



Муниципальное образование Октябрьский район
АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 19 » февраля 2026 г.

№ 244

пгт. Октябрьское

О внесении изменений в проект прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Октябрьский район, на 2026 год и плановый период 2027-2028 годов, утвержденный постановлением администрации Октябрьского района от 14.11.2025 № 1666

На основании Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановления администрации Октябрьского района от 20.06.2014 № 2255 «Об утверждении Порядка планирования приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Октябрьский район»:

1. Внести в проект прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Октябрьский район, на 2026 год и плановый период 2027-2028 годов, утвержденный постановлением администрации Октябрьского района от 14.11.2025 № 1666 следующие изменения:

1.1. В абзаце 7 раздела 1 слова «в размере 1 450,8 тыс. рублей» заменить словами «в размере 5 694,34 тыс. рублей», слова «0,0 тыс. рублей» заменить словами «500,0 тыс. рублей».

1.2. Раздел 2 «Муниципальное имущество, приватизация которого планируется в 2026 и плановом периоде 2027-2028 годов» изложить в новой редакции, согласно приложению.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Октябрьского района по вопросам муниципальной собственности, недропользования, председателя Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района Хомицкого В.М.

Исполняющий обязанности
главы Октябрьского района



Н.Г. Куклина



Приложение
к постановлению администрации
Октябрьского района
от «19» февраля 2026 г. № 244

«Раздел 2. Муниципальное имущество, приватизация которого планируется в 2026 году и плановом периоде 2027-2028 годов

Перечень объектов, которые планируется приватизировать в 2026 году



№ п/п	Наименование, местонахождение имущества, кадастровый номер, назначение	Характеристика имущества	Стоимость реализуемого имущества (тыс. рублей)		Предполагаемая цена продажи, без учета НДС (тыс. рублей)	Предполагаемый срок реализации имущества	Наличие преимущественного права
			Первоначальная балансовая	Остаточная			
1	Нежилое здание (кадастровый номер 86:07:0101004:6774, назначение: нежилое) с земельным участком (кадастровый номер 86:07:0101004:6734), расположенные по адресу: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Уньютан, ул. Ленина, д. 5	Здание, общей площадью 202,6 кв. м., 1971 года постройки, стены кирпичные, ж/бетонный фундамент. Земельный участок общей площадью 441 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: объекты культурно-досуговой деятельности	465,8	0,00	412,1 (в т.ч. зем. участок 40,0)	I квартал 2026	
2	Здание гаража (кадастровый номер 86:07:0102004:3109, назначение: нежилое) с земельным участком (кадастровый номер	Здание, общей площадью 606,5 кв.м., 1983 года постройки, стены ж/б панели, бетонный фундамент. Земельный участок общей площадью 938 кв.м., категория земель: земли	1 296,0	0,00	967,02 (в т.ч. зем. участок 58,0)	I квартал 2026	

<p>86:07:0102004:2272), расположенные по адресу: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, пгт. Приобье, ул. Береговая, 25/7</p>	<p>населённых пунктов, виды разрешенного использования: объекты коммунального – складского назначения, под гараж для стоянки автотранспорта</p>					
<p>3 расположенные по адресу: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, пгт. Андра, мкр. Финский, д. 21</p>	<p>Здание, общей площадью 482,7 кв.м., 1988 года постройки, стены дощатые; фундамент: металлоческие сваи. Земельный участок общей площадью 2368 кв.м., категория земель: земли населённых пунктов, виды разрешенного использования: обслуживание зданий детского сада</p>	6 023,3	0,00	2511,9 (в т.ч. зем. участок 502,0)	I квартал 2026	
<p>4 расположенное по адресу: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, пгт. Приобье, ул. Береговая, д. 25/6, пом 1</p>	<p>Помещение, общей площадью 284,6 кв.м., на Iом этаже, в здании 1986 года постройки, стены железобетонные плиты, кирпич; фундамент: бетон</p>	1 784,4	0,00	1 209,02	I квартал 2026	наличие
<p>5 расположенное по адресу: Российская Федерация,</p>	<p>Помещение (кадастровый номер 86:07:0102004:12969, назначение: нежилое) расположенное по адресу: Российская Федерация,</p>	879,7	0,00	594,3	I квартал 2026	наличие

	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, пгт. Приобье, ул. Береговая, д. 25/6, пом 2							
	Итого:					5 694,34		

Перечень объектов, которые планируются
приватизировать в период 2027-2028 годов

№ п/п	Наименование, местонахождение имущества, кадастровый номер, назначение	Характеристика имущества	Стоимость реализуемого имущества (тыс. рублей)		Предполагаемая цена продажи (тыс. рублей)	Предполагаемый срок реализации имущества	Наличие преимущественного права
			Первоначальная балансовая	Остаточная			
1.	Причал (кадастровый номер 86:07:0102004:4270, назначение нежилое) с земельным участком (кадастровый номер 86:07:0102004:375), расположенные по адресу: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, пгт. Приобье, ул. Береговая, 25/19	Сооружение, общей площадью 893 кв. м., протяженностью 90,1 м., 1975 года постройки. Металлическая стенка из стальных труб диаметром 0,30 м. в количестве 144 штуки, диаметром 0,50 м. 170 штук. Перильное ограждение – металлический штaketник на металлических столбах. Анкерные плиты протяженностью 53,4 м. Земельный участок общей площадью 1 008 кв.м., категория земель: земли населённых пунктов, виды разрешенного использования: для обслуживания причала	6 287,3	0,00	500,0 (в т.ч. зем. участок 50,0)	II квартал 2027	
	Итого:				500,0		