



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОКТЯБРЬСКОЕ
Октябрьского района
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 13 » 04 2026 г.

№ 69

пгт. Октябрьское

О внесении изменения в постановление администрации городского поселения Октябрьское от 28.08.2025 № 137 «Об утверждении методики прогнозирования поступлений доходов в бюджет муниципального образования городское поселение Октябрьское»

1. Внести изменение в приложение к постановлению администрации городского поселения Октябрьское от 28.08.2025 № 137 «Об утверждении методики прогнозирования поступлений доходов в бюджет муниципального образования городское поселение Октябрьское» изложив пункт 8 в новой редакции, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном сетевом издании «Официальный сайт Октябрьского района», разместить на официальном сайте городского поселения Октябрьское.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

И.о.главы городского поселения Октябрьское



А.А.Ускова

«8. Прогнозирование поступлений доходов в бюджет муниципального образования городское поселение Октябрьское

№ п/п	Код главного администратора доходов	Наименование главного администратора доходов	КБК ¹	Наименование КБК доходов	Наименование метода расчета ²	Формула расчета ³	Алгоритм расчета ⁴	Описание показателей ⁵
1.	650	Администрация городского поселения Октябрьское	11105025130000120	Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности городских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	Метод прямого расчета	$Даз = \sum Пл$	Основными показателями для расчета прогнозного объема поступлений доходов от арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности городских поселений, является годовая плата по каждому договору аренды, действующему (заключенному) в текущем году и планируемому к заключению в следующем финансовом году.	Даз – прогнозируемая сумма поступлений от арендной платы за земли, находящиеся в собственности городских поселений; Пл – размер годовой арендной платы по каждому договору аренды, действующему (заключенному) в текущем году и планируемому к заключению в следующем финансовом году.
2.	650	Администрация городского поселения Октябрьское	11105075130000120	Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городских поселений (за	Метод прямого расчета	$PR = \sum_{i=1}^n Ai$	Основными показателями для расчета прогнозного объема поступлений доходов от сдачи в	PR - прогнозируемые поступления от сдачи в аренду имущества,

			<p>ИСКЛЮЧЕНИЕМ земельных участков)</p>		<p>аренду имущества является годовая плата по каждому договору аренды, действующему (заключенному) в текущем году и планируемому к заключению в очередном финансовом году.</p> <p>п - фактическое число заключенных договоров аренды; i - договор аренды; Ai - сумма арендной платы, установленная i-м договором аренды. Сумма арендной платы, установленная i-м договором аренды недвижимого имущества, рассчитывается по формуле: $A_i = A_j * S_j$, где: Aj - рыночная стоимость 1 кв. метра объекта недвижимого имущества по i-му договору аренды, определяется на основании оценки рыночной стоимости объекта недвижимого имущества и (или) по результатам торгов в соответствии с законодательством Российской Федерации, Ханты- Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными правовыми актами на планируемый финансовый год;</p>
--	--	--	--	--	---

<p>Sj – площадь объектов, сдаваемых в аренду в планируемом году, кв. метров;</p> <p>Сумма арендной платы по договорам движимого имущества определяется на основании оценки рыночной стоимости объекта движимого имущества и (или) по результатам торгов в соответствии с законодательством Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными правовыми актами на планируемый финансовый год.</p>						<p>Основные показатели, используемыми для расчета, являются площадь муниципального жилищного фонда, а также установленный размер платы за наем для нанимателей по договорам социального и (или) коммерческого найма муниципального жилищного фонда.</p>	<p>Пим – прогнозируемая сумма поступлений от использования имущества, находящегося в собственности городского поселения, прогнозируемая к поступлению в бюджет городского поселения Октябрьское;</p> <p>Дкн – доходы от сдачи муниципального жилищного фонда в коммерческий наем;</p>
<p>3.</p>	<p>650 Администрация городского поселения Октябрьское</p>	<p>11109045130000120</p>	<p>Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества</p>	<p>Метод прямого расчета</p>	<p>Пим=Дкн+Дсн</p>	<p>Основными показателями, используемыми для расчета, являются площадь муниципального жилищного фонда, а также установленный размер платы за наем для нанимателей по договорам социального и (или) коммерческого найма муниципального жилищного фонда.</p>	<p>Пим – прогнозируемая сумма поступлений от использования имущества, находящегося в собственности городского поселения, прогнозируемая к поступлению в бюджет городского поселения Октябрьское;</p> <p>Дкн – доходы от сдачи муниципального жилищного фонда в коммерческий наем;</p>

			Муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)		<p>Источником данных показателей, используемых при расчете являются договоры, заключенные (планируемые к заключению) с нанимателями муниципального жилищного фонда.</p>	<p>Дсн – доходы от сдачи муниципального жилищного фонда в социальный наем; $D_{кн} = (S * Ст * 12) * К$ S – площадь жилых помещений, предоставляемых в коммерческий наем; Ст – размер платы за пользование жилым помещением; К – коэффициент собираемости платежей $D_{сн} = (S * Ст * 12) * К$ S – площадь жилых помещений, предоставляемых в социальный наем; Ст – размер платы за пользование жилым помещением; К – коэффициент собираемости платежей. $K = D1 / D2$, где D1 – сумма поступлений от сдачи муниципального имущества по этому КБК в отчетном году; D2 – сумма начисленного дохода от сдачи муниципального</p>
--	--	--	--	--	---	--

4.	650	Администрация городского поселения Октябрьское	11302995130000130	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских поселений				Прогноз объема поступлений прочих доходов от компенсации затрат бюджетов городских поселений принимается равным нулю, так как данный вид доходов носит несистемный характер поступлений и корректируется в ходе исполнения местного бюджета в текущем финансовом году на основе данных о фактических поступлениях.	Имущества по этому КБК в отчетном году.
5.	650	Администрация городского поселения Октябрьское	11401050130000410	Доходы от продажи квартир, находящихся в собственности городских поселений	Метод прямого расчета	$D_{пр} = \sum V$	Алгоритм расчета прогнозных показателей доходов от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских поселений определяется с учетом прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, актов планирования приватизации имущества,	Дпр – прогнозируемая сумма поступлений от реализации муниципального имущества; V - рыночная стоимость объекта, планируемого к реализации в очередном финансовом году	
6.	650	Администрация городского поселения Октябрьское	11402053130000410	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и					

7.	650	Администрация городского поселения Октябрьское	11402053130000440	автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации материальных запасов по указанному имуществу			находящегося в собственности муниципального образования, а также порядка и последовательности применения способов приватизации, установленных законодательством РФ о приватизации государственного и муниципального имущества.
8.	650	Администрация городского поселения Октябрьское	11406025130000430	Доходы от продажи земельных участков	Метод прямого расчета	Дпр = КС*Ст*S*10	Основными показателями, используемыми для Дпр – прогнозируемая сумма поступлений от продажи земельных участков

			участков, находящихся в собственности городских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)			расчета прогнозного объема доходов от продажи земельных участков, находящихся в собственности поселения является кадастровая стоимость 1 кв. метра площади, размер ставки земельного налога за единицу площади земельного участка, а также площадь земельных участков, планируемых к реализации.	участков, находящихся в собственности поселения; КС – кадастровая стоимость 1 кв. метра земельного участка; Ст – ставка земельного налога за единицу площади; S – площадь земельного участка; 10 – установленная кратность земельного налога
9.	650	Администрация городского поселения Октябрьское	11607010130000140	Штрафы, неустойки, пени, уплаченные в случае просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом, заключенным муниципальным органом, казенным учреждением городского поселения	Метод усреднения	$П = ((Пд1 + Пд2 + Пд0)/3)$ <p>Для расчета прогнозных показателей используются данные бухгалтерского учета по годовым объемам фактических поступлений дохода за 3 отчетных года, предшествующих плановому периоду.</p>	<p>П - прогнозируемая сумма поступлений по соответствующему коду бюджетной классификации; Пд1 Пд2, Пд0 - годовой объем поступлений по прогнозируемому коду за 3 года отчетных года, предшествующих плановому периоду.</p>
10.	650	Администрация городского поселения	11607090130000140	Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в			

13.	650	Администрация городского поселения Октябрьское	11610062130000140	Муниципальным органом городского поселения (муниципальным казенным учреждением) муниципального контракта, а также иные денежные средства, подлежащие зачислению в бюджет городского поселения за нарушение законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (за исключением муниципального контракта, финансируемого за счет средств муниципального дорожного фонда)			
				Платежи в целях возмещения убытков, причиненных			

				<p>Уклонением от заключения с муниципальным органом городского поселения (муниципальным казенным учреждением) муниципального контракта, финансируемого за счет средств муниципального дорожного фонда, а также иные денежные средства, подлежащие зачислению в бюджет городского поселения за нарушение законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд</p>			
14.	650	Администрация городского поселения Октябрьское	1161008113000140	<p>Платежи в целях возмещения ущерба при расторжении</p>			

15.	650	Администрация городского поселения Октябрьское	11610082130000140	Муниципального контракта, заключенного с муниципальным органом городского поселения (муниципальным казенным учреждением), в связи с односторонним отказом исполнителя (подрядчика) от его исполнения (за исключением муниципального контракта, финансируемого за счет средств муниципального дорожного фонда)			
				Платежи в целях возмещения ущерба при расторжении муниципального контракта, финансируемого за счет средств муниципального дорожного фонда			
					отказом исполнителя		

16.	650	Администрация городского поселения Октябрьское	11610100130000140	<p>(подрядчика) от его исполнения</p> <p>Денежные взыскания, налагаемые в возмещение ущерба, причиненного в результате незаконного или нецелевого использования бюджетных средств (в части бюджетов городских поселений)</p>					
17.	650	Администрация городского поселения Октябрьское	11611064010000140	<p>Платежи, уплачиваемые в целях возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам местного значения тяжеловесными транспортными средствами</p>					
18.	650	Администрация городского поселения Октябрьское	11701050130000180	<p>Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты городских поселений</p>				<p>При прогнозировании невыясненных поступлений на очередной финансовый год и плановый период значение принимается равным нулю, так как в случае поступления средств по некорректно оформленным</p>	

19.	650	Администрация городского поселения Октябрьское	11705050130000180	Прочие неналоговые доходы бюджетов городских поселений	Метод усреднения	$П = \frac{((Пд1 + Пд2 + Пд0) / 3)}$	плательщиками расчетным документам, невыясненные поступления подлежат уточнению на соответствующий код доходов, либо возврату плательщику. Для расчета прогнозных показателей используются данные бухгалтерского учета по годовым объемам фактических поступлений дохода за 3 отчетных года, предшествующих плановому периоду.	П - прогнозируемая сумма поступлений на очередной финансовый год и на плановый период; Пд1 Пд2, Пд0 - годовой объем поступлений по прогнозируемому коду за 3 отчетных года, предшествующих плановому периоду.
20.	650	Администрация городского поселения Октябрьское	20215001130000150	Дотации бюджетам городских поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности из бюджета субъекта Российской Федерации	Метод прямого расчета	$П = МБГ$	Объём безвозмездных поступлений от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (Федерального бюджета, бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и бюджета Октябрьского района) прогнозируются исходя из:	П - прогнозируемая сумма поступлений по соответствующему коду бюджетной классификации; МБГ – сумма поступлений по соответствующему коду бюджетной классификации, установленная решением (проектом решения) о бюджете муниципального образования Октябрьский район на
21.	650	Администрация городского поселения Октябрьское	20219999130000150	Прочие дотации бюджетам городских поселений				
22.	650	Администрация городского поселения Октябрьское	20220041130000150	Субсидии бюджетам городских поселений				1.Объема расходов местного бюджета (проекта бюджета

									очередной финансовый год и плановый период
23.	650	поселения Октябрьское	поселения на строительство, модернизацию, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования, в том числе дорог в поселениях (за исключением автомобильных дорог федерального значения)	20225555130000150	Администрация городского поселения Октябрьское	поселений на строительство, модернизацию, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования, в том числе дорог в поселениях (за исключением автомобильных дорог федерального значения)	Субсидии бюджетам городских поселений на реализацию программ формирования современной городской среды	муниципального района), предусмотренных на предоставление межбюджетных трансфертов бюджету поселения;	
24.	650	Администрация городского поселения Октябрьское	Прочие субсидии бюджетам городских поселений	20229999130000150	Администрация городского поселения Октябрьское	Субсидии бюджетам городских поселений	3.Соглашений, заключенных с администрацией Октябрьского района, о предоставлении межбюджетных трансфертов бюджету поселения.		
25.	650	Администрация городского поселения Октябрьское	Субвенции бюджетам городских поселений на выполнение передаваемых полномочий субъектов Российской Федерации	20230024130000150	Администрация городского поселения Октябрьское	Субвенции бюджетам городских поселений на выполнение передаваемых полномочий субъектов Российской Федерации			

30.	650	Администрация городского поселения Октябрьское	20805000130000150	<p>Перечисления из бюджетов городских поселений (в бюджеты городских поселений) для осуществления возврата (зачета) излишне уплаченных или излишне взысканных сумм налогов, сборов и иных платежей, а также сумм процентов за несвоевременное осуществление такого возврата и процентов, начисленных на излишне взысканные суммы</p>	Метод прямого расчета	П=В	<p>Прогноз поступлений по данным кодам бюджетной классификации формируется на очередной финансовый год и плановый период со значением «ноль» и корректируется при внесении изменений в бюджет исходя из суммы фактических поступлений, подлежащих зачислению/возврату.</p>	<p>П - прогнозируемая сумма поступлений по соответствующему коду бюджетной классификации; В - сумма зачета/возврата по соответствующему коду бюджетной классификации (при наличии).</p>
31.	650	Администрация городского поселения Октябрьское	21860010130000150	<p>Доходы бюджетов городских поселений от возврата остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов муниципальных районов</p>				

32.	650	Администрация городского поселения Октябрьское	21925555130000150	Возврат остатков субсидий на реализацию программ формирования современной городской среды из бюджетов городских поселений				
33.	650	Администрация городского поселения Октябрьское	21935118130000150	Возврат остатков субвенций на осуществление первичного воинского учета органами местного самоуправления поселений, муниципальных и городских округов из бюджетов городских поселений				
34.	650	Администрация городского поселения Октябрьское	21960010130000150	Возврат прочих остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов городских поселений				

- 1 Код бюджетной классификации доходов без пробелов и кода главы главного администратора доходов бюджета.
- 2 Характеристика метода расчета прогнозного объема поступлений (определяемая в соответствии с подпунктом «в» пункта 3 общих требований к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2016 г. № 574 «Об общих требованиях к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации»).
- 3 Формула расчета прогнозируемого объема поступлений (при наличии).
- 4 Описание фактического алгоритма расчета прогнозируемого объема поступлений (обязательно – в случае отсутствия формулы расчета, по решению главного администратора доходов – в случае наличия формулы расчета).
- 5 Описание всех показателей, используемых для расчета прогнозного объема поступлений, с указанием алгоритма определения значения (источника данных) для каждого из соответствующих показателей.».