



**Муниципальное образование Октябрьский район**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 13 » ноября 2018г.

№ 2489

пгт. Октябрьское

О внесении изменений в постановление администрации  
Октябрьского района от 08.11.2017 № 2747

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 03.07. 2018 № 185-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»:

1. Внести в постановление администрации Октябрьского района от 08.11.2017 № 2747 «О порядке формирования, ведения и опубликования перечней муниципального имущества муниципального образования Октябрьский район для предоставления во владение и (или) пользование» следующие изменения:

1.1. [Пункт 1.1](#) постановления изложить в следующей редакции:

«1.1. Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования Октябрьский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (приложение № 1).».

1.2. Приложение № 1 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Опубликовать постановление в официальном сетевом издании «октвести.ру».

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Октябрьского района по вопросам муниципальной собственности, недропользования, председателя Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района Хомицкого В.М.

Исполняющий обязанности  
главы Октябрьского района

Н.В. Хромов

Приложение  
к постановлению администрации Октябрьского района  
от «13» ноября 2018г. № 2489

«Приложение № 1  
к постановлению администрации Октябрьского района  
от 8 ноября 2017 года № 2747

Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования  
перечня муниципального имущества муниципального образования Октябрьский район,  
свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения,  
права оперативного управления, а также имущественных прав  
субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее – Порядок)

1. Порядок разработан в соответствии с [частью 4 статьи 18](#) Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 209-ФЗ) в целях предоставления имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В перечень муниципального имущества Октябрьского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее – перечень для СМП), вносятся сведения об имуществе, соответствующем следующим критериям:

- а) имущество не ограничено в обороте;
- б) имущество не является объектом религиозного назначения;
- в) имущество не является объектом незавершенного строительства;
- г) в отношении имущества не принято решение о предоставлении его иным лицам, за исключением решения о закреплении его на праве хозяйственного ведения, оперативного управления;
- д) имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Октябрьского района;
- е) имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;
- ж) имущество не относится к земельным участкам, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации не подлежат включению в перечень для СМП.

3. Формирование и ведение Перечня осуществляет Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района (далее - Комитет).

4. Формирование перечня для СМП, внесение сведений об имуществе в перечень для СМП (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений об имуществе из перечня для СМП осуществляются на основе предложений органов местного самоуправления Октябрьского района, муниципальных унитарных предприятий Октябрьского района, муниципальных учреждений Октябрьского района, Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства, организаций, в том числе некоммерческих, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Поступившее предложение регистрируется в срок не более одного рабочего дня с момента поступления в Комитет.

Перечень для СМП и изменения в него утверждаются постановлением администрации Октябрьского района.

Внесение в перечень для СМП изменений, не предусматривающих исключения из перечня имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества Октябрьского района.

5. Комитет рассматривает предложения, указанные в [пункте 3](#) Порядка, в течение 30 календарных дней с даты их поступления и принимает одно из следующих решений:

а) о включении сведений об имуществе в перечень для СМП с учетом критериев, установленных [пунктом 2](#) Порядка;

б) об исключении сведений об имуществе из перечня для СМП с учетом положений [пунктов 6 и 7](#) Порядка;

в) об отказе в учете предложения, которое принимается в следующих случаях:

отрицательное решение Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства;

отчуждение имущества;

списание имущества;

предоставление имущества во владение и (или) в пользование третьим лицам, за исключением решения о закреплении его на праве хозяйственного ведения, оперативного управления;

включение имущества в один из перечней, предусмотренных настоящим постановлением;

земельный участок относится к участкам, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации не подлежат включению в перечень для СМП.

6. В случае принятия решения об отказе в учете предложения Комитет направляет лицу, представившему предложение, соответствующий мотивированный ответ не позднее 10 рабочих дней со дня принятия такого решения.

7. Комитет вправе исключить сведения об имуществе из перечня для СМП, если в течение 2 лет со дня включения сведений об имуществе в перечень для СМП в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении имущества, в отношении которого договор, указанный в подпункте «а» настоящего пункта, может быть заключен без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

8. Комитет исключает сведения об имуществе из перечня для СМП в одном из следующих случаев:

а) в отношении имущества в установленном законодательством порядке принято решение о его использовании для государственных нужд либо для иных целей;

б) право собственности Октябрьского района на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

9. Сведения об имуществе вносятся в перечень для СМП в составе и по форме, которые установлены [частью 4.4 статьи 18](#) Федерального закона № 209-ФЗ.

10. Сведения об имуществе группируются в перечне для СМП по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).

11. Ведение перечня для СМП Комитет осуществляет в электронной форме.

12. Перечень для СМП и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в официальном сетевом издании «октвести.ру» в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном веб-сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (в том числе в форме открытых данных) - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.».