



**Муниципальное образование Октябрьский район**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 01 » марта 2024 г.

№ 291

пгт. Октябрьское

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 – 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 274 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и на основании представленных Акционерным обществом «Газпром газораспределение» документов:

1. Установить публичный сервитут в соответствии со схемой границ сервитута на кадастровом плане территории в интересах Акционерного общества «Газпром газораспределение» (197110, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, набережная Адмирала Лазарева, 24А, ОГРН 1047855099170, ИНН 7838306818, [info@gazpromrg.ru](mailto:info@gazpromrg.ru)) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 86:07:0103003:2271, 86:07:0103003:585, 86:07:0103003:39, 86:07:0103003:408, 86:07:0103003:412, 86:07:0103003:413, 86:07:0103003:471, 86:07:0103003:1064, 86:07:0103003:61, 86:07:0103003:62, 86:07:0103003:627, 86:07:0103003:1701, 86:07:0103003:2031, 86:07:0103003:2142, 86:07:0103003:644, 86:07:0103003:7, 86:07:0103003:2000, 86:07:0103003:2014, 86:07:0103003:2015, 86:07:0103003:2018, 86:07:0103003:90, 86:07:0103003:91, 86:07:0103003:911, 86:07:0103003:912, 86:07:0103003:913, 86:07:0103003:915, 86:07:0103003:917, 86:07:0103003:918, 86:07:0103003:94, 86:07:0103003:95, 86:07:0103003:976, общей площадью 9386 кв.м., расположенные по адресу: Тюменская область, Октябрьский район, с. Перегребное.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению.

3. Публичный сервитут устанавливается в целях размещения объекта: сети газоснабжения жилпоселок КС «Перегребненская».

4. Срок, в течение которого использование земельных участков (частей) и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможен или существенно затруднен в связи с осуществлением сервитута, не установлен (при возникновении таких обстоятельств).

5. Порядок и правила установления охранных зон и зон с особыми условиями использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определены:

постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» в отношении объектов электросетевого хозяйства;

правилами охраны магистральных трубопроводов, утвержденными Минтопэнерго Российской Федерации от 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора Российской Федерации от 22.04.1992 № 9, в отношении промышленных и магистральных трубопроводов.

6. Обоснование публичного сервитута: обеспечение безопасной эксплуатации инженерного сооружения.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района в течении пяти рабочих дней направить копию настоящего постановления:

7.1. Акционерному обществу «Газпром газораспределение»;

7.2. Администрации сельского поселения Перегребное;

7.3. Сычеву Александру Алексеевичу;

7.4. Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югры.

8. Акционерному обществу «Газпром газораспределение»:

8.1. Заключить с Комитетом по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района соглашение об осуществлении публичного сервитута в порядке установленном действующим законодательством на площадь частей земельных участков, находящиеся в муниципальной собственности, кроме площади частей земельных участков с кадастровыми номерами 86:07:0103003:585, 86:07:0103003:2271.

8.2. Заключить с правообладателем земельного участка с кадастровым номером 86:07:0103003:585 – Сычевым Александром Алексеевичем, соглашение об осуществлении публичного сервитута в порядке установленном действующим законодательством.

8.3. Заключить с правообладателем земельного участка с кадастровым номером 86:07:0103003:2271 – Муниципальное образование сельское поселение Перегребное, соглашение об осуществлении публичного сервитута в порядке установленном действующим законодательством.

8.4. Приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

8.5. Привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения работ, для которых был установлен публичный сервитут.

8.6. Снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка.

9. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет со дня выхода постановления.

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Октябрьского района.

11. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Октябрьского района по вопросам муниципальной собственности, недропользования, председателя Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района Хомицкого В.М.

Исполняющий обязанности  
главы Октябрьского района



Н.Г. Куклина