



Муниципальное образование Октябрьский район
АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 26 » декабря 2024г.

№ 2074

пгт. Октябрьское

О внесении изменений в постановление администрации
Октябрьского района от 05.12.2022 № 2674

В соответствии с решением Думы Октябрьского района от 16.12.2024 № 1074 «О внесении изменений в решение Думы Октябрьского района от 04.12.2023 № 956 «О бюджете муниципального образования Октябрьский район на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов»»:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Октябрьского района от 05.12.2022 № 2674 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищной сферы в муниципальном образовании Октябрьский район»» (далее – муниципальная программа) изменения, изложив паспорт муниципальной программы, таблицу 1 в новой редакции, согласно приложениям №№ 1, 2.

2. Опубликовать постановление в официальном сетевом издании «Официальный сайт Октябрьского района».

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Октябрьского района по вопросам муниципальной собственности, недропользования, председателя Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района Хомицкого В.М.

Исполняющий обязанности
главы Октябрьского района



Н.Г. Кукина



«Паспорт муниципальной программы

Наименование муниципальной программы	«Развитие жилищной сферы в муниципальном образовании Октябрьский район»	Сроки реализации муниципальной программы	2023-2026 годы и на плановый период до 2030 года
Тип муниципальной программы	Муниципальная программа		
Куратор муниципальной программы	Заместитель главы Октябрьского района по вопросам муниципальной собственности, недропользования, председатель Комитета по управлению муниципальной собственностью		
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел жилищной политики администрации Октябрьского района		
Соисполнители муниципальной программы	Комитет по строительству, архитектуре и жизнеобеспечению администрации Октябрьского района; Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района; администрации городских и сельских поселений, входящие в состав Октябрьского района (по согласованию); администрация Октябрьского района		
Национальная цель	Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Октябрьского района		
Цели муниципальной программы	1. Создание условий для увеличения объемов жилищного строительства, способствующих повышению доступности жилья, улучшению жилищных условий граждан, проживающих на территории Октябрьского района. 2. Реализация единой жилищной политики в части обеспечения отдельных категорий граждан жилыми помещениями, предоставления субсидий для приобретения или строительства жилых помещений.		
Задачи муниципальной программы	1. Строительство и приобретение жилья в целях обеспечения жильем граждан, формирование маневренного жилищного фонда, а также стимулирование застройщиков по реализации проектов освоения территорий в целях жилищного строительства и объектов инженерной инфраструктуры территорий, предназначенных для жилищного строительства эконом-класса. 2. Предоставление субсидий на приобретение жилья отдельным категориям граждан.		

Подпрограммы или основные мероприятия		I. «Содействие развитию жилищного строительства». II. «Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории Октябрьского района».									
Целевые показатели муниципальной программы	п/п	Наименование целевого показателя	Документ-основание	Значение показателя по годам							
				Базовое значение	2023	2024	2025	2026	2027-2030	На момент окончания реализации муниципальной программы	Ответственный исполнитель/соисполнитель за достижение показателя
	1	Объем жилищного строительства, (тыс. кв.м.)	Постановление Правительства ХМАО - Югры от 10.11.2023 № 561-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Строительство»	18,0	19,7	16,0	15,0	15,0	80,0*	163,7	Комитет по строительству, архитектуре и жизнеобеспечению администрации Октябрьского района
	2	Общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя, кв. м.	Распоряжение Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 15.03.2013 № 92-рп «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры»	29,0	29,0	29,0	29,0	29,0	29,0*	29,0	Комитет по строительству, архитектуре и жизнеобеспечению администрации Октябрьского района
	2.1.	в том числе введенная в действие за один год		0,66	0,74	0,76	0,77	0,77	3,08*	6,78	Комитет по строительству, архитектуре и жизнеобеспечению администрации Октябрьского района

	3	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, (тыс. кв.м.)	Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	1,927	3,81	5,9	0,92	0,92	1,96*	15,437	Отдел жилищной политики администрации Октябрьского района			
	4	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, (чел.)	Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	94	201	300	41	41	68*	745	Отдел жилищной политики администрации Октябрьского района			
	5	Количество семей, улучшивших жилищные условия, семей в год	Постановление Правительства ХМАО - Югры от 10.11.2023 № 561-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Строительство»	76	74	140	70	70	280*	710	Отдел жилищной политики администрации Октябрьского района			
Параметры финансового обеспечения муниципальной программы	Источники финансирования		Расходы по годам (тыс. рублей)											
			Всего		2023		2024		2025		2026		2027 - 2030	
	всего		1 562 512,18		713 837,80		681 254,68		82 823,60		84 596,10		0,00	
	федеральный бюджет		14 285,40		4 034,90		6 086,30		2 086,80		2 077,40		0,00	
	бюджет автономного округа		1 240 855,10		639 385,30		449 832,40		74 987,60		76 649,80		0,00	
	местный бюджет		307 371,68		70 417,60		225 335,98		5 749,20		5 868,90		0,00	
	иные источники финансирования		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
Параметры финансового	Источники		Расходы по годам (тыс. рублей)											

обеспечения проектов	финансирования	Всего	2023	2024	2025	2026	2027 - 2030
	Портфель проектов «Жилье и городская среда»						
	всего	0,00	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0
	бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0
	иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0
	региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»						
	всего	3 566,77	3 566,77	0,00	0,0	0,00	0,00
	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
	бюджет автономного округа	3 317,10	3 317,10	0,00	0,0	0,00	0,00
	местный бюджет	249,67	249,67	0,00	0,0	0,00	0,00
	иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00
	Объем налоговых расходов Октябрьского района	Расходы по годам (тыс. рублей)					
Всего		2023	2024	2025	2026	2027- 2030	
0,0		0,0	0,0		0,0	0,0	

* целевые показатели зависят от достаточного софинансирования средств из бюджета автономного округа

».



Приложение № 2
к постановлению администрации Октябрьского района
от «26» декабря 2024 г. № 2074

«Таблица № 1

Распределение финансовых ресурсов муниципальной программы (по годам)

№ структурного элемента (основного мероприятия)	Структурный элемент (основное мероприятие) муниципальной программы	Ответственный исполнитель/Соисполнитель	Источники финансирования	Финансовые затраты на реализацию (тыс. рублей)					
				всего	в том числе				
					2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027-2030 г.
1	2	3	4	5	6	7	8		9
Подпрограмма I «Содействие развитию жилищного строительства»									
1.1.	Основное мероприятие «Приобретение жилых помещений в целях предоставления гражданам, формирование маневренного жилищного фонда» (1, 2, 3, 4)	Комитет по строительству, архитектуре и жизнеобеспечению администрации Октябрьского района	Всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района	Всего	1 515 715,29	700 573,94	664 044,35	75 548,50	75 548,50	0,00
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	1 211 463,30	631 080,90	439 862,20	70 260,10	70 260,10	0,00
			местный бюджет	304 251,99	69 493,04	224 182,15	5 288,40	5 288,40	0,00
			иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.	«Приобретение жилых помещений в целях предоставления гражданам,	Комитет по управлению муниципальной собственностью	Всего	1 355 315,04	700 573,94	503 644,10	75 548,50	75 548,50	0,00
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	формирование муниципального маневренного жилищного фонда» (1, 2, 3, 4)	администрации Октябрьского района	бюджет автономного округа	1 062 291,11	631 080,90	290 690,01	70 260,10	70 260,10	0,00
местный бюджет			293 023,93	69 493,04	212 954,09	5 288,40	5 288,40	0,00	
иные источники финансирования			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.2.	«Предоставление субсидий участникам специальной военной операции и членам их семей, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, на приобретение (строительство) жилых помещений в собственность» (5)	Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района	Всего	4 389,45	0,00	4 389,45	0,00	0,00	0,00
			федеральный бюджет	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	4 082,19	0,00	4 082,19	0,00	0,00	0,00
			местный бюджет	307,26	0,00	307,26	0,00	0,00	0,00
			иные источники финансирования	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3.	«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (3, 4)	Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района	Всего	156 010,80	0,00	156 010,80	0,00	0,00	0,00
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	145 090,00	0,00	145 090,00	0,00	0,00	0,00
			местный бюджет	10 920,80	0,00	10 920,80	0,00	0,00	0,00
			иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	«Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (3, 4)	Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района	Всего	3 566,77	3 566,77	0,00	0,00	0,00	0,00
			федеральный бюджет	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	3 317,10	3 317,10	0,00	0,00	0,00	0,00
			местный бюджет	249,67	249,67	0,00	0,00	0,00	0,00
			иные источники финансирования	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по подпрограмме I			Всего	1 519 282,06	704 140,71	664 044,35	75 548,50	75 548,50	0,00
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	1 214 780,40	634 398,00	439 862,20	70 260,10	70 260,10	0,00

			местный бюджет	304 501,66	69 742,71	224 182,15	5 288,40	5 288,40	0,00
			иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма II «Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории Октябрьского района»									
2.1.	Основное мероприятие «Обеспечение жильем молодых семей на территории Октябрьского района» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (5)	Комитет по строительству, архитектуре и жизнеобеспечению администрации Октябрьского района	Всего	8 063,83	0,00	3 190,53	2 327,60	2 545,70	0,00
			федеральный бюджет	448,00	0,00	237,60	119,70	90,70	0,00
			бюджет автономного округа	7 212,60	0,00	2 793,40	2 091,50	2 327,70	0,00
			местный бюджет	403,23	0,00	159,53	116,40	127,30	0,00
			иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	Основное мероприятие «Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 января 2005 года на территории Октябрьского района» (5)	Комитет по строительству, архитектуре и жизнеобеспечению администрации Октябрьского района	Всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.	Основное мероприятие «Предоставление социальных выплат отдельным категориям граждан на обеспечение жилыми помещениями»	отдел жилищной политики администрации Октябрьского района	Всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4.	Основное мероприятие «Осуществление отдельных	Администрация Октябрьского района,	Всего	140,90	55,70	28,40	28,40	28,40	0,00

	государственных полномочий, указанных в пунктах 3.1, 3.2 статьи 2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31.03.2009 № 36-оз в рамках подпрограммы «Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан»	отдел жилищной политики администрации Октябрьского района	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	140,90	55,70	28,40	28,40	28,40	0,00
			местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.5.	Основное мероприятие «Переселение граждан из жилых помещений, не отвечающим требованиям в связи с превышением предельно допустимой концентрации фенола и формальдегида»	Комитет по строительству, архитектуре и жизнеобеспечению администрации Октябрьского района	Всего	35 025,39	9 641,39	13 991,40	4 919,10	6 473,50	0,00
			федеральный бюджет	13 837,40	4 034,90	5 848,70	1 967,10	1 986,70	0,00
			бюджет автономного округа	18 721,20	4 931,60	7 148,40	2 607,60	4 033,60	0,00
			местный бюджет	2 466,79	674,89	994,30	344,40	453,20	0,00
			иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по подпрограмме II			Всего	43 230,12	9 697,09	17 210,33	7 275,10	9 047,60	0,00
			федеральный бюджет	14 285,40	4 034,90	6 086,30	2 086,80	2 077,40	0,00
			бюджет автономного округа	26 074,70	4 987,30	9 970,20	4 727,50	6 389,70	0,00
			местный бюджет	2 870,02	674,89	1 153,83	460,80	580,50	0,00
			иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по муниципальной программе:			Всего	1 562 512,18	713 837,80	681 254,68	82 823,60	84 596,10	0,00
			федеральный бюджет	14 285,40	4 034,90	6 086,30	2 086,80	2 077,40	0,00
			бюджет автономного округа	1 240 855,10	639 385,30	449 832,40	74 987,60	76 649,80	0,00
			местный бюджет	307 371,68	70 417,60	225 335,98	5 749,20	5 868,90	0,00
			иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
В том числе:									
Проектная часть			всего	3 566,77	3 566,77	0,00	0,00	0,00	0,00

		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет автономного округа	3 317,10	3 317,10	0,00	0,00	0,00	0,00
		местный бюджет	249,67	249,67	0,00	0,00	0,00	0,00
		иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Процессная часть		всего	1 558 945,41	710 271,03	681 254,68	82 823,60	84 596,10	0,00
		федеральный бюджет	14 285,40	4 034,90	6 086,30	2 086,80	2 077,40	0,00
		бюджет автономного округа	1 237 538,00	636 068,20	449 832,40	74 987,60	76 649,80	0,00
		местный бюджет	307 122,01	70 167,93	225 335,98	5 749,20	5 868,90	0,00
		иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
В том числе								
Инвестиции в объекты государственной и муниципальной собственности		всего	1 511 325,84	700 573,94	659 654,90	75 548,50	75 548,50	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет автономного округа	1 207 381,11	631 080,90	435 780,01	70 260,10	70 260,10	0,00
		местный бюджет	303 944,73	69 493,04	223 874,89	5 288,40	5 288,40	0,00
		иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прочие расходы		Всего	47 619,57	9 697,09	21 599,78	7 275,10	9 047,60	0,00
		федеральный бюджет	14 285,40	4 034,90	6 086,30	2 086,80	2 077,40	0,00
		бюджет автономного округа	30 156,89	4 987,30	14 052,39	4 727,50	6 389,70	0,00
		местный бюджет	3 177,28	674,89	1 461,09	460,80	580,50	0,00
		иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
В том числе								
Ответственный исполнитель	Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района	Всего	1 519 282,06	704 140,71	664 044,35	75 548,50	75 548,50	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет автономного округа	1 214 780,40	634 398,00	439 862,20	70 260,10	70 260,10	0,00
		местный бюджет	304 501,66	69 742,71	224 182,15	5 288,40	5 288,40	0,00
		иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Соисполнитель 1	Комитет по строительству, архитектуре и жизнеобеспечению администрации Октябрьского района	Всего	43 089,22	9 641,39	17 181,93	7 246,70	9 019,20	0,00
		федеральный бюджет	14 285,40	4 034,90	6 086,30	2 086,80	2 077,40	0,00
		бюджет автономного округа	25 933,80	4 931,60	9 941,80	4 699,10	6 361,30	0,00
		местный бюджет	2 870,02	674,89	1 153,83	460,80	580,50	0,00
		иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Соисполнитель 2	Администрация Октябрьского района, отдел жилищной политики администрации Октябрьского района	Всего	140,90	55,70	28,40	28,40	28,40	0,00
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет автономного округа	140,90	55,70	28,40	28,40	28,40	0,00
		местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

».