



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОКТЯБРЬСКОЕ**  
Октябрьского района  
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

**РЕШЕНИЕ**

« 23 » декабря 2025 г.

№ 104

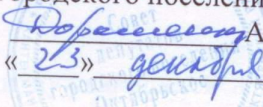
пгт. Октябрьское

О передаче части полномочий по решению  
вопросов местного значения на 2026 год

В соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Октябрьское, Совет депутатов городского поселения Октябрьское РЕШИЛ:

1. Утвердить перечень полномочий по решению вопросов местного значения, передаваемых администрацией городского поселения Октябрьское администрации Октябрьского района на срок с 01 января 2026 года по 31 декабря 2026 года, согласно приложению 1.
2. Утвердить межбюджетные трансферты передаваемые администрацией городского поселения Октябрьское администрации Октябрьского района по осуществлению части полномочий по решению вопросов местного значения на 2026 год, согласно приложению 2.
3. Опубликовать настоящее решение в официальном сетевом издании «официальный сайт Октябрьского района», а также на официальном сайте городского поселения Октябрьское в сети Интернет.
4. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.
5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянные комиссии Совета депутатов городского поселения Октябрьское.

Глава  
городского поселения Октябрьское  
 В.В. Сенченков  
« 23 » декабря 2025 года

Председатель Совета депутатов  
городского поселения Октябрьское  
 А.Ф. Дорошенко  
« 23 » декабря 2025 года

**Перечень  
полномочий по решению вопросов местного значения,  
передаваемых от органов местного самоуправления муниципального образования  
городское поселение Октябрьское органам местного самоуправления муниципального  
образования Октябрьский район**

1. Составление и рассмотрение проекта бюджета поселения, утверждение и исполнение бюджета поселения, осуществление контроля за его исполнением, составление и утверждение отчета об исполнении бюджета поселения в части:

1.1. составления проекта бюджета поселения, исполнения бюджета поселения, осуществления контроля за его исполнением, составления отчета об исполнении бюджета поселения.

2. Установление, изменение и отмена местных налогов и сборов поселения в части:

2.1. подготовки и согласования проектов решений об установлении, изменении и отмене местных налогов и сборов поселения;

2.2. подготовки и согласования решений о предоставлении отсрочек, рассрочек по уплате местных налогов и сборов;

2.3. подготовки и согласования решения об изменении сроков уплаты налогов и сборов (за исключением государственной пошлины).

3. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения за исключением:

3.1. утверждения нормативных правовых актов Совета депутатов городского поселения Октябрьское (далее – Совет депутатов поселения);

3.2. управления и распоряжения имуществом, предназначенным для решения вопросов местного значения, исполняемых органами местного самоуправления городского поселения Октябрьское.

4. Организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, за исключением утверждения Советом депутатов поселения программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры поселения, требования к которым устанавливаются Правительством Российской Федерации.

5. Обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством, в части:

5.1. установления размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

5.2. установления нормы предоставления жилой площади по договору социального найма жилого помещения;

5.3. установления учетной нормы площади жилого помещения, исходя из которой определяется уровень обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения в целях их принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

5.4. постановки на учет малоимущих граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях муниципального жилищного фонда по договорам социального найма;

5.5. ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

5.6. определения порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда и предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда;

5.7. предоставления в установленном порядке малоимущим гражданам, а также гражданам, проживающим в аварийном жилищном фонде по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в других населенных пунктах на территории Октябрьского района, при наличии их согласия в письменной форме.

5.8. приобретения жилья в целях переселения граждан из жилых домов, признанных аварийными, для обеспечения жильем граждан, состоящих на учете для его получения на условиях социального найма, формирования маневренного жилищного фонда.

5.9. обеспечения жилищных прав собственника жилого помещения при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд:

- предоставления взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за изымаемое жилое помещение;

- предоставления возмещения за изымаемое жилое помещение.

5.10. определения дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

5.11. установления максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

5.12. ведения учета граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

5.13. установления порядка учета заявлений граждан о предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, органами местного самоуправления, если наймодателями являются органы местного самоуправления, уполномоченные этими органами организации или указанные в пункте 2 части 1 статьи 91.2 Жилищного кодекса Российской Федерации и созданные такими органами организации;

5.14. установления Требований к порядку, форме и срокам информирования граждан, принятых на учет нуждающихся и предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (в том числе к перечню сведений, периодичности, форме и месту размещения информации).

6. Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения.

7. Участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах поселения.

8. Создание условий для реализации мер, направленных на укрепление межнационального и межконфессионального согласия, сохранение и развитие языков и культуры народов Российской Федерации, проживающих на территории поселения, социальную и культурную адаптацию мигрантов, профилактику межнациональных (межэтнических) конфликтов.

9. Участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения.

10. Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения.

11. Создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи.

12. Организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения.

13. Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры.

14. Сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения.

15. Создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении.

16. Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения.

17. Утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового

дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, за исключением:

17.1. полномочий представительного органа (Совета депутатов) поселения по утверждению генеральных планов поселения;

17.2. полномочий исполнительного органа (администрации) по утверждению правил землепользования и застройки, местных нормативов градостроительного проектирования поселений, по внесению изменений и утверждению программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселений (далее Программы комплексного развития), по проведению всех мероприятий по назначению Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки, Организатора общественных обсуждений или публичных слушаний, назначению и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по градостроительным вопросам предусмотренным Градостроительным законодательством Российской Федерации, включая подготовку необходимых протоколов и заключений, а так же размещение результатов и утвержденных документов в СМИ, информационных системах, официальном сайте поселения;

17.3. осуществления проверки разработанных проектов градостроительных документов и Программ комплексного развития на соответствие требованиям градостроительного и другого законодательства;

17.4. принятия решения, после завершения общественных обсуждений или публичных слушаний, о направлении проектов градостроительных документов в Совет депутатов поселения (администрацию городского поселения) или об отклонении проектов градостроительных документов и направлении их на доработку, подготовка соответствующих проектов решений;

17.5. резервирования земель и изъятию земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд;

17.6. принятия решений о развитии застроенных территорий;

17.7. принятие решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления;

17.8. заключения договоров о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества;

17.9. осуществления муниципального земельного контроля в границах поселения;

17.10. осуществления осмотров зданий, сооружений и выдаче рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;

17.11. принятия решения о сносе самовольной постройки, или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (в случаях если самовольная постройка построена без документов на землю);

17.12. принятия решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации;

17.13. осуществление сноса самовольной постройки или ее приведению в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации (в случаях если самовольная постройка построена без документов на землю).

18. Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения в части:

18.1. организации ритуальных услуг.

19. Организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

20. Создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения.

21. Осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья.

22. Осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения.

23. Содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства в том числе:

23.1. определение границ, прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции в поселке Октябрьское;

23.2. организация проведения публичных мероприятий (выставок, ярмарок, конкурсов) с участием субъектов малого и среднего предпринимательства;

23.3. рассмотрение жалоб потребителей, консультирования их по вопросам защиты прав потребителей;

23.4. обращение в суды в защиту прав потребителей (неопределенного круга потребителей);

23.5. извещение федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих контроль за качеством и безопасностью товаров (работ, услуг) о выявлении по жалобе потребителя товаров (работ, услуг) ненадлежащего качества, а также опасных для жизни, здоровья, имущества потребителей и окружающей среды.

24. Организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью, участие в реализации молодежной политики, разработка и реализация мер по обеспечению и защите прав и законных интересов молодежи, разработка и реализация муниципальных программ по основным направлениям реализации молодежной политики, организация и осуществление мониторинга реализации молодежной политики в поселении.

25. Осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, информирование населения об ограничениях их использования.

26. Оказание поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создание условий для деятельности народных дружин.

27. Предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции.

28. Оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям в пределах полномочий, установленных статьями 31.1 и 31.3 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

29. Осуществление мер по противодействию коррупции в границах поселения.

30. Принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости, за исключением объектов недвижимости, предназначенных для решения вопросов местного значения, исполняемых органами местного самоуправления городского поселения Октябрьское.

Приложение 2  
к решению Совета депутатов  
городского поселения Октябрьское  
от «23» декабря 2025 года № 104

**Межбюджетные трансферты, передаваемые от органов местного самоуправления городского поселения Октябрьское органам местного самоуправления Октябрьского района по осуществлению части полномочий по решению вопросов местного значения на 2026 год**

| №<br>п/п | Наименование передаваемого полномочия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | тыс.руб.          |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2026 год<br>сумма |
| 1.       | Составление и рассмотрение проекта бюджета поселения, утверждение и исполнение бюджета поселения, осуществление контроля за его исполнением (за исключением внешнего), составление и утверждение отчета об исполнении бюджета поселения (Расходы на содержание муниципальных служащих, исполняющих полномочия гп. Октябрьское)                                                                                     | 6317,00           |
| 2.       | Участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения; обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах поселения                                                                                                                                                                                                                                                 | 967,70            |
| 3.       | Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения.                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3200,00           |
| 4.       | Организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, за исключением утверждения Советом депутатов поселения программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры поселения, требования к которым устанавливаются Правительством Российской Федерации | 11000,00          |
| 5.       | Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 697,00            |
| 6.       | Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения                                                                                                                                                                                              | 74,10             |
|          | <b>ИТОГО</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>22255,80</b>   |