Уведомление  
 о проведении публичных консультаций

Настоящим Управление жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации Октябрьского района уведомляет о проведении публичных консультаций в целях экспертизы действующего муниципального правового акта Октябрьского района

Регулирующий орган: Управление жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации Октябрьского района

Период проведения публичных консультаций:

с «02» ноября 2018г. по «21» ноября 2018г.

Способ направления ответов:

Направление ответов на предложенные к обсуждению вопросы, предложений (замечаний) по муниципальному нормативному правовому акту осуществляется в форме электронного документа по электронной почте на адрес: [CherepkovaLS@oktregion.ru](mailto:CherepkovaLS@oktregion.ru) или [MoorEA@oktregion.ru](mailto:MoorEA@oktregion.ru) или в форме документа на бумажном носителе по почте: ул. Калинина, д.39, пгт.Октябрьское, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, 628100.

Сроки приема предложений: с «02» ноября 2018г. по «21» ноября 2018г.

Место размещения уведомления о проведении публичных консультаций по муниципальному нормативному правовому акту в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: на официальном вебсайте Октябрьского района в Перечне действующих муниципальных НПА для проведения экспертизы подраздела «Публичные консультации» тематического раздела «Оценка регулирующего воздействия и экспертиза МНПА» раздела «Экономика».

Все поступившие предложения будут рассмотрены.

Не позднее «27» ноября 2018г. свод предложений будет размещен на официальном веб-сайте Октябрьского района в подразделе «Публичные консультации» тематического раздела «Оценка регулирующего воздействия и экспертиза МНПА» раздела «Экономика», а участники публичных консультаций письменно проинформированы о результатах рассмотрения их мнений.

Контактное лицо по вопросам проведения публичных консультаций: заведующий отделом жилищной политики администрации Октябрьского района Моор Елена Александровна тел. 8 (34678) 28-077 или заведующий финансово-экономическим отделом Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации Октябрьского района Черепкова Людмила Сергеевна тел. 8 (34678) 20-927

|  |
| --- |
| Проект постановления администрации Октябрьского района «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищной сферы в муниципальном образовании Октябрьский район» (далее - проект муниципального нормативного правового акта) разработан в соответствии с постановлениями администрации Октябрьского района от 12.09.2018 № 1955 «О муниципальных программах Октябрьского района»», от 19.09.2018 № 2017 «О перечне муниципальных программ Октябрьского района», постановлением Правительства ХМАО - Югры от 05.10.2018 № 346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Развитие жилищной сферы» (далее-государственная программа) и направлен на создание условий для инвесторов (застройщиков) по реализации проектов освоения территорий в целях жилищного строительства и объектов инженерной инфраструктуры территорий, предназначенных для жилищного строительства эконом-класса.  В целях оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта Октябрьского района и выявления в нем положений, вводящих избыточные административные и иные ограничения и обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также местного бюджета Управление жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации Октябрьского района в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в администрации Октябрьского района, утвержденного постановлением администрации Октябрьского района от 24 апреля 2018 года № 816, проводит публичные консультации.  В рамках указанных консультаций все заинтересованные лица вправе направить свои предложения и замечания по прилагаемому проекту муниципального нормативного правового акта |
| Краткое описание проблемы, на решение которой направлено правовое регулирование:  Жилищный фонд Октябрьского района не покрывает потребности населения в жилье.  Цели правового регулирования:  - Создание условий, способствующих повышению доступности жилья, улучшению жилищных условий граждан, проживающих на территории Октябрьского района, а также создание условий и механизмов для увеличения объемов жилищного строительства  - Реализация единой жилищной политики в части обеспечения отдельных категорий граждан жилыми помещениями, предоставления субсидий для приобретения или строительства жилых помещений  Сроки действия правового регулирования: 2019-2025 годы  Группа участников отношений правового регулирования, их количественная оценка:   |  |  | | --- | --- | | Группа участников отношений | Оценка количества участников отношений | | Администрация Октябрьского района | 1 | | Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района | 1 | | Отдел жилищной политики администрации Октябрьского района | 1 | | Отдел по вопросам архитектуры, градостроительства администрации Октябрьского района | 1 | | Администрации городских и сельских поселений, входящие в состав Октябрьского района | 11 | | Граждане – участники мероприятий муниципальной программы | Количественный показатель является изменяющейся величиной. На 1 ноября 2018 года в качестве участников мероприятий по различным основаниям продолжают состоять 670 семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий и ожидающих получение мер государственной поддержки | | Предприятия строительного комплекса (в том числе застройщики, индивидуальные предприниматели) | 9  Потенциально принять участие могут все застройщики и индивидуальные предприниматели |   Оценка расходов (доходов) бюджета Октябрьского района, связанных с введением правового регулирования:  Периодические расходы за период реализации полномочия 209 642,1 тыс. рублей, в том числе:  - [Подпрограмма I](#P1248) «Содействие развитию жилищного строительства»: 192 940,9 тыс. руб.  2019 год – 57 089,0 тыс. рублей,  2020 год – 74 223,6 тыс. рублей,  2021 год – 61 628,3 тыс. рублей  2022 год – 0 тыс. рублей  2023 год – 0 тыс. рублей  2024 год – 0 тыс. рублей  2025 год – 0 тыс. рублей  - По подпрограмме II «Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории Октябрьского района»: 16 701,2 тыс. руб.  2019 год – 5 634,4 тыс. рублей,  2020 год – 5 533,4 тыс. рублей,  2021 год – 5 533,4 тыс. рублей  2022 год – 0 тыс. рублей  2023 год – 0 тыс. рублей  2024 год – 0 тыс. рублей  2025 год – 0 тыс. рублей  Обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, либо изменение содержания существующих обязанностей:  - Предприятия строительного комплекса (в том числе застройщики, индивидуальные предприниматели) - участие в отдельных мероприятиях муниципальной программы в соответствии с условиями государственной программы и Порядка реализации мероприятия «Приобретение жилых помещений в целях предоставления гражданам, формирование муниципального маневренного жилищного фонда». Участие в мероприятиях муниципальной программы добровольное  - Иные участники группы - реализация возложенных функций и полномочий в соответствии с муниципальной программой  Иные сведения:  Отсутствуют  Приложение:   1. Опросный лист при проведении публичных консультаций в рамках экспертизы нормативного правового акта; 2. Проект постановления администрации Октябрьского района «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищной сферы в муниципальном образовании Октябрьский район»; 3. Пояснительная записка к проекту постановления администрации Октябрьского района «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищной сферы в муниципальном образовании Октябрьский район». 4. Сводный отчет |