



Муниципальное образование Октябрьский район
АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 21 » октября 2025 г.

№ 1503

пгт. Октябрьское

О подготовке документации
по планировке территории

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», на основании представленных документов:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), предусматривающей размещение объекта «Площадка сепарации газа». Нефтяное месторождение им.Н.К.Байбакова» на межселенной территории в границах Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

2. Утвердить прилагаемое задание на разработку документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

3. Рекомендовать Нефтегазодобывающему управлению «Быстринскнефть» Публичного акционерного общества «Сургутнефтегаз» обеспечить подготовку документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

4. Опубликовать настоящее постановление в официальном сетевом издании «Официальный сайт Октябрьского района».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Октябрьского района по жизнеобеспечению Тимофеева В.Г.

Глава Октябрьского района

С.В. Заплатин





Приложение
к постановлению администрации Октябрьского района
от «21» октября 2025 года № 1503

ЗАДАНИЕ
на разработку документации по планировке территории, осуществляемую на
основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной
власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов
местного самоуправления

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский муниципальный район,

«Площадка сепарации газа». Нефтяное месторождение им.Н.К.Байбакова

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

Наименование позиции		Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Публичное акционерное общество «Сургутнефтегаз» (ПАО «Сургутнефтегаз») НГДУ «Быстринскнефть» ОГРН: 1028600584540 от 18.09.2002 ИНН: 8602060555 Почтовый адрес: 628415, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Сургут, пр.Ленина, 75 e-mail: NGDUBN2@surgutneftegas.ru
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства Публичного акционерного общества «Сургутнефтегаз» (ПАО «Сургутнефтегаз») НГДУ «Быстринскнефть»
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	«Площадка сепарации газа». Нефтяное месторождение им.Н.К.Байбакова. Основные характеристики проектируемых объектов подлежат уточнению проектом
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка	В административном отношении проектируемый объект размещается в Октябрьском районе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

	документации по планировке территории	
6.	Состав документации по планировке территории	Документацию по Планировке территории выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Кадастровые номера земельных участков, включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории: 86:07:0000000:2643:3256 86:07:0000000:2643:214 86:07:0000000:2643:148 86:07:0103017:2670 86:07:0000000:2643:151 Площадь - 9,1873 га
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства