



**Муниципальное образование Октябрьский район**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 15 » ноября 2024г.

№ 1774

пгт. Октябрьское

О подготовке документации  
по планировке территории

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления Публичного акционерного общества «НЕФТЕГАЗОВАЯ КОМПАНИЯ «РУССНЕФТЬ» от 14.11.2024:

1. Осуществить подготовку документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), предусматривающую размещение объекта «Реконструкция приемо-сдаточного пункта ПСП «Красноленинск» СИКН №596», размещение которого планируется на межселенной территории в границах Октябрьского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

2. Утвердить прилагаемое задание на разработку документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

3. Поручить обеспечить подготовку документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, Публичному акционерному обществу «НЕФТЕГАЗОВАЯ КОМПАНИЯ «РУССНЕФТЬ» за счет собственных средств.

4. Подготовленную документацию по планировке территории, указанную в пункте 1 настоящего постановления, представить в администрацию Октябрьского района для утверждения.

5. Опубликовать настоящее постановление в официальном сетевом издании «Официальный сайт Октябрьского района».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Октябрьского района по жизнеобеспечению Тимофеева В.Г.

Глава Октябрьского района



С.В. Заплатин



**ЗАДАНИЕ**  
**на разработку документации по планировке территории, осуществляемую на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления**

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский муниципальный район,

«Реконструкция приемо-сдаточного пункта ПСП «Красноленинск» СИКН №596»

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

| Наименование позиции |   | Содержание   |
|----------------------|---|--|
| 1.                   | Вид разрабатываемой документации по планировке территории   | Проект планировки территории и проект межевания территории.  |
| 2.                   | Инициатор подготовки документации по планировке территории  | ПАО НК «РуссНефть»   |
| 3.                   | Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории   | За счет собственных средств ПАО НК «РуссНефть»,<br>Юридический адрес: 115054, г. Москва, ул. Пятницкая, д.69<br>Электронный адрес: <a href="mailto:russneft@russneft.ru">russneft@russneft.ru</a><br>ОГРН 1027717003467<br>ИНН 7717133960<br>КПП 860143001<br>Место нахождения/почтовый адрес Ханты – Мансийского филиала ПАО НК «РуссНефть»: ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА, ГОРОД ХАНТЫ-МАНСИЙСК, УЛИЦА МИХАИЛА ЗНАМЕНСКОГО, 1.<br>Тел/факс: (3467) 396-382<br>Электронный адрес: <a href="mailto:hmf@russneft.ru">hmf@russneft.ru</a>   |
| 4.                   | Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.) | «Реконструкция приемо-сдаточного пункта ПСП «Красноленинск» СИКН №596», его основные характеристики:<br>Обустраиваемый объект предназначен для комплекса операций, необходимых для автоматизированного коммерческого учета нефти, поступающей от объектов нефтедобычи Восточно-Каменного месторождения ПАО НК «РуссНефть» в магистральный нефтепровод «Красноленинск – Шаим – Конда»<br>1. ПСП Красноленинск СИКН №596;<br>2. Промысловый нефтепровод от СИКН до нефтепровода к узлу подключения:<br>- Диаметр трубопровода 325x10;<br>- Pmax (возможное) 6,3 МПа;<br>- Протяженность 300 м;<br>- Материал труб 13ХФА. |

|    |   |  |
|----|---|--|
|    |   | Ориентировочной площадью 2,6624 га<br>Основные характеристики проектируемых объектов подлежат уточнению проектом.  |
| 5. | Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории                | Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Октябрьский район.  |
| 6. | Состав документации по планировке территории  | Состав документации по планировке территории установлен Градостроительным кодексом РФ ст. 42, 43, 45, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»  |
| 7. | Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории | Границы зоны планируемого размещения проектируемого объекта расположены на земельных участках с кадастровыми номерами: 86:07:0101008:9373; 86:07:0101008:9379; 86:07:0101008:9377; 86:07:0101008:9375; 86:07:0101008:63; 86:07:0101008:9467; 86:07:0101008:53; 86:07:0101008:7078; 86:07:0101008:6736.<br>Ориентировочной площадью 2,6624 га   |
| 8. | Цель подготовки документации по планировке территории   | Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий; установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства; установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта, установления зон с особыми условиями использования территории.<br>Разработка проекта планировки и проекта межевания территории под строительство линейного объекта в части установки границ зон планируемого размещения объекта электроснабжения, оформление правоустанавливающих документов на ЗУ в соответствии со ст. 11.3 «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 N 136-ФЗ |