



Муниципальное образование Октябрьский район
АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 15 » _____ мая _____ 2023 г.

№ _____ 759 _____

пгт. Октябрьское

О внесении изменений в постановление администрации Октябрьского района от 07.10.2021 № 2096

В соответствии с Федеральным законом от 14.07.2022 № 276-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.10.2022 № 1885 «О внесении изменений в Правила противопожарного режима в Российской Федерации»:

1. Внести в постановление администрации Октябрьского района от 07.10.2021 № 2096 «Об утверждении Порядка содержания в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в собственности муниципального образования городское поселение Октябрьское» следующие изменения:

1.1. В наименовании и пункте 1 постановления после слов «городское поселение Октябрьское» добавить слова «, муниципального образования городское поселение Андра».

1.2. В преамбуле и пункте 2 постановления после слов «городского поселения Октябрьское» добавить слова «, городского поселения Андра».

1.3. В приложении к постановлению:

1.3.1. В названии приложения после слов «городское поселение Октябрьское» добавить слова «, муниципального образования городское поселение Андра».

1.3.2. Пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Порядок содержания в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в собственности муниципального образования городское поселение Октябрьское, муниципального образования городское поселение Андра (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральными законами от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Решением Совета Евразийской экономической комиссии от 23.06.2017 № 40 «О техническом регламенте Евразийского экономического союза «О требованиях к средствам обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения», Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденными постановлением противопожарного режима в Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479, Соглашением о передаче полномочий органам местного самоуправления, в целях обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах городского поселения Октябрьское, городского поселения Андра (далее – поселения).».

1.3.3. Пункт 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8. Противопожарные системы и установки (противодымная защита, средства пожарной автоматики, системы противопожарного водоснабжения, противопожарные двери, клапаны, другие защитные устройства в противопожарных стенах и перекрытиях и т.п.)

помещений, зданий и сооружений должны постоянно содержаться в исправном рабочем состоянии.

Должны быть в наличии и исправном состоянии устройства для самозакрывания противопожарных дверей, а также дверных ручек, устройств «антипаника», замков, уплотнений и порогов противопожарных дверей, предусмотренных изготовителем, а на дверях лестничных клеток, дверях эвакуационных выходов, в том числе ведущих из подвала на первый этаж (за исключением дверей, ведущих в квартиры, коридоры, вестибюли (фойе) и непосредственно наружу), приспособлений для самозакрывания.

Не допускается устанавливать какие-либо приспособления, препятствующие закрытию противопожарных или противоподымных дверей (устройств).».

1.3.4. Пункт 2.9 изложить в следующей редакции:

«2.9. Двери (люки) чердачных помещений, а также технических этажей, подполий и подвалов, в которых по условиям технологии не предусмотрено постоянное пребывание людей, должны быть закрыты на замок. На дверях (люках) указанных помещений размещается информация о месте хранения ключей. Окна чердаков, технических этажей и подвалов должны быть остеклены и постоянно закрыты. Пряжки у оконных проемов подвальных и цокольных этажей зданий (сооружений) должны быть очищены от мусора и посторонних предметов. Металлические решетки, защищающие указанные пряжки, должны быть открывающимися, а запоры на окнах открываться изнутри без ключа.».

1.3.5. Пункт 2.11 изложить в следующей редакции:

«2.11. Двери на путях эвакуации должны открываться свободно и по направлению выхода из здания, за исключением дверей, открывание которых не нормируется требованиями нормативных документов по пожарной безопасности. Запоры (замки) на дверях эвакуационных выходов из поэтажных коридоров, холлов, фойе, вестибюлей, лестничных клеток, зальных помещений, за исключением объектов защиты, для которых установлен особый режим содержания помещений (охраны, обеспечения безопасности), должны обеспечивать людям, находящимся внутри здания (сооружения) возможность их свободного открывания изнутри без ключа.

Для объектов защиты, для которых установлен особый режим содержания помещений (охраны, обеспечения безопасности), не допускающий открывания дверей таких помещений изнутри, должно обеспечиваться автоматическое открывание запоров дверей эвакуационных выходов по сигналу систем противопожарной защиты здания и (или) дистанционно сотрудником (работником), осуществляющим круглосуточную охрану.».

1.3.6. В пункте 3.1:

1.3.6.1. абзацы 5, 6 изложить в следующей редакции:

«- проводить изменение объемно-планировочных решений и размещение инженерных коммуникаций, оборудования и других предметов, в результате которых ограничивается доступ к огнетушителям, пожарным кранам и другим средствам обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения или уменьшается зона действия систем противопожарной защиты (автоматической пожарной сигнализации, автоматических установок пожаротушения, противоподымной защиты, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, внутреннего противопожарного водопровода);

- использовать чердаки, технические, подвальные, подземные и цокольные этажи, подполья, вентиляционные камеры, балконы, лоджии и другие технические помещения для организации производственных участков, мастерских, а также для хранения легковоспламеняющихся жидкостей, горючих жидкостей, баллонов, в том числе запасных с горючими газами продукции, оборудования, мебели и других предметов, за исключением случаев, установленных нормативными документами по пожарной безопасности;»;

1.3.6.2. абзац 8 изложить в следующей редакции:

«- размещать мебель (за исключением сидячих мест для ожидания) и предметы (за исключением технологического, выставочного и другого оборудования) на путях эвакуации, у дверей эвакуационных и аварийных выходов, в переходах между секциями, у выходов на

крышу (покрытие), а также демонтировать лестницы, поэтажно соединяющие балконы и лоджии, лестницы в прямках, блокировать люки на балконах и лоджиях квартир;»;

1.3.6.3. абзацы 16, 17 изложить в следующей редакции:

«- устанавливать глухие решетки на окна подвалов и прямках у окон подвалов, являющихся аварийными выходами, за исключением случаев, специально предусмотренных в нормативных правовых актах Российской Федерации и нормативных документах по пожарной безопасности;

- устраивать в лестничных клетках кладовые и другие подсобные помещения, а также хранить под лестничными маршами и площадками вещи, мебель, оборудование и другие предметы, выполненные из горючих материалов;».

1.3.7. Раздел 4 дополнить пунктом 4.9 следующего содержания:

«4.9. В комнатах квартир и жилых домов, не подлежащих защите системой пожарной сигнализации и (или) системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, в которых проживают многодетные семьи, семьи, находящиеся в трудной жизненной ситуации, в социально опасном положении, должны быть установлены и находиться в исправном состоянии автономные дымовые пожарные извещатели.»

1.3.8. Абзац первый пункта 7.8 изложить в следующей редакции:

«7.8. Пожарные краны внутреннего противопожарного водопровода должны быть укомплектованы рукавами и стволами. Пожарные рукава должны быть сухими, хорошо скатанными и присоединенными к пожарному клапану пожарного крана и пожарному стволу и размещаться в навесных, встроенных или приставных пожарных шкафах, имеющих элементы их фиксации в закрытом положении.»

2. Опубликовать постановление в официальном сетевом издании «Официальный сайт Октябрьского района» и разместить на официальном сайте Октябрьского района.

3. Постановление вступает в силу после опубликования, кроме подпунктов 1.3.3 – 1.3.8 пункта 1.3 постановления, которые распространяются на правоотношения, возникшие с 01.03.2023.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы Октябрьского района по правовому обеспечению, управляющего делами администрации Октябрьского района Хромова Н.В.

Глава Октябрьского района



С.В. Заплатин