



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОКТЯБРЬСКОЕ  
Октябрьского района  
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 06 » августа 2024 г.

№ 117

г.г.т. Октябрьское

О внесении изменений в постановление администрации городского поселения Октябрьское от 03.10.2022 № 167

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 17.06.2024 № 812 «О признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом Минстроя России от 04.04.2024 № 240/пр «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме»:

1. Внести в постановление администрации городского поселения Октябрьское от 03.10.2022 № 167 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» следующие изменения:

1.1. По тексту постановления заменить слова «постановлением Правительства Российской Федерации от 28.04.2005 № 266 «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке жилого помещения и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения» словами «приказом Минстроя России от 04.04.2024 № 240/пр «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» в соответствующих падежах»;

1.2. В абзаце 3 пункта 8 регламента и в пункте 3 приложения 1 к нему слова «Приложение 5» заменить словами «Приложение 4»;

1.3. Приложения к административному регламенту 3, 4 изложить в новой редакции согласно приложениям № 1, № 2 к данному постановлению;

1.4. Приложение 5 к административному регламенту исключить.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном сетевом издании «официальный сайт Октябрьского района».

4. Постановление вступает в силу с момента его опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения Октябрьское



В.В. Сенченков

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
городского поселения Октябрьское  
«01» августа 2024 № 117



Приложение 3  
к административному регламенту предоставления  
муниципальной услуги «Согласование проведения  
переустройства и (или) перепланировки  
помещения в многоквартирном доме»

\_\_\_\_\_

(наименование органа местного самоуправления по месту нахождения  
перестраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
о переустройстве и (или) перепланировке помещения  
в многоквартирном доме

от \_\_\_\_\_

(для юридических лиц - полное и сокращенное (при наличии) наименования,  
основной государственный регистрационный номер (для иностранного юридического  
лица - регистрационный номер, присвоенный данному юридическому лицу в стране  
регистрации (инкорпорации), или его аналог);

для физических лиц - фамилия, имя, отчество (при наличии), серия и номер  
документа, удостоверяющего личность, адрес регистрации по месту жительства; для  
органов государственной власти и местного самоуправления - полное и сокращенное (при  
наличии) наименования, реквизиты нормативного правового акта, в соответствии с  
которым осуществляется деятельность данного органа)

Прошу согласовать проведение \_\_\_\_\_

(переустройство, перепланировка или переустройство и перепланировка)  
помещения в многоквартирном доме по адресу:

\_\_\_\_\_

(субъект Российской Федерации, муниципальное образование, улица, дом, корпус,  
строение, квартира (комната), номер помещения (последнее - для нежилых помещений),  
кадастровый номер объекта недвижимого имущества) согласно представленному проекту  
\_\_\_\_\_ (переустройство, перепланировка или  
переустройство и перепланировка) помещения в многоквартирном доме.

К заявлению о переустройстве и (или) перепланировке помещения в  
многоквартирном доме прилагаются следующие документы:

1) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ листах;

(вид, номер и дата правоустанавливающих документов на перестраиваемое и (или)  
перепланируемое помещение в многоквартирном доме (если право на перестраиваемое и  
(или) перепланируемое помещение в многоквартирном доме зарегистрировано в Едином  
государственном реестре недвижимости, то документ представляется по инициативе  
заявителя)

2) проект \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ на \_\_\_ листах;  
(наименование, номер и дата проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме)

3) протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ на \_\_\_ листах;  
(наименование (при наличии), номер и дата протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о согласии всех собственников помещений в многоквартирном доме на переустройство и (или) перепланировку помещения в многоквартирном доме в случае, предусмотренном частью 2 статьи 40 ЖК РФ)

4) технический паспорт \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ на \_\_\_ листах;  
(номер и дата выдачи технического паспорта переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме)

(документ представляется по инициативе заявителя)

= 5) согласие всех членов семьи нанимателя, занимающих жилое помещение по договору социального найма, на \_\_\_ листах;

\_\_\_\_\_ (если заявителем является уполномоченный наймодателем на представление предусмотренных настоящим пунктом документов наниматель (в том числе временно отсутствующие члены семьи нанимателя) переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения по договору социального найма)

б) заключение \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ на \_\_\_ листах;  
(номер, дата выдачи и наименование органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры, выдавшего заключение о допустимости проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, если такое помещение или дом, в котором оно находится, является памятником архитектуры, истории или культуры)

(документ представляется по инициативе заявителя)

7) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ на \_\_\_ листах.  
(вид, номер и дата документа, подтверждающего полномочия заявителя)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись заявителя или  
уполномоченного им лица)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество  
(при наличии))



Приложение 4  
к административному регламенту предоставления  
муниципальной услуги «Согласование проведения  
переустройства и (или) перепланировки  
помещения в многоквартирном доме»

(Бланк органа, осуществляющего согласование)

РЕШЕНИЕ

о согласовании или об отказе в согласовании переустройства  
и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме

В связи с заявлением \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (для юридических лиц - полное и сокращенное (при наличии) наименования, основной государственный регистрационный номер (для иностранного юридического лица - регистрационный номер, присвоенный данному юридическому лицу в стране регистрации (инкорпорации), или его аналог);

\_\_\_\_\_ для физических лиц - фамилия, имя, отчество (при наличии), серия и номер документа, удостоверяющего личность физического лица, адрес регистрации по месту жительства; для органов государственной власти и местного самоуправления - полное и сокращенное (при наличии) наименования органа, реквизиты нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется деятельность данного органа)

\_\_\_\_\_ (номер и дата заявления о переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме) о переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме по адресу:

\_\_\_\_\_ (субъект Российской Федерации, муниципальное образование, улица, дом, корпус, строение, квартира (комната), номер помещения (последнее - для нежилых помещений), кадастровый номер объекта недвижимого имущества) по результатам рассмотрения заявления и иных представленных в соответствии с частями 2 и 2.1 статьи 26 ЖК РФ документов принято решение:

\_\_\_\_\_ (решение о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме с указанием основания отказа и ссылкой на нарушения, предусмотренные частью 1 статьи 27 Жилищного кодекса Российской Федерации) в соответствии с проектом

\_\_\_\_\_ (наименование, номер и дата проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме)

"\_\_" \_\_\_\_ 20\_\_ г.

(дата  
решения)

принятия

(подпись должностного  
лица, осуществляющего  
согласование)

(должность, фамилия, имя,  
отчество (при наличии))

Решение получено лично:

"\_\_" \_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись заявителя или  
уполномоченного им лица)

(фамилия, имя, отчество  
(при наличии))

Решение направлено в адрес заявителя  
(заполняется в случае направления решения по почте)

"\_\_" \_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность)

(подпись должностного  
лица, осуществляющего  
согласование)

(фамилия, имя, отчество  
(при наличии))