**ПРОЕКТ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | |
| **Муниципальное образование**  **Октябрьский район**  **ДУМА**  **РЕШЕНИЕ** | | | | | | | | | |
| « |  | » |  | 20 | 22 | г. |  | № |  |
| пгт. Октябрьское | | | | | | | | | |

О внесении изменений в решение Думы

Октябрьского района от 03.12.2021 № 717

«Об утверждении Перечня индикаторов риска

нарушения обязательных требований по осуществлению

муниципального жилищного контроля в Октябрьском районе,

ключевых показателей муниципального жилищного контроля

в Октябрьском районе и их целевых значений, индикативных

показателей муниципального жилищного контроля в Октябрьском районе»

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», приказом Минстроя России от 23.12.2021 № 990/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством, Дума Октябрьского района РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Октябрьского района от 03.12.2021 № 717 «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований по осуществлению муниципального жилищного контроля в Октябрьском районе, ключевых показателей муниципального жилищного контроля в Октябрьском районе и их целевых значений, индикативных показателей муниципального жилищного контроля в Октябрьском районе» (далее – решение) следующие изменения:

1.1. В наименовании решения слова «, ключевых показателей муниципального жилищного контроля в Октябрьском районе и их целевых значений, индикативных показателей муниципального жилищного контроля в Октябрьском районе» исключить.

1.2. Пункт 1.2 решения исключить.

1.3. Приложение № 1 к решению изложить в новой редакции согласно приложению.

1.4. Приложение № 2 к решению исключить.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном сетевом издании «октвести.ру» и разместить на официальном веб-сайте Октябрьского района.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Октябрьского района по экономике и природопользованию.

Председатель Думы Октябрьского района Е.И. Соломаха

Глава Октябрьского района С.В. Заплатин

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_ «Д-5»

Исполнитель:

заведующий отделом по вопросам ЖКХ

УЖКХиС администрации Октябрьского района

К.А. Сандаков, тел. 28044

СОГЛАСОВАНО:

Первый заместитель главы Октябрьского района

по правовому обеспечению, управляющий делами

администрации Октябрьского района Н.В. Хромов

И.О. заместителя главы Октябрьского района

по вопросам строительства, жилищно-коммунального

хозяйства, транспорта, связи, начальника Управления

жилищно-коммунального хозяйства и строительства

администрации Октябрьского района В.В. Карайченцев

Заведующий юридическим отделом

администрации Октябрьского района Л.Ю. Даниленко

Степень публичности – 1, МНПА

Разослать:

УЖКХиС администрации Октябрьского района - 1 экз.

Итого: 1 (один) экземпляр

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Докладчик Ф.И.О., должность,  номер телефона | Дата поступления проекта решения | Заключение по проекту решения, номер заключения,  дата, подпись |
| Сандаков Константин Александрович – исполняющий обязанности заместителя главы Октябрьского района по вопросам строительства, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, связи, начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации Октябрьского района, 28-044 |  |  |

Приложение

к решению Думы Октябрьского района

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. № \_\_\_\_\_\_

«Приложение № 1

к решению Думы Октябрьского района

от 03 декабря 2021 года № 717

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**индикаторов риска нарушения обязательных требований по осуществлению муниципального жилищного контроля в Октябрьском районе**

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных [частью 1 статьи 20](consultantplus://offline/ref=CEACB7EEABD68067385810A4E08CB8B4C733119F216C00772000C94D609C1258681B1BF41A4728C463D72993F34AC5D0CEFF0BDFCE13I8T0K) Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, составом, сроками и периодичностью размещения, устанавливаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.».

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы Октябрьского района

«О внесении изменений в решение Думы Октябрьского района от 03.12.2021 № 717

«Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований по осуществлению муниципального жилищного контроля в Октябрьском районе, ключевых показателей муниципального жилищного контроля в Октябрьском районе и их целевых значений, индикативных показателей муниципального жилищного контроля в Октябрьском районе»»

Проект решения Думы Октябрьского района «О внесении изменений в решение Думы Октябрьского района от 03.12.2021 № 717 «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований по осуществлению муниципального жилищного контроля в Октябрьском районе, ключевых показателей муниципального жилищного контроля в Октябрьском районе и их целевых значений, индикативных показателей муниципального жилищного контроля в Октябрьском районе» подготовлен в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на основании приказа Минстроя России от 23.12.2021 № 990/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля».

Принятие проекта решения не потребует дополнительных денежных расходов, осуществляемых за счет средств местного бюджета.

Проектом решения предлагается исключить дублирующее текст Положения о муниципальном жилищном контроле в Октябрьском районе - Приложение № 2 к решению, Приложение № 1 приводится в соответствие с типовыми индикаторами риска.

Заведующий отделом по вопросам ЖКХ

УЖКХиС администрации Октябрьского района К.А. Сандаков