



Муниципальное образование Октябрьский район
АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 20 » декабря 2024 г.

№ _____ 2024

пгт. Октябрьское

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 – 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 274 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и на основании представленных Акционерным обществом «Россети Тюмень» документов:

1. Установить публичный сервитут в соответствии с описанием границ сервитута на кадастровом плане территории в интересах Акционерного общества «Россети Тюмень» (628408, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Университетская, д. 4, ОГРН 1028600587399, ИНН 8602060185, ek@te.ru) в отношении частей земельных участков в кадастровом квартале 86:07:0101008 с кадастровыми номерами 86:07:0101008:7078, 86:07:0101008:6819, 86:07:0101008:5308, 86:07:0101008:4920, общей площадью 1178 кв.м., местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием границ публичного сервитута согласно приложению.

3. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства, реконструкции и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства местного значения: «Установка КРУН-10 кВ с отходящей ЛЭП-10 кВ в районе ПС 110 кВ Нулевая для технологического присоединения энергопринимающих устройств ПАО НК «РуссНефть» (новое строительство КРУН-10 кВ – 1 шт., ЛЭП-10 кВ - 0,4 км, ШР-10 кВ - 2 шт., КЛ-10 кВ - 0,2 км, ПУ – 2 шт.).

4. Срок, в течение которого использование земельных участков (частей) и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможен или существенно затруднен в связи с осуществлением сервитута, 3 (три) месяца.

5. Порядок и правила установления охранных зон и зон с особыми условиями использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» в отношении объектов электросетевого хозяйства.

6. Обоснование публичного сервитута: обеспечение безопасности при строительстве, реконструкции и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства местного значения.

7. Комитету по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района в течении пяти рабочих дней направить копию настоящего постановления:

7.1. Акционерному обществу «Россети Тюмень» для формирования архива «interact entry boundaries»;

7.2. Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югры.

8. Акционерному обществу «Россети Тюмень»:

8.1. Сформировать архив «interact entry boundaries» при получении настоящего постановления для отправки Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югры Комитетом по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района.

8.2. Приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

8.3. Привести указанные земельные участки (части) в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута и осуществить рекультивацию земельных участков в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения работ, для которых был установлен публичный сервитут.

9. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет со дня выхода постановления.

10. Признать утратившим силу постановление администрации Октябрьского района от 22.11.2024 № 1823 «Об установлении публичного сервитута».

11. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Октябрьского района.

12. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Октябрьского района по вопросам муниципальной собственности, недропользования, председателя Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района Хомицкого В.М.

Исполняющий обязанности
главы Октябрьского района



В.Г. Тимофеев