Муниципальное образование Октябрьский район

АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«29» июля 2026 г. № 1213

пгт. Октябрьское

О внесении изменения в постановление
администрации Октябрьского района
от 31.07.2024 № 1157

1. Внести в постановление администрации Октябрьского района от 31.07.2024 № 1157 «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования Октябрьский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его в аренду на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»» изменение, изложив приложение к постановлению в новой редакции, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном сетевом издании «Официальный сайт Октябрьского района».

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Октябрьского района по вопросам муниципальной собственности, недропользования, председателя Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района Хомицкого В.М.

Глава Октябрьского района С.В. Заплатин

Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района
Входящий № 262
«30» 07 2026 г.

Приложение
к постановлению администрации Октябрьского района
от «29» июля 2026 г. № 1213
«Приложение к постановлению администрации
Октябрьского района от 31.07.2024 № 1157

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества муниципального образования Октябрьский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, предназначенного для предоставления его в аренду на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

№ п/п	Номер в реестре имущества [1]	Адрес (местоположение) объекта	Сведения о недвижимом имуществе или его части			Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом[12]				
			Основная характеристика объекта недвижимости[9]		Наименование объекта учета[10]	субъекта малого и среднего предпринимательства				
						Правообладатель			Документы основание	
			Фактическое значение/ Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)		Полное наиме-нование	ОГРН/ОГРНИП	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	0016700/1	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район пгт. Приобье, ул. Школьная, д.2б	25,57	кв. м	помещение № 35 в здании бани на 30 мест	ИП Данилова Елена Александровна	313861020400039	861400362494	29.04.2026	12.12.2030
2	0016700/1	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район пгт. Приобье, ул. Школьная, д.2б	276,10	кв. м	помещения с №№ 11 по 29, № 36, 37, 39, 40, с №№ 53 по 59 здании бани на 30 мест	ИП Данилова Елена Александровна	313861020400039	861400362494	26.08.2025	26.08.2030
3	0016700/1	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район пгт. Приобье, ул. Школьная, д.2б	69,70	кв. м	помещения № 41-52 в здании бани на 30 мест	ИП Попеско Андрей Юрьевич	323861700064923	861401252800	18.03.2025	18.03.2030

4	0016700/1	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район пгт. Приобье, ул. Школьная, д.2б	669,50	кв. м	помещения с №№ 30 по 34, с №№ 60 по 106, часть помещения № 1 здании бани на 30 мест	ИП Данилова Елена Александровна	313861020400039	861400362494	26.08.2025	26.08.2030
5	0016700/1	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район пгт. Приобье, ул. Школьная, д.2б	22,30	кв. м	помещения №№ 9,10 в здании бани на 30 мест	ИП Койчиев Евгений Тобокелович	311861034000058	861400461985	12.12.2022	12.12.2027
6	0014064	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район пгт. Октябрьское, ул. Советская, 43	32,60	кв. м	помещение № 6	Свободно				
7	0014064	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район пгт. Октябрьское, ул. Советская, 43	31,80	кв. м	помещение № 4,5	Свободно				
8	0014064	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район пгт. Октябрьское, ул. Советская, 43	9,00	кв. м	часть помещения № 12	ООО «Перерабатывающее предприятие Октябрьский рыбзавод»	11486100000329	8614009296	22.11.2022	22.11.2027
9	0044728	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт. Октябрьское, ул. Ленина д.40	39,26	кв. м	помещения №№ 130,131,132	Свободно				
10	0015890/10	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт. Октябрьское, ул. Ленина д.40	131,92	кв. м	помещения №№ 12,14, 37, 38 и часть помещения №15 в здании Бизнес-Центра	ИП Цопа Валерий Александрович	304861035800070	861400215316	01.10.2023	29.09.2028
11	0015890/11	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт. Октябрьское, ул. Ленина д.40	89,16	кв. м	помещения №№ 172-175 в здании Бизнес-Центра	Свободно				
12	0015890/14	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт. Октябрьское, ул. Ленина д.40	34,97	кв. м	помещения № 133, 134, 135 и часть помещения № 136 в здании Бизнес-Центра	ИП Масленцова Светлана Юрьевна	314861002900049	861402224605	01.03.2026	01.02.2027

13	0044728	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт. Октябрьское, ул. Ленина д.40	31,45	кв. м	помещение № 68 в здании Бизнес-Центра	Пинягина Лидия Викторовна		861403699143	11.04.2025	11.04.2028
14	0015890/9	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт. Октябрьское, ул. Ленина д.40	10,50	кв. м	помещение № 42 в здании Бизнес-Центра	Белкина Мария Сергеевна		861403185324	16.02.2026	15.01.2027
15	0015890/5	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт. Октябрьское, ул. Ленина д.40	88,40	кв. м	помещения №№ 1, 2, 3, 4, 5 в здании Бизнес-Центра	ИП Затычец Екатерина Евгеньевна	305860110900024	451701230293	11.12.2025	10.11.2026
16	0015890/6	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт. Октябрьское, ул. Ленина д.40	34,30	кв. м	помещение № 65 в здании Бизнес-Центра	Индивидуальный предприниматель Ефимов Владимир Александрович	315861700049319	861400069746	13.05.2024	13.05.2029
17	0008889/2	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт. Октябрьское, ул. Ленина, д. 22/5	143,60	кв. м	помещение № 2 в здании перерабатывающего цеха	Производственный кооператив «Рыболовецкий колхоз имени Кирова»	1028601501720	8614001280	29.04.2022	29.04.2047
18	0019768	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт. Октябрьское, ул. Ленина, д. 22/11.	479,20	кв. м	холодильник на 500 тонн	Производственный кооператив «Рыболовецкий колхоз имени Кирова»	1028601501720	8614001280	29.04.2022	29.04.2047
19	0014064	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт. Октябрьское, ул. Советская, д.43	24,80	кв. м	помещения №№ 8,9	Индивидуальный предприниматель Кайнара Алла Владимировна	318861700091242	861400079141	04.06.2026	10.05.2029

20	0042854	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт. Андра, мкр. Набережный, 1А	131,70	кв. м	помещения №№ 36-41,41а, 41б, №№ 42-44, №№ 48,49,49а	Индивидуальный предприниматель Шеина Яна Олеговна	313861014900022	561409782400	27.04.2023	09.03.2028
21	0042854	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт. Андра, ул. Набережный 1А	24,50	кв. м	помещение № 52	Кологрив Дарья Евгеньевна		861403708535	08.08.2025	08.08.2030
22	0042854	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт. Андра, ул. Набережный 1А	7,37	кв. м	помещение № 17	Свободно				
23	0042854	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт. Андра, ул. Набережный 1А	18,20	кв. м	помещения № 13,14,15,16	Свободно				
24	0008429	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт. Приобье, ул. Береговая 25/19	893,00	кв. м	причал	ООО Транспортная компания «Экспресс - Логистик»	1156658080952	6685101537	29.05.2025	29.05.2035
25	0020246	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, п. Горнореченск			контейнер - холодильник	Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Захаров Роман Викторович	314861028300011	861400519201	29.09.2024	22.09.2027
26	0016667	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Октябрьский район, пгт. Приобье, ул. Центральная, 9	149,70	кв. м	административное здание с кафе	ИП Чижова Кристина Дмитриевна (соц. предприниматель)	320861700001268	861389251526	01.07.2024	01.07.2029
27	0044727	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Октябрьский район, пгт. Октябрьское, ул. Ленина, 40	22,70	кв. м	помещение № 43	Свободно				

28	0044728	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Октябрьский район, пгт. Октябрьское, ул. Ленина, 40	80,03	кв. м	помещение № 45	Свободно				
29	0015890/7	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт. Октябрьское, ул. Ленина, д. 40	116,20	кв. м	помещения №№ 185, 207	ИП Мигут Ирина Александровна	305450207500025	452200055606	29.09.2023	28.09.2028
30	044728	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт. Октябрьское, ул. Ленина, д. 40	41,31	кв. м	помещение № 48	Попрушко Любовь Григорьевна		861400127772	11.04.2025	11.04.2028
31	0044728	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт. Октябрьское, ул. Ленина, д. 41	18,90	кв. м	помещение № 47	ИП Блинов Никита Александрович	318861700026851	861401852332	30.04.2025	30.04.2028
32	0049035	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт. Приобье			автогрейдер	ООО "ПриобьСтройГарант"	1168617052757	8614000871	30.09.2025	30.09.2030
33	0044728	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт. Октябрьское, ул. Ленина, д. 40	40,14	кв. м	помещения №№ 179,180	ИП Приблагина Светлана Юрьевна	316861700117659	861402248772	06.05.2025	06.05.2028
34	0044728	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт. Октябрьское, ул. Ленина, д. 40	32,69	кв. м	помещение № 69	ИП Блинов Никита Александрович	318861700026851	861401852332	11.04.2025	26.01.2028
35	0008889/2	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт. Октябрьское, ул. Ленина, д. 22/5.	421,00	кв. м	земельный участок	Производственный кооператив «Рыболовецкий колхоз имени Кирова»	1028601501720	8614001280	15.06.2021	05.10.2030
36	40301	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт. Приобье, ул. Береговая 25/19	1 008,00	кв. м	земельный участок	ООО Транспортная компания «Экспресс - Логистик»	1156658080952	6685101537	29.05.2025	29.05.2035

37	0049939	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт.Талинка, 1 мкр., д. 50	157,3	кв. м.	нежилое помещение (спортивный зал)	ИП Захарова Светлана Михайловна (соц предприятие)	324861700058992	661802076280	24.12.2025	24.11.2026
38	0049939	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт.Талинка, 1 мкр., д. 50	24,1	кв. м.	кабинет № 8	ИП Захарова Светлана Михайловна (соц предприятие)	324861700058992	661802076280	24.12.2025	24.11.2026
39	008831	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт.Талинка, 2 мкр., д. 6	530	кв. м.	нежилое помещение (спортивный зал)	ИП Викторов Владимир Владимирович (соц. предприятие)	323861700083037	861000794612	24.12.2025	24.11.2026
40	0007786	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Карымкары			Баржа-площадка СПА с аппарельным устройством (80 тонн)	Свободно				

».