



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПЕРЕГРЕБНОЕ
Октябрьского района
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

РЕШЕНИЕ

« 14 » сентября 2026 г.

№ 36

с. Перегребное

Об утверждении Положения о порядке
планирования и принятия решений
об условиях приватизации
муниципального имущества
сельского поселения Перегребное

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Положением о порядке управления, владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности сельского поселения Перегребное, утвержденным решением Совета депутатов от 01.07.2015 № 22, руководствуясь Уставом сельского поселения Перегребное, Совет депутатов сельского поселения Перегребное решил:

1. Утвердить Положение о порядке планирования и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества сельского поселения Перегребное согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 16.06.2016г. № 27 «Об утверждении Порядка Планирования приватизации имущества сельского поселения Перегребное»,

решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 20.11.2017г. № 31 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 16.06.2016 № 27 «Об утверждении Порядка Планирования приватизации имущества сельского поселения Перегребное»,

решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 03.09.2018г. № 35 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное

от 16.06.2016 № 27 «Об утверждении Порядка Планирования приватизации имущества сельского поселения Перегребное»,

решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 27.12.2018г. № 20 «О внесении изменений в Порядок Планирования приватизации имущества сельского поселения Перегребное утвержденный решением Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 16.06.2016 № 27 «Об утверждении Порядка Планирования приватизации и имущества сельского поселения Перегребное»,

решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 13.11.2020г. № 35 «О внесении изменений в решение совета депутатов сельского поселения Перегребное от 16.06.2016 № 27 «Об утверждении Порядка Планирования приватизации имущества сельского поселения Перегребное»,

решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 23.12.2022г. № 42 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 16.06.2016 № 27 «Об утверждении Порядка Планирования приватизации имущества сельского поселения Перегребное»,

решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 07.04.2023г. № 10 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 16.06.2016 г. № 27 «Об утверждении Порядка Планирования приватизации имущества сельского поселения Перегребное»,

решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 18.01.2024г. № 2 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 16.06.2016 г. № 27 «Об утверждении Порядка Планирования приватизации имущества сельского поселения Перегребное»,

решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 27.04.2024г. № 21 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 16.06.2016 г. № 27 «Об утверждении Порядка Планирования приватизации имущества сельского поселения Перегребное»,

решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 29.09.2025г. № 21 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 16.06.2016 г. № 27 «Об утверждении Порядка Планирования приватизации имущества сельского поселения Перегребное»,

решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 12.08.2026г. № 21 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 16.06.2016 г. № 27 «Об утверждении Порядка Планирования приватизации имущества сельского поселения Перегребное».

3. Настоящее решение опубликовать в официальном сетевом издании «Официальный сайт Октябрьского района» (www.oktregion.ru) и разместить на официальном веб-сайте Администрации поселения (перегребное.рф) в информационно – телекоммуникационной сети общего пользования (компьютерной сети «Интернет»).

4. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения Перегребное



А.А. Пиндюрин

Согласовано:

Заместитель главы администрации
по социальным и организационно правовым вопросам,
заведующий отделом правового обеспечения,
муниципальной службы и социальной политики
администрации сельского поселения Перегребное

Т.Н. Комарова

Главный специалист отдела правового обеспечения,
муниципальной службы и социальной политики
администрации сельского поселения Перегребное

 - Е.К. Власова

Указатель рассылки
к решению Совета депутатов сельского поселения Перегребное № 36 от 14.09.2026
«Об утверждении Положения о порядке планирования и принятия решений об
условиях приватизации муниципального имущества сельского поселения
Перегребное»

Разослать:

1. Администрация сельского поселения Перегребное – 1 экз.
2. Отдел правового обеспечения, муниципальной службы и социальной
политики администрации сельского поселения Перегребное -1 экз.
3. Сектор жизнеобеспечения – 1 экз.
4. Финансово-экономический отдел – 1 экз.
5. Совет поселения – 9 экз. в эл. виде.

Итого: 13 экз.

Главный специалист сектора жизнеобеспечения
администрации сельского поселения Перегребное



А.Н. Титаренко



**Положение
о порядке планирования и принятия решений об условиях приватизации
муниципального имущества сельского поселения Перегребное**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке планирования и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества сельского поселения Перегребное (далее — Положение) устанавливает порядок планирования приватизации муниципального имущества (далее — прогнозный план приватизации), а также порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности сельского поселения Перегребное на очередной финансовый год.

1.2. Под приватизацией муниципального имущества сельского поселения Перегребное понимается возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности сельского поселения Перегребное, в собственность физических и (или) юридических лиц.

1.3. Планирование приватизации муниципального имущества осуществляется в соответствии со следующими принципами:

- по объектного планирования определяемых Советом депутатов сельского поселения Перегребное (далее — Совет депутатов) видов приватизируемого муниципального имущества;
- открытости деятельности органов местного самоуправления при планировании приватизации муниципального имущества;
- социально-экономической обоснованности приватизации муниципального имущества;
- сохранения в муниципальной собственности имущества, необходимого для реализации установленных действующим законодательством полномочий органов местного самоуправления, а также для обеспечения деятельности муниципальных служащих.

1.4. Прогнозный план приватизации состоит из следующих разделов:

1.4.1. Перечень объектов недвижимости, находящихся в собственности сельского поселения Перегребное с указанием характеристики соответствующего имущества.

1.4.2. Прогноз объемов поступлений в бюджет сельского поселения Перегребное.

1.5. Приватизация муниципального имущества осуществляется только способами, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее — Закон о приватизации).

1.6. Отношения по отчуждению муниципального имущества, не урегулированные Законом о приватизации и настоящим Положением, регулируются гражданским законодательством и постановлениями администрации сельского поселения Перегребное (далее — Администрация).

1.7. К компетенции Совета депутатов в сфере приватизации муниципального имущества относятся:

1.7.1. Принятие настоящего Положения, внесение в него изменений и дополнений.

1.7.2. Ежегодное утверждение прогнозного плана приватизации муниципального имущества на очередной финансовый год.

1.8. Уполномоченным органом по продаже муниципального имущества является Администрация. К компетенции Администрации в сфере приватизации муниципального имущества относятся:

1.8.1. Составление и представление на Совет депутатов проекта прогнозного плана приватизации на очередной финансовый год в сроки, позволяющие обеспечить его приватизацию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.8.2. Подготовка решений об условиях приватизации муниципального имущества, которые оформляются Постановлениями Администрации.

1.8.3. Организация оценки, технической инвентаризации (при необходимости), государственной регистрации права муниципальной собственности (при необходимости) муниципального имущества.

1.8.4. Осуществление приватизации имущества в соответствии с условиями приватизации муниципального имущества.

1.8.5. Заключение договоров купли-продажи, залога, задатка, подписание передаточного акта (акта приема-передачи).

1.8.6. Осуществление контроля за исполнением Покупателями условий договоров купли-продажи муниципального имущества, а также договоров задатка, залога.

1.8.7. Осуществление иных предусмотренных настоящим Положением полномочий.

1.9. Вопросы по приватизации муниципального имущества рассматриваются на Комиссии по вопросам распоряжения муниципальным имуществом сельского поселения Перегребное:

1.9.1. Рассмотрение поступивших в Администрацию предложений о приватизации муниципального имущества в очередном финансовом году и направление предложений о включении муниципального имущества в проект прогнозного плана, о способе приватизации имущества.

1.10. Доходы от приватизации муниципального имущества поступают в бюджет сельского поселения Перегребное.

2. Порядок планирования приватизации муниципального имущества

2.1. Планирование приватизации муниципального имущества осуществляется путем составления прогнозного плана приватизации на очередной финансовый год.

2.2. Прогнозный план приватизации ежегодно утверждается решением Совета депутатов.

2.3. Прогнозный план приватизации может быть изменен и дополнен в течение года в порядке, установленном пунктами 2.1 и 2.2 настоящего Положения.

2.4. Прогнозный план приватизации содержит перечень муниципальных унитарных предприятий, акций открытых акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности, и иного муниципального имущества, которое планируется приватизировать в соответствующем году. В прогнозном плане указывается характеристика муниципального имущества, которое планируется приватизировать.

2.5. Предложения о приватизации вправе направлять:

- Совет депутатов;
- глава Администрации;
- структурные подразделения Администрации;
- иные юридические и физические лица (далее — заинтересованные лица).

Предложения о приватизации направляются заинтересованными лицами в Администрацию не позднее, чем за 2 месяца до начала очередного финансового года. Предложение о приватизации подлежит регистрации в день его подачи заинтересованным лицом. Необходимость включения того или иного объекта муниципальной собственности в прогнозный план приватизации, а также применения конкретного способа приватизации к каждому конкретному объекту должны быть подробно мотивированы в пояснительной записке к предложениям.

2.6. Администрация направляет поступившие предложения о приватизации на рассмотрение Комиссии по вопросам распоряжения муниципальным имуществом сельского поселения Перегребное, на которой принимаются предложения в форме решения о включении муниципального имущества в проект прогнозного плана приватизации, способе приватизации имущества либо об отнесении муниципального имущества к имуществу, не подлежащему приватизации в очередном финансовом году.

2.7. В соответствии с решением Комиссии по вопросам распоряжения муниципальным имуществом сельского поселения Перегребное. Администрация разрабатывает прогнозный план приватизации на очередной финансовый год не позднее 1 декабря текущего финансового года.

2.8. Глава Администрации направляет прогнозный план приватизации на очередной финансовый год на утверждение в Совет депутатов.

2.9. Администрация ежегодно до 1 февраля текущего года представляет в Совет депутатов отчет о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год.

Отчет о результатах приватизации муниципального имущества содержит перечень приватизированных в прошедшем году муниципальных унитарных предприятий, акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и иного муниципального имущества с указанием способа, срока и цены сделки приватизации.

2.10. Совет депутатов ежегодно, не позднее 1 марта, утверждает отчет о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год.

Отчет о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год размещается на официальном сайте торгов, а также на официальном сайте муниципального образования в течение десяти дней со дня утверждения Советом депутатов.

3. Порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества

3.1. Решение об условиях приватизации муниципального имущества принимается в соответствии с прогнозным планом приватизации в форме Постановления Администрации.

3.2. В Постановлении Администрации об условиях приватизации муниципального имущества должны содержаться следующие сведения:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);
- способ приватизации имущества;
- нормативная (начальная) цена;
- срок рассрочки платежа в случае ее предоставления;
- иные необходимые для приватизации имущества сведения.

3.3. После принятия Постановления об условиях приватизации муниципального имущества оно подлежит опубликованию (обнародуется) на официальном сайте сельского поселения Перегребное в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3.4. По объектам муниципального имущества, включенным в прогнозный план приватизации и не реализованным по каким-либо причинам в указанные в прогнозном плане приватизации сроки, осуществляются мероприятия по их приватизации в последующие годы. Имущество, приватизация которого не была завершена в предшествующем финансовом году, включается в прогнозный план приватизации на очередной финансовый год.

3.5. Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.