



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УНЬЮГАН  
Октябрьского района  
Ханты – Мансийского автономного округа – Югры**

**РЕШЕНИЕ**

от 30 июня 2026 г.

№ 26

п. Уньюган

О внесении изменений в решение  
Совета депутатов сельского поселения Уньюган  
от 30.11.2009 №42 «Об утверждении Положения  
о порядке управления и содержания муниципального  
жилищного фонда в сельском поселении Уньюган»

В соответствии с Федеральными законами от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 27.10.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством, Совет депутатов сельского поселения Уньюган решил:

1. Внести в решение Совета депутатов сельского поселения Уньюган от 30.11.2009 №42 «Об утверждении Положения о порядке управления и содержания муниципального жилищного фонда в сельском поселении Уньюган» следующие изменения:

1.1. В подпункте 4 пункта 6 статьи 2 приложения к решению слова «законодательством РФ и ХМАО-Югры» заменить словами «законодательством Российской Федерации и Ханты - Мансийского автономного округа -Югры».

1.2. Пункт 7 статьи 2 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«7. Учет муниципального жилищного фонда на балансе имущества муниципальной казны осуществляется финансово - экономическим отделом Администрации.».

1.3. Пункты 4, 5 статьи 4 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«4. Приобретаемые по гражданско-правовым сделкам жилые помещения должны отвечать требованиям, предусмотренным Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47.

5. Возмездное приобретение жилых помещений для формирования муниципального жилищного фонда осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.».

1.4. В пункте 8 статьи 4 приложения к решению слова «свидетельства о праве собственности» заменить словами «выписку из Единого государственного реестра недвижимости».

1.5. Пункт 1 статьи 12 приложения к решению дополнить абзацем два следующего содержания:

«Порядок передачи в муниципальную собственность приватизированных жилых помещений устанавливается постановлением Администрации.».

1.6. Пункты 2,3 статьи 12 приложения к решению исключить с последующим изменением нумерации.

1.7. Пункт 11 статьи 13 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«11. Представление дополнительных документов, содержащих информацию, необходимую для принятия решения о продаже жилого помещения и заключения договора купли-продажи, осуществляется гражданами по собственной инициативе.».

2. Решение опубликовать в сетевом издании «Официальный сайт Октябрьского района» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Уньюган в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования (компьютерной сети «Интернет»).

3. Решение вступает в силу с момента опубликования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по социальным вопросам Совета депутатов поселения Уньюган.

Глава сельского поселения Уньюган



В.И. Деркач