



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПЕРЕГРЕБНОЕ  
Октябрьского района  
Ханты - Мансийского автономного округа – Югры**

**РЕШЕНИЕ**

« 29 » июня 2023 г.

№ 29

с. Перегребное

Об установлении налога на имущество  
на территории сельского поселения Перегребное

В соответствии с частью 4 статьи 12, частью 2 статьи 53, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Юры от 17 октября 2014 года N 81-оз «Об установлении единой даты начала применения на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом сельского поселения Перегребное, Совет депутатов сельского поселения Перегребное РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 01.01.2024 г. налог на имущество физических лиц (далее - налог), обязательный к уплате на территории сельского поселения Перегребное.

2. Установить налоговые ставки по налогу в следующих размерах:

№ п/п	Объект налогообложения	Налоговая ставка, %
1.	жилой дом, часть жилого дома, квартира, часть квартиры, комната	0,3
2.	объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом, единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом	0,3
3.	гараж, машино-место, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанные в пунктах 5 и 6 настоящей таблицы	0,3
4.	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3

№ п/п	Объект налогообложения	Налоговая ставка, %
5.	объект налогообложения, включенный в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ, объект налогообложения, предусмотренный абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ	2
6.	объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей	2
7.	прочие объекты налогообложения	0,5

3. Порядок определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения определен статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Налоговые льготы по налогу установлены статьей 407 Налогового Кодекса Российской Федерации

5. Признать утратившими силу:

5.1. Решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 18.11.2014 г. № 36 «Об установлении ставок налога на имущество физических лиц».

5.2. Решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 20.11.2017 № 32 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 18.11.2014 № 36 «Об установлении ставок налога на имущество физических лиц»;

5.3. Решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 24.04.2018 № 12 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Перегребное от 18.11.2014 № 36 «Об установлении ставок налога на имущество физических лиц»;

6. Настоящее решение опубликовать в официальном сетевом издании «Официальный сайт Октябрьского района» ([www.oktregion.ru](http://www.oktregion.ru)) и разместить на официальном веб-сайте Администрации поселения ([перегребное.рф](http://перегребное.рф)) в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования (компьютерной сети «Интернет»).

7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня официального опубликования и не ранее, чем с 01 января 2024 года.

8. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы администрации сельского поселения Перегребное по экономике и финансам, заведующего финансово-экономическим отделом А.Н. Блохину.

Исполняющий обязанности  
главы сельского поселения Перегребное



Д.Ф. Мельниченко