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.05.2025 № 301/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», Дума Октябрьского района РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Октябрьского района от 03.12.2021 № 717 «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля в Октябрьском районе» изменение, изложив приложение к решению в новой редакции, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном сетевом издании «Официальный сайт Октябрьского района».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Октябрьского района по экономике и природопользованию.

Председатель Думы Октябрьского района

Глава Октябрьского района
08.12.2025 № 1191 «Д-5»



Н.В. Кочук

С.В. Заплатин

Приложение
к решению Думы Октябрьского района
от «08» декабря 2025 № 1191

«Приложение
к решению Думы Октябрьского района
от 03.12.2021 № 717

ПЕРЕЧЕНЬ
ИНДИКАТОРОВ РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ
ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ
В ОКТЯБРЬСКОМ РАЙОНЕ (ДАЛЕЕ - ПЕРЕЧЕНЬ)

1. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

2. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, более трех расчетных периодов подряд.».