

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Администрация Октябрьского района**  **КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ**  ул. Ленина, д. 42, пгт. Октябрьское, ХМАО-Югра, Тюменской обл., 628100  тел./факс (34678) 2-13-75  *e-mail:kums@oktregion.ru, http://www.oktregion.ru* | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |
|  | | | | | | | | **Утверждаю**  Председатель Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района  В.М. Хомицкий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П.  «26» июня 2023 г. | | |

**Информационное сообщение № 1**

**о проведении продажи без объявления цены в электронной форме, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Октябрьский район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.**

Продажа без объявления цены в электронной форме проводится на электронной площадке Сбербанк – АСТ [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru/) в сети интернет в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ, Постановления правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведения продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

**Собственник выставляемого на торги имущества:** Имущество находится в муниципальной собственности муниципального образования Октябрьский район Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

**Продавец *—*** муниципальное образование Октябрьский район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, представляемоеКомитетом по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района.

**Организатор:** Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района.

**Основание проведения торгов *–*** Постановление администрации Октябрьского района «Об условиях приватизации муниципального имущества» от 22.06.2023 № 1005.

1. **Сведения об имуществе**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № торговой процедуры | Наименование имущества | Местонахождение имущества | Информация о предыдущих торгах |
| 1 | Автобус для перевозки детей ПАЗ 320538 - 70, идентификационный номер (VIN) Х1М3205СZ90000405, 2009 года выпуска, модель, № двигателя 523400 81025254, кузов (кабина, прицеп) X1M3205CZ90000405 | сп. Унъюган, Октябрьский район, Тюменская область. | На участие в продаже SBR012-2305150091.1 заявок не поступило, продажу посредством публичного предложения признать – несостоявшимся. |

* 1. Обременение объекта: Обременения отсутствуют.

1. **Порядок, сроки, место подачи (приема) заявок**

При продаже без объявления цены начальная цена не определяется.

При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении, принимается время сервера электронной площадки - Московское.

1. Начало приема заявок на участие в продаже – **27 июня 2023 года в 10 час. 00 мин.** (время МСК) на электронной площадке ЗАО «Сбербанк – АСТ» [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru/) в сети интернет.
2. Окончание приема заявок на участие в продаже – **24 июля 2023 года в 10 час. 00 мин.** (время МСК) на электронной площадке ЗАО «Сбербанк – АСТ» [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru/) в сети интернет.
3. Определение Участников продажи – **25 июля 2023 года в 09 час. 00 мин.** (время МСК) на электронной площадке ЗАО «Сбербанк – АСТ» [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru/) в сети интернет.
4. Проведение продажи – **27 июля 2023 года в 09 час. 00 мин.** (время МСК) на электронной площадке ЗАО «Сбербанк – АСТ» [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru/) в сети интернет.

Заявка на участие в торгах и предложение о цене имущества, подается в электронной форме в соответствии с правилами работы электронной площадки и настоящим информационным сообщением, путем подгружения заявки по Приложению 1 к настоящему информационному сообщению и электронных образов необходимых документов. Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку. Претендент вправе подать только одно предложение по цене имущества, которое не может быть изменено.

Перечень документов, входящих в состав заявки:

1. Юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

1. Физические лица:

документ, удостоверяющий личность, или копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Уплата НДС осуществляется Покупателем (Продавцом, в случае если Покупателем является физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем) согласно пункту 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации.

Требования к оформлению документов, предоставляемых участниками торгов:

Документы, представленные иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык. Указанные документы (в том числе копии документов) в части их оформления, заверения и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения. Заявки подаются одновременно с полным комплектом документов, установленным в настоящем информационном сообщении. Исправления, внесённые при необходимости, должны быть заверены подписью должностного лица с проставлением печати юридического лица, их совершивших. Если документ оформлен нотариально, соответствующие исправления должны быть также подтверждены нотариусом. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника, продавца либо организатора, и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений. Документооборот между претендентами, участниками, организатором и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путём сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника. Данное правило не применяется для договора купли-продажи имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме.

Все файлы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть подписаны претендентом или его представителем электронной цифровой подписью.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись (Приложение № 2 к настоящему информационному сообщению).

Зарегистрированная заявка является поступившим предложением (офертой) претендента, выражающим его намерение считать себя заключившим с продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой претендентом цене приобретения.

Покупателем имущества признается:

а) при принятии к рассмотрению одного предложения о цене приобретения имущества - претендент, подавший это предложение;

б) при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества - претендент, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

в) при принятии к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения имущества - претендент, заявка которого была зарегистрирована ранее других.

С победителем заключается договор купли-продажи (Приложение № 3 к настоящему информационному сообщению) в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества.

Покупатель единовременно перечисляет подлежащую оплате цену продажи имущества не позднее 20 дней, следующих за днем заключения договора купли-продажи имущества, по следующим реквизитам:

Получатель: Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района, р/с 40101810565770510001 в РКЦ г. Ханты-Мансийска УФК по ХМАО-Югры БИК 047162000, получатель ИНН 8614001650 КПП 86140100, КБК 07011402053050000410 ОКТМО 71821000, назначение платежа: «Договор купли-продажи от «\_\_\_»\_\_\_\_\_ №\_\_\_Ф.И.О. (наименование) плательщика».

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации такого имущества указаны в ст. 5 Федерального закона № 178-ФЗ.

Информационное сообщение о проведении продажи имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi .gov.ru,](http://www.torgi.gov.ru/) официальном сайте Октябрьского района [www.oktregion.ru](http://www.oktregion.ru/) в разделе «Торги, конкурсы, аукционы», на электронной площадке ЗАО «Сбербанк – АСТ» [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru/)**.**

Ознакомится с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества можно по рабочим дням по адресу: пгт. Октябрьское, ул. Ленина, 42, каб. 48. с 9-00 до 17-00 (перерыв с 13-00 до 14-00). тел. 8 (34678) 2-11-40, электронный адрес: [kums@oktregion.ru](mailto:kums@oktregion.ru).

Приложение №1

к информационному сообщению

**ЗАЯВКА**

**НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ИМУЩЕСТВА ПРИ ПРОДАЖЕ**

**БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ №** **\_\_\_\_\_**

**Претендент**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование и организационно-правовая форма юридического лица либо Ф.И.О. физического лица)

**Для физических лиц:**

Документ, удостоверяющий личность:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ г.

(кем выдан)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес электронной почты\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес регистрации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес проживания\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Является индивидуальным предпринимателем\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(да/нет)*.

*В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 года № 152-ФЗ даю согласие на обработку моих персональных данных. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

(подпись) (расшифровка подписи)

**Для юридических лиц:**

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование, номер, дата регистрации, орган, осуществивший регистрацию)

ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Должность,

ФИО руководителя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический адрес\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в лице Представителя претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Действует на основании доверенности № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_\_\_\_г

Документ, удостоверяющий личность доверенного лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование документа, серия, номер, дата, кем выдан)

Принимая решение о приобретении имущества: *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*

*(*наименование имущества*)*

*-*обязуется:

1) Соблюдать условия, содержащиеся в информационном сообщении о проведении продажи без объявления цены, опубликованной на официальном сайте РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/). и на сайте [www.oktregion.ru](http://www.oktregion.ru/), а также порядок продажи государственного имущества.

2) В случае признания победителем, заключить с Продавцом договор купли продажи в течение 5 рабочих дней cо дня подведения итогов продажи и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам продажи, в сроки, определяемые договором купли – продажи, но не позднее 20 дней, следующих за днем заключения договора.

**Настоящим Претендент удостоверяет, что ознакомлен с состоянием предмета торгов и согласен с условиями продажи**.

Поданная заявка является поступившим предложением (офертой) претендента, выражающим его намерение считать себя заключившим с продавцом договор купли-продажи по предлагаемой претендентом цене приобретения.

Одновременно с заявкой предоставляются документы согласно перечня содержащиеся в информационном сообщении о проведении продажи.

Уплата НДС осуществляется Покупателем (Продавцом, в случае если Покупателем является физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем) согласно пункту 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации.

Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему разъяснены.

Заявитель согласен на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

Подпись Претендента (его полномочного представителя).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи)

М.П. "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение 2

к информационному сообщению

ОПИСЬ

документов на участие в продаже имущества

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование и адрес местонахождения имущества)

представленных

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Документ | Кол-во листов | Примечание |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Приложение 3

к информационному сообщению

Договор №\_\_\_\_\_\_\_\_\_

купли-продажи движимого имущества

(примерный)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| пгт. Октябрьское |  | «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ года |

Муниципальное образование Октябрьский район Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, представляемое Комитетом по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района, именуемый в дальнейшем Продавец, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Покупатель, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, на основании решения \_\_\_\_\_ комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (протокол \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_ \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_), заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора
   1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять транспортное средство \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года изготовления (далее – имущество):

Данные транспортного средства в соответствии с паспортом транспортного средства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданным \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

Идентификационный номер (VIN)

Марка, модель ТС

Наименование

Категория ТС

Год изготовления

Модель, № двигателя

Шасси (рама) №

Кузов (прицеп) №

Цвет кузова (кабины)

Организация-изготовитель ТС (страна)

Свидетельство о регистрации ТС – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Регистрационный знак – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Имущество входит в состав казны муниципального образования Октябрьский район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

1.2. На момент заключения договора имущество не заложено, не арестовано, не передано в аренду или безвозмездное пользование, не обременено иными правами третьих лиц.

1.3. Стороны установили, что с момента подписания передаточного акта риск случайной гибели или случайного повреждения имущества несет Покупатель.

2. Цена и порядок расчетов

2.1. Цена имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, в том числе НДС в размере \_\_\_\_%, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

Уплата НДС осуществляется Покупателем (Продавцом, в случае если Покупателем является физическое лицо) согласно пункту 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации (абзац включается в случае, если сделка с объектом облагается НДС).

2.2. Задаток, полученный от Покупателя, на основании договора о задатке от \_\_\_\_ года №\_\_\_, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, засчитывается в счет оплаты имущества.

2.3. Покупатель перечисляет подлежащую оплате сумму, указанную в пункте 2.1 договора, за вычетом задатка и без учета НДС, не позднее 20 дней, следующих за днем заключения договора, по следующим реквизитам:

Получатель: р/с 40101810565770510001 в РКЦ г. Ханты-Мансийска УФК по ХМАО-Югре БИК 047162000, получатель ИНН 8614001650 КПП 861401001 (Комитет по управлению муниципальной собственностью) КБК 070 114 02053 05 0000 410 ОКТМО 71821000; назначение платежа: «Договор купли-продажи от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_ Ф.И.О. (наименование) плательщика».

2.4. Обязательство Покупателя по оплате имущества считается исполненным со дня зачисления денежных средств в полном объеме на счет, указанный в пункте 2.3 договора.

3. Ответственность Сторон и порядок урегулирования споров

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон обязательств по договору, виновная Сторона несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

3.2. В случае неисполнения Покупателем обязанности по оплате цены имущества в срок, установленный пунктом 2.3 договора, договор считается расторгнутым со дня, следующего за днем окончания такого срока. В данном случае задаток, полученный Продавцом от Покупателя, в соответствии с пунктом 2 статьи 381 Гражданского кодекса Российской Федерации не возвращается.

3.3. За нарушение срока исполнения обязательства, предусмотренного пунктом 4.4 договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 50% (пятьдесят процентов) от цены имущества.

3.4. Споры между Сторонами подлежат разрешению в суде.

4. Заключительные положения

4.1. Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до полного исполнения ими принятых на себя обязательств.

4.2. Все изменения к договору действительны, если они оформлены в письменном виде и подписаны Сторонами.

4.3. Передача имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по передаточному акту, подписываемому Сторонами, не позднее 5 рабочих дней со дня зачисления цены имущества на расчетный счет Продавца.

До момента подписания настоящего договора Покупатель ознакомился с состоянием имущества и технической документацией к нему.

4.4. Покупатель обязуется обеспечить прекращение действующей регистрации имущества в срок не позднее 10 дней со дня подписания передаточного акта.

4.5. В остальном, что не предусмотрено договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

4.6. Договор составлен в двух экземплярах: по одному для каждой из Сторон.

1. Реквизиты и подписи Сторон

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Продавец: |  | Покупатель: |
| Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Юридический адрес:  628100, Россия, Тюменская область, ХМАО-Югра, Октябрьский район,  пгт. Октябрьское, ул. Ленина, д.42  Банковские реквизиты:  ИНН/КПП 8614001650/861401001  р/сч. 4010181090000010001 РКЦ Ханты-Мансийск, БИК 047162000 |  |
| Заместитель главы Октябрьского района по вопросам муниципальной собственности, недропользования, председатель Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

Акт приема - передачи

к договору купли-продажи от «\_\_\_» «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» № «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| пгт. Октябрьское |  | «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ года |

Муниципальное образование Октябрьский район Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, представляемое Комитетом по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района, именуемый в дальнейшем Продавец, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Покупатель, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, на основании решения \_\_\_\_\_ комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (протокол \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_ \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_), составили настоящий акт о нижеследующем:

По настоящему акту Продавец передает, а Покупатель принимает в соответствии с договором купли-продажи от «\_\_\_\_» № «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» транспортное средство \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года изготовления (далее – имущество):

Данные транспортного средства в соответствии с паспортом транспортного средства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданным \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

Идентификационный номер (VIN)

Марка, модель ТС

Наименование

Категория ТС

Год изготовления

Модель, № двигателя

Шасси (рама) №

Кузов (прицеп) №

Цвет кузова (кабины)

Организация-изготовитель ТС (страна)

Свидетельство о регистрации ТС – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Регистрационный знак – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Претензий «Покупатель» по приобретенному имуществу не имеет.

Настоящий акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу

Продавец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Покупатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_