

ДУМА ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 20 сентября 2013 г. N 410

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Список изменяющих документов

(в ред. решений Думы Октябрьского района от 24.12.2014 N 544, от 01.06.2016 N 112, от 16.12.2016 N 173, от 01.12.2017 N 281, от 27.08.2018 N 376, от 05.12.2019 N 518, от 07.09.2020 N 581, от 12.02.2021 N 631)

В соответствии с [главой 31](#) Налогового кодекса Российской Федерации, [Земельным кодексом](#) Российской Федерации, на основании материалов кадастровой оценки земель Октябрьского района, Дума Октябрьского района решила:

1. Установить и ввести земельный налог с 1 января 2014 года на межселенной территории Октябрьского района.

2. Утвердить ставки земельного налога на межселенной территории Октябрьского района в следующих размерах:

- земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным [законом](#) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" - 0,3%; (в ред. [решения](#) Думы Октябрьского района от 07.09.2020 N 581)

- земельные участки сельскохозяйственного назначения - 0,3%;

- земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд, - 0,3%;

(абзац введен [решением](#) Думы Октябрьского района от 16.12.2016 N 173)

- прочие земельные участки - 1,5%.

(п. 2 в ред. [решения](#) Думы Октябрьского района от 01.06.2016 N 112)

3. Установить следующий порядок уплаты земельного налога и авансовых платежей по земельному налогу:

3.1. Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

3.2. Налогоплательщики-организации уплачивают налог и авансовые платежи в порядке и сроки, установленные [статьями 396, 397](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

(п. 3 в ред. [решения](#) Думы Октябрьского района от 12.02.2021 N 631)

4. Льготы по земельному налогу на межселенной территории Октябрьского района предоставляются в целях:

- повышения устойчивого социально-экономического развития муниципального образования Октябрьский район;

- повышения социальной защищенности населения Октябрьского района;

- поддержки инвестиционных проектов, реализуемых на межселенной территории Октябрьского района;

- обеспечения достижения национальных целей развития Российской Федерации.

4.1. Освободить от уплаты налога в размере 100 процентов:

1) органы местного самоуправления Октябрьского района;

2) муниципальные учреждения Октябрьского района;

3) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны;

4) социально ориентированные некоммерческие организации;

5) организации и физические лица, в отношении земельных участков, используемых для реализации инвестиционных проектов на межселенной территории Октябрьского района, включенных в порядке, установленном Правительством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, в Реестр инвестиционных проектов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, на плановый срок окупаемости инвестиционного проекта, но не более трех лет.

4.2. Освободить от уплаты налога в размере 50 процентов организации в отношении земельных участков, в границах которых реализуются инвестиционный проект в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений, с момента начала строительства до ввода объекта в эксплуатацию, предусмотренного в инвестиционном проекте, но не более трех лет.

(п. 4 в ред. [решения](#) Думы Октябрьского района от 07.09.2020 N 581)

5. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

(п. 5 в ред. [решения](#) Думы Октябрьского района от 05.12.2019 N 518)

6. Признать утратившими силу решения Думы Октябрьского района:

- от 31.08.2005 [N 296](#) "О введении земельного налога";

- от 24.11.2005 [N 13](#) "О внесении дополнения в решение Думы Октябрьского района от 31.08.2005 N 296 "О введении земельного налога";

- от 08.06.2006 [N 78](#) "О внесении изменений в решение Думы Октябрьского района от 31.08.2005 N 296 "О введении земельного налога";

- от 24.09.2010 [N 744](#) "О внесении изменений в решение Думы Октябрьского района от 31.08.2005 N 296 "О введении земельного налога".

7. Опубликовать настоящее решение в газете "Октябрьские вести".

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2014 года.

9. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Октябрьского района по бюджету, налогам и финансам (Овешков А.А.).

Глава Октябрьского района
С.А.КОЛОГРИВ