

Обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля на межселенной территории муниципального образования Октябрьский район за 2025 год

Целями обобщения и анализа правоприменительной практики являются:

обеспечение единства практики применения органами муниципального контроля федеральных законов, нормативных правовых актов Российской Федерации автономного округа, муниципальных правовых актов Октябрьского района, обязательность применения которых установлена законодательством Российской Федерации (далее - обязательные требования);

обеспечение доступности сведений о правоприменительной практике органов муниципального контроля путем их публикации для сведения подконтрольных субъектов;

совершенствование нормативных правовых актов для устранения устаревших, дублирующих, избыточных обязательных требований и контрольных функций;

повышение результативности и эффективности контрольной деятельности;

выработка путей по минимизации причинения вреда охраняемым законом ценностям при оптимальном использовании материальных, финансовых и кадровых ресурсов органов муниципального контроля, позволяющих соблюдать периодичность плановых и внеплановых проверок объектов муниципального надзора.

Задачами обобщения и анализа правоприменительной практики являются:

выявление проблемных вопросов применения органами муниципального контроля обязательных требований;

выработка оптимальных решений проблемных вопросов правоприменительной практики с привлечением заинтересованных лиц и их реализация;

выявление устаревших, дублирующих и избыточных обязательных требований, подготовка и внесение предложений по их устранению;

выявление избыточных контрольных функций, подготовка и внесение предложений по их устранению;

подготовка предложений по совершенствованию нормативных правовых актов;

выявление типичных нарушений обязательных требований и подготовка предложений по реализации профилактических мероприятий для их предупреждения;

выработка рекомендаций в отношении мер, которые должны применяться органами муниципального контроля в целях недопущения типичных нарушений обязательных требований.

Правоприменительная практика

Правоприменительная практика муниципального контроля заключается в применении всех предусмотренных законодательством мер воздействия к правонарушителям, а именно:

- направление материалов проверок (обследований) в органы государственного надзора для возбуждения административного производства;

- направление материалов правоохранительные и надзорные органы;

- направление материалов в правоохранительные органы;

- направление материалов в суд по устранению правонарушений;

- направление предписаний, предостережений, писем о недопустимости нарушений и их устранении;

- профилактике правонарушений.

Типичными нарушениями в сфере муниципального контроля являются:

Муниципальный земельный контроль на межселенной территории

1. Изменение фактических границ земельных участков, в результате которых увеличивается площадь земельного участка за счет занятия земель, находящихся в муниципальной собственности.

2. Неиспользование земельного участка, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках, садоводства и огородничества вне границ населенных пунктов.

3. Использование земельного участка не по целевому назначению и (или) не в соответствии с установленным разрешенным использованием.

4. не соблюдение требований законодательства о недропользовании;

5. не рациональное использование и охрана недр,

6. загрязнение, захламливание участков недр и другие негативные (вредные) воздействия.

Наименования и реквизиты нормативных правовых актов Октябрьского района, регламентирующих порядок организации и осуществления видов муниципального контроля:

НПА размещены на официальном сайте Октябрьского района в разделе «Местное самоуправление», «Муниципальный контроль» по ссылке: <http://oktregion.ru/mestnoe-samoupravlenie/munitsipalnyy-kontrol/>, <https://ervk.gov.ru>.

Нормативные правовые акты, устанавливающие требования к осуществлению муниципального контроля разработаны в соответствии с законодательством, являются достаточными по содержанию, в них учтены особенности осуществления муниципального контроля.

При проведении проверки прокуратурой Октябрьского района нормативных правовых актов администрации Октябрьского района в части проведения муниципального контроля, признаков коррупциогенности НПА не выявлено.

Проведение проверок в 2025 году:

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 "Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля" в 2025 году плановые/внеплановые проверки не проводились.

№ п/п	Наименование вида муниципального контроля	Количество проверок, проведенных в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в 2025 году						
		2025 год			1 полугодие		2 полугодие	
		всего	плановые	внеплановые	плановые	внеплановые	плановые	внеплановые
1	Муниципальный земельный контроль на межселенной территории	0	0	0	0	0	0	0

Сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю, а также о размерах финансирования их участия в контрольной деятельности:

В 2025 году эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по муниципальному контролю не привлекались.

Сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:

В 2025 году случаи причинения вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц не зафиксированы.

Сведения о способах проведения и масштабах методической работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленной на предотвращение нарушений с их стороны:

Методическая работа с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями проводится на постоянной основе.

В 2025 году осуществлялось информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством:

разъяснительной работы в средствах массовой информации;

распространения комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, а также по вопросам соблюдения обязательных требований;

проведения публичных обсуждений правоприменительной практики;

направления рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения новых обязательных требований.

С целью предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, каждый год утверждаются программы профилактики нарушений.

Программы профилактики и иные документы размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Октябрьского района <https://oktregion.ru/mestnoe-samoupravlenie/munitsipalnyy-kontrol>:

- размещены документы, посвященные профилактике нарушений обязательных требований;

- составлены и размещены перечни обязательных требований и актов, в которых они содержатся, по муниципальному контролю, что делает их доступными для ознакомления и использования юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами.

В случае изменения обязательных требований осуществляется подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований.

Сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении них мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов муниципального контроля):

Сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении них мероприятий по контролю, отсутствуют.

Развитие механизмов коммуникаций с подконтрольными субъектами Система муниципального контроля в указанных выше сферах ориентирована на профилактику и предупреждение нарушений, выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства (далее – обязательные требования), и определение способов устранения или снижения рисков их возникновения.

В целях доведения результатов обобщения и анализа правоприменительной практики, обсуждения проблемных вопросов исполнения субъектами законодательства проводилась методическая и разъяснительная работа.

За отчетный период не поступали обращения, заявления граждан, содержащие сведения о нарушении обязательных требований, причинении вреда или угрозе причинения вреда охраняемым законом ценностям.