



**Муниципальное образование Октябрьский район
АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 27 » сентября 2023 г.

№ 1678

пгт. Октябрьское

О внесении изменений в постановление администрации
Октябрьского района от 13.02.2023 № 216

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2023 № 365-ФЗ «О внесении изменений в статьи 57 и 166 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1. Внести в постановление администрации Октябрьского района от 13.02.2023 № 216 «О мерах по реализации муниципальной программы «Развитие жилищной сферы в муниципальном образовании Октябрьский район» следующие изменения:

1.1. Пункт 36 приложения № 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«По договору социального найма жилое помещение предоставляется гражданам по месту их жительства (в границах соответствующего населенного пункта) общей площадью на одного человека не менее нормы предоставления. При наличии согласия в письменной форме граждан по решению органа местного самоуправления муниципального образования по месту их жительства жилое помещение может быть предоставлено в другом населенном пункте на территории Октябрьского района.»

1.2. В приложении № 3:

1.2.1. Абзац 5 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«Под постоянно проживающими на территории населенных пунктов Октябрьского района понимаются граждане Российской Федерации, зарегистрированные по месту жительства в жилом помещении, не отвечающем требованиям в связи с превышением предельно допустимой концентрации фенола и (или) формальдегида, до вступления в силу приложения № 18 к Постановлению № 643-п (собственник(и) жилого помещения должны быть зарегистрированы на дату подачи заявления о признании его(их) участником(ами) мероприятия).»

1.2.2. В пункте 8:

1.2.2.1. Подпункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) справка об отсутствии задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, в том числе по оплате взноса на капитальный ремонт;»

1.2.2.2. Подпункт 11 изложить в следующей редакции:

«11) копии документов, подтверждающих факт постоянного проживания гражданина, членов его семьи на территории Октябрьского района, в жилом помещении, не соответствующем положениям статьи 23 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» в связи с превышением предельно допустимой концентрации фенола и (или) формальдегида:

а) судебное решение, на основании которого возникло право проживания в жилом помещении;

б) договор социального найма жилого помещения либо выписка из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированном праве собственности на жилое помещение;».

1.2.2.3. Дополнить подпунктом 12 следующего содержания:

«12) копия протокола лабораторного исследования, установившего факт наличия в жилом помещении превышения предельно допустимой концентрации фенола и (или) формальдегида (предоставляется только собственниками жилых помещений).».

1.2.3. Абзац 1 пункта 12 изложить в следующей редакции:

«12. Уполномоченный орган проверяет представленные заявителем и полученные по межведомственному запросу документы на соответствие требованиям Порядка в течение 30 календарных дней с даты регистрации заявления и приложенных документов и представляет главе Октябрьского района проект решения о признании либо об отказе в признании заявителя участником мероприятия в форме постановления администрации Октябрьского района, в случае признания участником мероприятия очередность формируется в хронологическом порядке согласно дате подачи заявления гражданина на участие в мероприятии.».

1.2.4. В пункте 13:

1.2.4.1. В подпункте 5 знак «.» заменить знаком «;».

1.2.4.2. Дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«б) установления факта задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, в том числе по оплате взноса на капитальный ремонт, образовавшейся за период от трех и более месяцев подряд.».

2. Постановление вступает в силу после официального опубликования, за исключением подпункта 1.1 пункта 1 постановления, который распространяется на правоотношения, возникшие с 01.09.2023.

3. Опубликовать постановление в официальном сетевом издании «Официальный сайт Октябрьского района».

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Октябрьского района по вопросам муниципальной собственности, недропользования, председателя Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района Хомицкого В.М.

Глава Октябрьского района



С.В. Заплатин