



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ОКТЯБРЬСКОЕ
Октябрьского района
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

РЕШЕНИЕ

« 19 » ноября 2015г.

№ 135

п. г. т. Октябрьское

О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Октябрьское от 24.06.2008 № 155 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского поселения Октябрьское»

В соответствии со статьей 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов городского поселения Октябрьское «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения октябрьское», Совет депутатов городского поселения Октябрьское РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского поселения Октябрьское, утвержденные решением Совета депутатов городского поселения Октябрьское от 24.06.2008 № 155 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского поселения Октябрьское», следующие изменения:

1.1. В карте градостроительного зонирования территории населенного пункта пгт. Октябрьское внести следующие изменения:

1.1.1. В границе планировочного квартала 01:02:03 выделить территориальную зону индивидуальной жилой застройки постоянного проживания (ЖЗ 103) в результате уменьшения территориальной зоны жилой застройки средней этажности (ЖЗ 102), согласно приложению № 1.

1.1.2. В границе планировочного квартала 01:04:18 выделить территориальную зону индивидуальной жилой застройки постоянного проживания (ЖЗ 103) в результате исключения территориальной зоны природных территорий (6РЗ 602), территориальной зоны промышленности (ЗПР 301), согласно приложению № 2.

1.1.3. В границе планировочного квартала 01:04:19 выделить территориальную зону индивидуальной жилой застройки постоянного проживания (ЖЗ 103) в результате уменьшения территориальной зоны жилой застройки средней этажности (ЖЗ 102), согласно приложению № 3.

1.1.4. В границе планировочного квартала 01:04:04 выделить территориальную зону индивидуальной жилой застройки постоянного проживания (ЖЗ 103) в результате уменьшения территориальной зоны жилой застройки средней этажности (ЖЗ 102), согласно приложению № 4.

1.1.5. В границе планировочного квартала 01:02:07 выделить территориальную зону жилой застройки средней этажности (ЖЗ 102) в результате уменьшения территориальной зоны индивидуальной жилой застройки постоянного проживания (ЖЗ 103), согласно приложению № 5.

1.2. В том 2 «Карта градостроительного зонирования. Градостроительные регламенты пгт. Октябрьское» внести следующие изменения:

1.2.1. Планировочный квартал 01:02:03 планировочного микрорайона 01:02 дополнить территориальной зоной индивидуальной жилой застройки постоянного проживания (ЖЗ 103) с установленными разрешенными видами использования земельных участков и объектов капитального строительства, согласно приложению № 6.

1.2.2. Планировочный квартал 01:04:18, планировочного микрорайона 01:04 дополнить территориальной зоной индивидуальной жилой застройки постоянного проживания (ЖЗ 103) с установленными разрешенными видами использования земельных участков и объектов капитального строительства, согласно приложению № 7.

1.2.3. Планировочный квартал 01:04:19, планировочного микрорайона 01:04 дополнить территориальной зоной индивидуальной жилой застройки постоянного проживания (ЖЗ 103) с установленными разрешенными видами использования земельных участков и объектов капитального строительства, согласно приложению № 8.

1.2.4. Планировочный квартал 01:04:04, планировочного микрорайона 01:04 дополнить территориальной зоной индивидуальной жилой застройки постоянного проживания (ЖЗ 103) с установленными разрешенными видами использования земельных участков и объектов капитального строительства, согласно приложению № 9.

1.2.5. Планировочный квартал 01:02:07, планировочного микрорайона 01:02 дополнить территориальной зоной жилой застройки средней этажности (ЖЗ 102) с установленными разрешенными видами использования земельных участков и объектов капитального строительства, согласно приложению № 10.

1.3. В карте градостроительного зонирования территории населенного пункта с. Большой Камень следующие изменения:

1.3.1. В границах планировочных кварталов 02:01:02, 02:01:03 выделить территориальную зону индивидуальной жилой застройки постоянного проживания (ЖЗ 103) в результате исключения территориальной зоны природных территорий (6РЗ 602), согласно приложению № 11.

1.4. В том 2 «Карта градостроительного зонирования. Градостроительные регламенты с. Большой Камень» внести следующие изменения:

1.4.1. Планировочные квартала 02:01:02, 02:01:03 планировочного микрорайона 02:01 дополнить территориальную зону индивидуальной жилой застройки постоянного проживания (ЖЗ 103) с установленными разрешенными видами использования земельных участков и объектов капитального строительства, согласно приложению № 12.

2. Обнародовать настоящее решение путем размещения на официальном сайте городского поселения Октябрьское в сети Интернет (www.admoktpos.ru).

3. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по экономике и природопользованию (Медведева А.А.).

Глава городского
поселения Октябрьское

В.В.Сенченков
« ____ » _____ 2015 года

Председатель Совета депутатов
городского поселения Октябрьское

Л.Н. Черкасова
« ____ » _____ 2015 года