



## Муниципальное образование Октябрьский район

### АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 04 » апреля 2025 г.

№ 473

пгт. Октябрьское

Об изъятии земельного участка и находящегося на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд муниципального образования Октябрьский район

В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлениями администрации Октябрьского района от 06.12.2024 № 1900 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищной сферы в муниципальном образовании Октябрьский район», от 13.02.2023 № 216 «О мерах по реализации муниципальной программы «Развитие жилищной сферы в муниципальном образовании Октябрьский район», постановлением администрации сельского поселения Шеркалы от 13.11.2019 № 198 «О признании жилых домов аварийными и подлежащими сносу», в связи с неосуществлением собственником многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, требований о его сносе:

1. Изъять у правообладателя для муниципальных нужд муниципального образования Октябрьский район:

1.1. Земельный участок, относящийся к категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 86:07:0103005:1542, общей площадью 477 кв.м., расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Шеркалы, ул. Лесная, д. 8, кв. 2, принадлежащий на праве собственности собственнику жилого помещения в находящемся на данном земельном участке многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу.

1.2. Жилое помещение, с кадастровым номером 86:07:0103005:939, общей площадью 53.2 кв.м., расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Шеркалы, ул. Лесная, д. 8, кв. 2.

2. Комитету по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района (Хомицкий В.М.) направить копию настоящего постановления в течение десяти дней со дня его издания правообладателю изымаемой недвижимости и в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

3. Опубликовать постановление в официальном сетевом издании «Официальный сайт Октябрьского района».

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Октябрьского района по вопросам муниципальной собственности, недропользования, председателя Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района Хомицкого В.М.

Глава Октябрьского района



С.В. Заплатин