

<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>		
1	Департамент недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество "Россети Тюмень"
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	АО "Россети Тюмень"
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	628187, Россия, Тюменская обл., ХМАО- Югра, г.Нягань, мкр. Энергетиков, 70
2.5	Адрес электронной почты	ipatova@rti.perm.ru
2.6	ОГРН	1028600587399
2.7	ИНН	8602060185
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Ипатова
	Имя	Оксана
	Отчество (при наличии)	Юрьевна
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	ipatova@rti.perm.ru
3.3	Телефон	+7(342) 239-07-77 (доб.2484)
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность №86 АА 3962893 от 20.08.2025 г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях, предусмотренных частью 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – сооружение «ВЛ-110 кВ Перегребное-Октябрьское»	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>	
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) <b>Отсутствует</b>	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута <u>Необходимость эксплуатации объекта недвижимости с кадастровым номером 86:07:0103001:2525 - сооружение «ВЛ-110 кВ Перегребное-Октябрьское», расположенное по адресу: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский р-н, принадлежащего АО «Россети Тюмень» на праве собственности, что подтверждается записью о государственной регистрации 86-01/13-</u>	

1/2002-298 от 29.03.2002 г.

Сооружение электроэнергетики – «ВЛ-110 кВ Перегребное-Октябрьское» (КН 86:07:0103001:2525), расположено в границах земельных участков с кадастровыми номерами 86:07:0000000:208, 86:07:0000000:2718, 86:07:0000000:2790, 86:07:0000000:3736, 86:07:0000000:3764, 86:07:0000000:3802, 86:07:0100000:24, 86:07:0100000:25, 86:07:0100000:27, 86:07:0000000:3755, 86:07:0000000:2503, 86:07:0000000:2520, 86:07:0000000:2789, 86:07:0103004:2, 86:07:0103006:2177, 86:07:0103006:2193, 86:07:0103006:403(Е3), 86:07:0000000:169(Е3), 86:07:0000000:170(Е3), 86:07:0000000:172(Е3), 86:07:0100000:116(Е3), свободные земли в кадастровом квартале 86:07:0103001, 86:07:0103004, 86:07:0103006, подлежащих обременению публичным сервитутом.

Год завершения строительства объекта – 1983 г.

В соответствии с пунктом 1.1 статьи 39.20 ЗК РФ, земельные участки, находящиеся в государственной и муниципальной собственности, не предоставляются в собственность или аренду собственникам и иным правообладателям сооружений, которые могут размещаться на таких земельных участках на основании сервитута, публичного сервитута или в соответствии со статьей 39.37 ЗКРФ.

Указанный объект является объектом регионального значения (основание Письмо Министерства энергетики Российской Федерации от 15.10.2018 г. №АТ-10652/08).

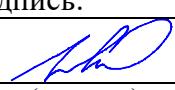
В связи с тем, что объект существующий, предлагается один вариант границ установления публичного сервитута, для эксплуатации инженерного сооружения.

В соответствии со ст. 39.41 Земельного кодекса РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.

Границы публичного сервитута сформированы в границах, не превышающих границы охранной зоны с реестровым номером 86:07-6.2658, которые были определены в соответствии с Постановлением правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г., поскольку для установления публичного сервитута в отношении существующего объекта, предоставление документации по планировке не требуется.

8 Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей))  
-

9 Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков 86:07:0000000:208  
86:07:0000000:2718  
86:07:0000000:2790  
86:07:0000000:3736  
86:07:0000000:3764  
86:07:0000000:3802  
86:07:0100000:24  
86:07:0100000:25

		86:07:0100000:27 86:07:0000000:3755 86:07:0000000:2503 86:07:0000000:2520 86:07:0000000:2789 86:07:0103004:2 86:07:0103006:2177 86:07:0103006:2193 86:07:0103006:403(E3) 86:07:0000000:169(E3) 86:07:0000000:170(E3) 86:07:0000000:172(E3) 86:07:0100000:116(E3) Свободные земли в кадастровом квартале 86:07:0103001 86:07:0103004 86:07:0103006
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации). Собственность	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	ДА (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	нет (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1) Графическое описание местоположения границ публичного сервитута – в 1 экз. 2) Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости от 07.08.2024 г. - в 1 экз. 3) Копия доверенности 86 АА 3962893 от 20.08.2025 г - в 1 экз.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись) О.Ю. Ипатова (инициалы, фамилия)	« 30 » сентября 2025 г.