

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТРАНСНЕФТЬ-СИБИРЬ»

ул. Республики, 139, г. Тюмень, Россия, 625027. Телефон: (3452) 32-27-10. Факс-сервер: (3452) 20-25-97, Телетайп: 235100 Нефть;
e-mail: info@tmn.transneft.ru; ОКПО 00139229, ИНН/КПП 7201000726/997250001

09.04.2026 № ТСИБ-01-01-28-10/19616

на № от

Заместителю Министра энергетики
Министерства энергетики
Российской Федерации
Грабчаку Е.П.

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Министерство энергетики Российской Федерации (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «Транснефть - Сибирь»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	АО «Транснефть - Сибирь»
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	625027, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Республики, 139
2.5	Адрес электронной почты	info@tmn.transneft.ru
2.6	ОГРН	1027200789220
2.7	ИНН	7201000726
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Исламов
	Имя	Рустэм
	Отчество (при наличии)	Рильевич
3.2	Адрес электронной почты	sn-info@transneft.ru
3.3	Телефон	8 (3452)-322710
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Генеральный директор, действующий на основании Устава
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного участка (земельных участков) в целях (указываются цели, предусмотренные статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьями 3.6, 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"):	



	Реконструкция и эксплуатация нефтепровода федерального значения: «Котельная НПС «Красноленинская». Урайское УМН. Строительство» в соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ.
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>10 (десять) лет</u>
6	<p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя, использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств):</p> <p>В отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, в соответствии с Графиком проведения работ, указанным в пункте 12 настоящего Ходатайства (10 месяцев).</p> <p>В границах устанавливаемого публичного сервитута отсутствуют земельные участки, предназначенные для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд.</p> <p>В отношении земельных участков, находящихся в частной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам - 12 месяцев.</p>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: (в соответствии с пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации):</p> <p>1. Документация по планировке территории (проект планировки и межевания территории), утверждённая Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 16.03.2026 г. №47тд «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Котельная НПС «Красноленинская». Урайское УМН. Строительство»;</p> <p>2. В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения нефтепроводов и их неотъемлемых технологических частей (пп. 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации), определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов. Таким образом, целесообразно установить публичный сервитут по границам зоны планируемого размещения объекта согласно документации по планировке территории, утверждённой Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 16.03.2026 г. №47тд.</p>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного</p>

	участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей) -----		
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	№ п/п	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
		1	86:07:0101008:9663 Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский р-н
		2	86:07:0101008:4920 Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район
		3	86:07:0101008:9665 Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский р-н
		4	86:07:0101008:4921 Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район.
		5	86:07:0101008:9749 Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район
		6	86:07:0101008:9748 Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район
		7	86:07:0000000:2643 Ханты-Мансийский автономный округ, Октябрьский район, Октябрьский Лесхоз
		8	86:07:0101008 Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район.
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации). собственность		
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:		
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да _____ (да/нет)	
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да _____ (да/нет)	
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения		

	<p>Единого государственного реестра недвижимости в формате pdf на CD-диске:</p> <p>1.1 Графическое описание границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек.</p> <p>1.2 Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</p> <p>2. Документация по планировке территории (проект планировки и межевания территории), утверждённая Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 16.03.2026 г. №47тд «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Котельная НПС «Красноленинская». Урайское УМН. Строительство» в формате pdf на CD-диске;</p> <p>3. График выполнения работ при осуществлении эксплуатации магистрального нефтепровода федерального значения;</p> <p>4. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов АО «Транснефть - Сибирь»;</p> <p>5. Копия выписки из ЕГРЮЛ «Транснефть-Сибирь».</p>	
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>	
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	
15	<p>Подпись:</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 10px auto; width: fit-content;"> <p style="text-align: center;">ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 0264468B00A4B211A948774168BD91C222 Владелец ИСЛАМОВ РУСТЭМ РИЛЬЕВИЧ Действителен с 18.03.2025 по 18.06.2026</p> </div> <p style="text-align: center;">Генеральный директор Р.Р. Исламов</p> <hr style="width: 100%;"/> <p style="text-align: center;">(подпись) (инициалы, фамилия)</p>	<p>Дата:</p> <p style="text-align: center;">" __ " 04.2026 г.</p>