Уведомление  
 о проведении публичных консультаций

Настоящим Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района уведомляет о проведении публичных консультаций в целяхоценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта

Регулирующий орган: Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района.

Период проведения публичных консультаций:

с «01» ноября 2018 г. по «20» ноября 2018 г.

Способ направления ответов:

Направление ответов на предложенные к обсуждению вопросы, предложений (замечаний) по проекту муниципального нормативного правового акта (муниципальному нормативному правовому акту) осуществляется в форме электронного документа по электронной почте на адрес [Berendeevanm@oktregion.ru](mailto:Berendeevanm@oktregion.ru) или в форме документа на бумажном носителе по почте 628100, ул. Ленина 42, пгт. Октябрьское, Октябрьский район, Тюменская область.

Сроки приема предложений: с «01» ноября 2018 г. по «20» ноября 2018 г.

Место размещения уведомления о проведении публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта (муниципальному нормативному правовому акту) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: [www.oktregion.ru](http://www.oktregion.ru)*.*

Все поступившие предложения будут рассмотрены.

Не позднее «20» ноября 2018 г. свод предложений будет размещен в тематическом разделе официального сайта Октябрьского района, а участники публичных консультаций письменно проинформированы о результатах рассмотрения их мнений.

Контактное лицо по вопросам проведения публичных консультаций:

Берендеева Наталия Михайловна, 8(34678)21140.

|  |
| --- |
| Проект постановления администрации Октябрьского района «О порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Октябрьский район, порядке согласования предоставления в аренду имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями Октябрьского района на праве оперативного управления» устанавливает правила предоставления в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Октябрьского района (далее - имущество).  В целях оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового актаи выявления в нем положений, вводящих избыточные административные и иные ограничения и обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также местного бюджета администрации Октябрьского района.  Порядок определяет предоставление в аренду имущества без проведения торгов и через торги. За исключением имущества, находящегося в оперативном управлении муниципальных учреждений Октябрьского района, земельных участков, за исключением случаев одновременного предоставления (по одному договору) в аренду земельного участка и расположенных на нем зданий, строений и их частей, находящихся в муниципальной собственности Октябрьского района.  Определяет порядок определения размера арендной платы при предоставлении имущества в аренду путем проведения оценки по результатам проведения оценки рыночной стоимости имущественного права пользования имуществом за одну единицу времени (день, месяц, год) в порядке, установленном законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации, с учетом коэффициентов корректировки, предусмотренных Порядком.  Устанавливает правила предоставления в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в администрации Октябрьского района, утвержденного от 24.04.2018 года № 816, проводит публичные консультации.  В рамках указанных консультаций все заинтересованные лица вправе направить свои предложения и замечания по прилагаемому проекту муниципального нормативного правового акта. |
| Краткое описание проблемы, на решение которой направлено правовое регулирование, цели, сроки действия, группа участников отношений правового регулирования, их количественная оценка, оценка расходов (доходов) местного бюджета, описание обязанностей или ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, либо изменение содержания существующих обязанностей, и иные сведения.  В связи с изменениями в законодательстве возникает необходимость разработки порядка предоставления в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Октябрьский район. Срок действия настоящего нормативно правового акта бессрочный.  Группы участников отношений правового регулирования: физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели, социально ориентированные некоммерческие организации, комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района.  Доходы в местный бюджет определяются размером арендной платы в соответствии с разделом 3 порядка.  Арендная плата для субъектов предпринимательской деятельности определяется по результатам проведения оценки рыночной стоимости имущественного права пользования имуществом за одну единицу времени (день, месяц, год) в порядке, установленном законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации, с учетом коэффициентов корректировки, предусмотренных Порядком.  Субъектам малого и среднего предпринимательства – 0,5  Социально ориентированным некоммерческим организациям, в том числе являющимся исполнителями общественно полезных услуг по приоритетным направлениям деятельности в сфере оказания общественно полезных услуг, утвержденных Правительством Российской Федерации – 0,1 |
| Приложение:  - уведомление о проведении публичных консультаций;  - опросный лист;  - проект муниципального нормативного правового акта;  - пояснительная записка к проекту муниципального нормативного правового акта  - сводный отчет. |