



Муниципальное образование Октябрьский район

АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 24 » марта 2026 г.

№ 476

пгт. Октябрьское

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37-39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 3.3, 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 274 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и на основании представленных Акционерным обществом «Югорская территориальная энергетическая компания – Региональные сети» документов:

1. Установить публичный сервитут в соответствии с описанием местоположения границ сервитута в интересах Акционерного общества «Югорская территориальная энергетическая компания – Региональные сети» (628011, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Привольная, 15, ОГРН 1078601003788, ИНН 8601033125, info@utek-rs.ru) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 86:07:0102005:703, 86:07:0102005:744, 86:07:0102005:762, 86:07:0102005:385 в кадастровом квартале 86:07:0103018, общей площадью 5 кв.м., местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Каменное.

2. Утвердить границы публичного сервитута на кадастровом плане территории в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению.

3. Публичный сервитут устанавливается в целях размещения объекта: ВЛ-0,4 кВ в составе объекта: «Технологическое присоединение к электрической сети 0,4 кВ ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» объекта «Жилой дом», расположенного по адресу: ХМАО-Югра, Октябрьский район, с. Каменное, ул. Новая, 12».

4. Срок, в течение которого использование земельных участков (частей) и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможен или существенно затруднен в связи с осуществлением сервитута, не установлен (при возникновении таких обстоятельств).

5. Порядок и правила установления охранных зон и зон с особыми условиями использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» в отношении объектов электросетевого хозяйства.

6. Обоснование публичного сервитута: обеспечение безопасности при использовании и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства местного значения.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района в течение пяти рабочих дней направить копию настоящего постановления:

7.1. Акционерному обществу «Югорская территориальная энергетическая компания – Региональные сети» для формирования архива «interact entry boundaries».

7.2. Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

8. Акционерному обществу «Югорская территориальная энергетическая компания – Региональные сети»:

8.1. Сформировать архив «interact entry boundaries» при получении настоящего постановления для отправки Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югры Комитетом по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района.

8.2. Приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

8.3. Привести указанные земельные участки (части) в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута и осуществить рекультивацию земельных участков в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения работ, для которых был установлен публичный сервитут.

9. Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 лет со дня выхода постановления.

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Октябрьского района.

11. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Октябрьского района по вопросам муниципальной собственности, недропользования, председателя Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района Хомицкого В.М.

Глава Октябрьского района



С.В. Заплатин