Муниципальное образование
Октябрьский район

ДУМА

Р Е Ш Е Н И Е

« 28 » октября 2026 г. № 1273

пгт. Октябрьское

О внесении изменений в решение Думы Октябрьского района от 08.12.2025 № 1186 «О заключении Соглашений о принятии (передаче) части полномочий по решению вопросов местного значения на 2026 год»

В соответствии с решением Думы Октябрьского района от 23.12.2010 № 36 «Об утверждении Порядка заключения Соглашений с органами местного самоуправления поселений, входящих в состав Октябрьского района, о передаче (принятии) части полномочий по решению вопросов местного значения», уставом Октябрьского района, Дума Октябрьского района РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Октябрьского района от 08.12.2025 № 1186 «О заключении Соглашений о принятии (передаче) части полномочий по решению вопросов местного значения на 2026 год» следующие изменения:

1.1. В приложении № 5:

1.1.1. Пункт 5 изложить в новой редакции:

«5. Утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или

садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации в части:

5.1. разработки генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки;

5.2. разработки подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории;

5.3. выдачи градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения,

5.4. выдачи разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами),

5.5. выдачи разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, за исключением случаев, когда разрешение на строительство выдано администрацией поселения;

5.6. направления уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

5.7. направления уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

5.8. направления уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений;

5.9. принятия решений о развитии застроенных территорий,

5.10. принятия решений о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления;

5.11. заключения договоров о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества.».

1.3.2. Дополнить пунктом 10 следующего содержания:

«10. Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов поселения, организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации в части:

10.1. приведения в нормативное состояние (капитальный ремонт, ремонт, устройство слоев износа дорожного покрытия) и строительства, реконструкции автомобильных дорог местного значения, включенных в приказ Департамента дорожного хозяйства и транспорта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «О Комплексном плане дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них на период 2025-2029 годов в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» от 09.10.2024 № 103.».

2. Администрации Октябрьского района (Заплатин С.В.) заключить дополнительное соглашение к Соглашению о передаче полномочий органам местного самоуправления с администрацией сельского поселения Каменное.

3. Опубликовать настоящее решение в официальном сетевом издании «Официальный сайт Октябрьского района».

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Думы Октябрьского района по вопросам местного самоуправления.

Председатель Думы Октябрьского района Н.В. Кочук

Глава Октябрьского района С.В. Заплатин

28.10.2026 № 1273 «Д-5»