



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАЛЫЙ АТЛЫМ
Октябрьского района
Ханты – Мансийского автономного округа – Югры**

РЕШЕНИЕ

« 18 » декабря 2023г.
с. Малый Атлым

№ _____ 30

О налоге на имущество
физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом сельского поселения Малый Атлым Совет депутатов сельского поселения Малый Атлым решил:

1. Установить на территории муниципального образования сельское поселение Малый Атлым налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц:

2.1. ставка 0,3 % в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов;
- квартир, частей квартир, комнат;
- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 3.3 настоящего решения;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства

2.2. ставка 0,5% в отношении прочих объектов налогообложения.

2.3. ставка 1,5% в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3. Установить право на налоговую льготу в отношении жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат дополнительно к льготам, предусмотренным статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, следующей категории налогоплательщиков:

- 50 % многодетные семьи с тремя и более детьми до достижения ими возраста 18 лет, проживающие на территории сельского поселения Малый Атлым.

4. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

5. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого

вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

6. Граждане, указанные в пункте 3 решения, вправе представить в налоговый орган документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

7. Признать утратившими силу решения Совета депутатов сельского поселения Малый Атлым:

- от 18.11.2019г. № 60 «О налоге на имущество физических лиц»;

- от 23.06.2020г. № 101 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Малый Атлым от 18.11.2019 г. № 60 «О налоге на имущество физических лиц»;

- от 26.11.2020г. № 114 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Малый Атлым от 18.11.2019 г. № 60 «О налоге на имущество физических лиц»;

8. Настоящее решение опубликовать в приложении «Вести Октябрьского района» газеты «Новости Югры», в официальном сетевом издании «Официальный сайт Октябрьского района» и разместить на официальном сайте сельского поселения Малый Атлым.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

10. Контроль за выполнением решения возложить на заместителя главы поселения Винарь А.Е.

Глава сельского поселения Малый Атлым



С.В. Дейнеко