

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Администрация Октябрьского района, Ханты-Мансийского автономного округа -Югра</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «Транснефть - Сибирь»
2.2	Сокращенное наименование	АО «Транснефть - Сибирь»
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	625027, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Республики, 139
2.5	Адрес электронной почты	info@tmn.transneft.ru
2.6	ОГРН	1027200789220
2.7	ИНН	7201000726
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Яндулов
	Имя	Дмитрий
	Отчество (при наличии)	Юрьевич
3.2	Адрес электронной почты	vol_zem@mail.ru
3.3	Телефон	(8-960-551-89-08)
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность №236 от 07.10.2025 г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения реконструкции объекта федерального значения «Очистные сооружения производственно-дождевых сточных вод НПС «Красноленинская» Урайское УМН. Реконструкция» в соответствии с п. 2 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ.	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута с 01.03.2027 по 02.09.2028г.	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в	

	соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): общий срок строительства объекта определен Программой технического перевооружения, реконструкции объектов магистральных нефтепроводов и нефтепродуктопроводов (трубопроводов) АО «Транснефть – Сибирь» и проектной документацией по объекту «Очистные сооружения производственно-дождевых сточных вод НПС «Красноленинская» Урайское УМН. Реконструкция» и составляет 12 (двенадцать) месяцев. В указанный период планируется выполнение работ по объекту «Очистные сооружения производственно-дождевых сточных вод НПС «Красноленинская» Урайское УМН. Реконструкция», размещение иных неотъемлемых технологических частей. После завершения строительно-монтажных работ на всей площади отвода предусматривается техническая и биологическая рекультивация. После завершения рекультивации существенные затруднения в использовании земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будут устранены.
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: (в соответствии с пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации): 1. Публичный сервитут необходимо установить с целью складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения реконструкции объекта федерального значения: «Очистные сооружения производственно-дождевых сточных вод НПС «Красноленинская» Урайское УМН. Реконструкция». Границы публичного сервитута для данных целей определены в соответствии с технологией выполнения работ, принятыми техническими решениями и условий, наименее обременительных для использования земель и земельных участков в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием, а также с учётом требований об обеспечении рационального использования земель. 2. Проект организации строительства №Г.3.0000.25071-ТСИБ/ТГТП-00.000-ПОС1 от 2025 г.
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) - не требуется к заполнению

9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	№ п/п	кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут (площадь публичного сервитута, кв.м.)
		1	86:07:0101008:4920	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район
		2	86:07:0101008:7571	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, Октябрьское лесничество, Ендырское участковое лесничество, Ендырское урочище квартал 53, 54
		3	86:07:0101008:7578	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район
		4	86:07:0000000:205	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир сейсморазведочные работы. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
		5	86:07:0101008	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район
		6	35:86:07:0000000:2643	Ханты-Мансийский автономный округ, Октябрьский район, Октябрьский Лесхоз
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) - собственность (запись о государственной регистрации права № 86-86/018-10/016/2014-279/1 от 15.01.2015года.			
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:			
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты		да (да/нет)	
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления		да (да/нет)	
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости в формате pdf на CD-диске: 1.1 Графическое описание границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в			

	масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек. 1.2 Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных; 2. Документация по планировке территории (проект планировки и межевания территории), утверждённая Приказом Министерства энергетики Российской Федерации №173тд от 23 июля 2026 года « Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Очистные сооружения производственно-дождевых сточных вод НПС «Красноленинская». Урайское УМН. Реконструкция»; 3. Проект организации строительства №Г.3.0000.25071-ТСИБ/ТГТП-00.000-ПОС1 от 2025 г. по объекту «Очистные сооружения производственно-дождевых сточных вод НПС «Красноленинская» Урайское УМН. Реконструкция», в формате pdf; 4. График выполнения работ при размещении объекта федерального значения «Очистные сооружения производственно-дождевых сточных вод НПС «Красноленинская» Урайское УМН. Реконструкция»; 5. Свидетельство о государственной регистрации права от 15.01.2015; 6. Доверенность № 236 от 07.10.2025 г.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:  Директор ООО «Волжские Земли» Д.Ю.Яндулов (по доверенности №236 от <u>07.10.2025 г.</u> (инициалы, фамилия)	Дата: <u>22.07.</u> 2026г.