



**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УНЬЮГАН
Октябрьского района
Ханты - Мансийского автономного округа – Югры**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 декабря 2025 г.
п. Уньюган

№340

О внесении изменений в постановление Администрации сельского поселения Уньюган от 08.04.2022 №103 «Об утверждении Методики прогнозирования поступлений доходов в бюджет муниципального образования сельское поселение Уньюган, главным администратором которых является Администрация сельского поселения Уньюган»

В целях повышения эффективности управления общественными финансами и объективности прогнозирования доходов бюджета сельского поселения Уньюган:

1. Внести в постановление Администрации сельского поселения Уньюган от 08.04.2022 №103 «Об утверждении Методики прогнозирования поступлений доходов в бюджет муниципального образования сельское поселение Уньюган, главным администратором которых является Администрация сельского поселения Уньюган» следующие изменения:

1.1. В приложении к постановлению:

а) абзац 3 пункта 4 изложить в следующей редакции:

« - усреднение (в том числе с применением скользящей средней) - расчет на основании усреднения объемов доходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации не менее чем за 3 года, предшествующих текущему году, очередному году или году, на который производится такой расчет, или за весь период поступления соответствующего вида доходов в случае, если он не превышает 3 года».

1.2. В приложении к Методике прогнозирования поступлений доходов в бюджет муниципального образования сельское поселение Уньюган, строки 6, 9, 11 изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Постановление опубликовать в сетевом издании «Официальный сайт Октябрьского района» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Уньюган в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования (компьютерной сети «Интернет»).

3. Постановление вступает в силу с момента подписания.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя главы поселения по экономике, финансам, инвестиционной политике Фомину Э.Г.

Глава сельского поселения Уньюган



В.И. Деркач

Приложение
к постановлению Администрации
сельского поселения Уньюган
от 29.12.2025 №340

Приложение
к Методике прогнозирования поступлений доходов
в бюджет муниципального образования сельское
поселение Уньюган, главным администратором которых
является Администрация сельского поселения Уньюган

Методы и алгоритмы расчетов прогнозных поступлений доходов,
главным администратором которых является Администрация сельского поселения Уньюган

№ пп	Код главного администратора доходов	Наименование главного администратора доходов	КБК	Наименование КБК доходов	Наименование метода расчета	Формула расчета	Алгоритм расчета	Описание показателей
6	650	Администрация сельского поселения Уньюган	11105075100000120	Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну сельских поселений (за исключением земельных участков)	Метод прямого расчета	$PR = \sum_{i=1}^n Ai$	Основными показателями для расчета прогнозного объема поступлений доходов от сдачи в аренду имущества является годовая плата по каждому договору аренды, действующему (заключенному) в текущем году и планируемому к заключению в очередном финансовом году.	PR - прогнозируемые поступления от сдачи в аренду имущества, n - договор аренды Ai - сумма арендной платы, установленная i-м договором аренды. Сумма арендной платы, установленная i-м договором аренды, рассчитывается по формуле: $Ai = Aj * Sj$ Где: Aj - рыночная стоимость 1 кв.метра объекта недвижимого имущества по i-м договору аренды, определяется на основании оценки рыночной стоимости объекта недвижимого имущества и(или) по результатам торгов в соответствии с законодательством Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, муниципальными правовыми актами на планируемый финансовый год. Sj - площадь, кв.метров, сдаваемых в аренду в планируемом году. Сумма арендной платы по договорам

9	650	Администрация сельского поселения Уньюган	11109045100000120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	Метод прямого расчета			Источником данных для расчета площади муниципального жилищного фонда, а также установленный размер платы за наем для нанимателей по договорам социального и (или) коммерческого найма муниципального жилищного фонда. Источником данных показателей, используемых при расчете являются договоры, заключенные (планируемые к заключению) с нанимателями муниципального жилищного фонда.	<p>Источником данных для расчета площади муниципального жилищного фонда, а также установленный размер платы за наем для нанимателей по договорам социального и (или) коммерческого найма муниципального жилищного фонда. Источником данных показателей, используемых при расчете являются договоры, заключенные (планируемые к заключению) с нанимателями муниципального жилищного фонда.</p> <p>Метод прямого расчета</p>			<p>двигимого имущества определяется на основании оценки рыночной стоимости объекта движимого имущества и (или) по результатам торгов в соответствии с законодательством Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными правовыми актами на планируемый финансовый год.</p> <p>Пим – прогнозируемая сумма поступлений от использования имущества, находящегося в собственности сельского поселения, прогнозируемая к поступлению в бюджет сельского поселения Уньюган;</p> <p>Джн – доходы от сдачи муниципального жилищного фонда в коммерческий наем;</p> <p>Дсн – доходы от сдачи муниципального жилищного фонда в социальный наем;</p> <p>Джн= (S*Ст*12) *к</p> <p>S– площадь жилых помещений, предоставляемых в коммерческий наем;</p> <p>Ст– размер платы за пользование жилым помещением;</p> <p>К – коэффициент собираемости платежей</p> <p>Дсн= (S*Ст*12) *к</p> <p>S– площадь жилых помещений, предоставляемых в социальный наем;</p> <p>Ст– размер платы за пользование жилым помещением;</p> <p>К – коэффициент собираемости платежей.</p> <p>К=D1/D2, где</p> <p>D1 – сумма поступившего дохода по кбк 65011109045100000120.</p> <p>D2 – сумма начисленного дохода по кбк 65011109045100000120.</p>
11	650	Администрация сельского поселения Уньюган	11302995100000130	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов сельских поселений	Метод усреднения			Расчет производится без учета объема поступлений, имеющих разовый характер, для расчета прогнозируемого объема поступлений учитываются:	<p>Расчет производится без учета объема поступлений, имеющих разовый характер, для расчета прогнозируемого объема поступлений учитываются:</p> <p>-суммы поступлений прочих доходов от компенсации затрат бюджета сельского поселения Уньюган;</p> <p>Дпр1,2,3 – суммарный объем</p>			<p>$\frac{Дпр1 + Дпр2 + Дпр3}{3}$</p>

