



Муниципальное образование  
Октябрьский район  
ДУМА  
РЕШЕНИЕ

« 26 » мая 2023 г

№ 888

пгт. Октябрьское

О внесении изменений в решение  
Думы Октябрьского района от 29.05.2015 № 582  
«О Порядке принятия решений об условиях приватизации  
муниципального имущества, находящегося  
в собственности муниципального образования  
Октябрьский район»

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Дума Октябрьского района РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Октябрьского района от 29.05.2015 № 582 «О Порядке принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Октябрьский район» (далее – решение) следующие изменения:

- 1.1. В пункте 4 решения слова «(Овешков А.А.)» исключить.
- 1.2. Изложить приложение к решению в новой редакции согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение в официальном сетевом издании «Официальный сайт Октябрьского района».
3. Решение вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию Думы Октябрьского района по бюджету, налогам и финансам.

Председатель Думы Октябрьского района

Е.И. Соломаха

Глава Октябрьского района  
29.05.2023 № 888 «Д-5»

С.В. Заплатин



**ПОРЯДОК  
ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ ОКТЯБРЬСКИЙ РАЙОН (ДАЛЕЕ - ПОРЯДОК)**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», регулирует отношения, связанные с приватизацией муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Октябрьский район (далее - муниципальное имущество), и определяет последовательность принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества.

2. Решение об условиях приватизации муниципального имущества принимается в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества, утвержденным решением Думы Октябрьского района на соответствующий финансовый год и плановый период (далее - прогнозный план).

Подготовка и принятие решений об условиях приватизации муниципального имущества осуществляются в сроки, позволяющие обеспечить приватизацию такого имущества в соответствии с прогнозным планом.

3. Решения об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества, муниципальных предприятий и акций (долей) в уставном капитале непубличных акционерных обществ и обществ с ограниченной ответственностью, принадлежащих муниципальному образованию Октябрьский район, муниципального движимого имущества утверждаются постановлением администрации Октябрьского района.

4. В решении об условиях приватизации муниципального имущества должны содержаться следующие сведения:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);

- способ приватизации;

- начальная цена муниципального имущества;

- срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления);

- иные необходимые для приватизации имущества сведения:

- местонахождение;

- условия конкурса (в случае приватизации муниципального имущества путем проведения конкурса);

- условия обременений;

- преимущественное право арендаторов муниципального имущества, соответствующих установленным статьей 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные акты Российской Федерации» требованиям, на приобретение арендуемого недвижимого и движимого имущества.

5. В случае приватизации имущественного комплекса муниципального предприятия решением об условиях приватизации муниципального имущества также утверждается:

- состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального

предприятия, определенный в соответствии со статьей 11 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ;

- перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса муниципального предприятия;
- размер уставного капитала акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью, создаваемых посредством преобразования муниципального предприятия;
- количество, категории и номинальная стоимость акций акционерного общества или номинальная стоимость доли участника общества с ограниченной ответственностью муниципального образования Октябрьский район.

6. В случае приватизации акций (долей) непубличных акционерных обществ и обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности, в решении также указывается:

- наименование и место нахождения непубличных акционерных обществ и обществ с ограниченной ответственностью;
- процент акций (долей), принадлежащих муниципальному образованию Октябрьский район, в общем количестве акций (долей) непубличных акционерных обществ и обществ с ограниченной ответственностью;
- номинальная стоимость акций (долей);
- количество акций (долей), подлежащих приватизации, с указанием процента этих акций (долей) в общем количестве акций (долей) непубличных акционерных обществ и обществ с ограниченной ответственностью.

7. Со дня утверждения прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества и до дня государственной регистрации созданного хозяйственного общества муниципальное предприятие не вправе без согласия собственника имущества в лице Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района:

- сокращать численность работников муниципального предприятия;
- совершать сделки (несколько взаимосвязанных сделок), цена которых превышает 5 процентов балансовой стоимости активов муниципального предприятия на дату утверждения его последнего балансового отчета или более чем в 10 раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер уставного фонда муниципального предприятия, а также сделки (несколько взаимосвязанных сделок), связанные с возможностью отчуждения прямо или косвенно имущества, стоимость которого превышает 5 процентов балансовой стоимости активов указанного муниципального предприятия на дату утверждения его последнего балансового отчета или более чем в 10 раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер уставного фонда государственного муниципального предприятия;
- получать кредиты;
- осуществлять выпуск ценных бумаг;
- выступать учредителем хозяйственных товариществ или обществ, а также приобретать и отчуждать акции (доли) в уставном (складочном) капитале хозяйственных товариществ или обществ.

8. При необходимости приватизируемое имущество может быть обременено ограничениями, предусмотренными законом, в том числе публичным сервитутом. Условие об обременении муниципального имущества ограничениями устанавливается одновременно с условиями его приватизации.

9. Несостоявшаяся приватизация муниципального имущества влечет за собой повторную приватизацию или соответствующие изменения решения об условиях приватизации.

10. Утвержденные решения об условиях приватизации муниципального имущества подлежат размещению в официальном сетевом издании «Официальный сайт Октябрьского района», а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.».