



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОКТЯБРЬСКОЕ
Октябрьского района
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
РЕШЕНИЕ**

« 13 » июня 2023 г.

№ 205

пгт. Октябрьское

О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Октябрьское от 28.09.2021 № 133

В соответствии со статьей 3 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», от 18.03.2023 № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации», Совет депутатов городского поселения Октябрьское РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Положение о муниципальном жилищном контроле в городском поселении Октябрьское, утвержденное решением Совета депутатов городского поселения Октябрьское от 28.09.2021 № 133:

1.1. Абзац 1 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«5. Предметом государственного жилищного надзора является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, законодательством о газоснабжении в Российской Федерации в отношении жилищного фонда, за исключением муниципального жилищного фонда.»;

1.2. Пункт 5 дополнить подпунктом 12 в следующей редакции:

«12). требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутрименового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.»

1.3. Положение о муниципальном жилищном контроле в городском поселении Октябрьское дополнить Приложением №3, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном сетевом издании «официальный сайт Октябрьского района», а также на официальном сайте городского поселения Октябрьское в сети Интернет.



3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования, пункты 1.1. и 1.2. решения распространяются на правоотношения, возникшие с 01 января 2023 года.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по социальным вопросам Совета депутатов городского поселения Октябрьское.

Глава городского поселения Октябрьское

В.В. Сенченков

« 13 » июня 2023 года


Председатель Совета депутатов городского поселения Октябрьское

Н.В. Хайдукова
« 13 » июня 2023 года

Приложение
к решению Совета депутатов
городского поселения Октябрьское
от «13» июня 2023 г. № 205

Приложение № 3
к Положению о муниципальном
жилищном контроле на территории
городского поселения Октябрьское



ПЕРЕЧЕНЬ

индикаторов риска нарушения обязательных требований по осуществлению муниципального жилищного контроля в городском поселении Октябрьское

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, составом, сроками и периодичностью размещения, устанавливаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.