

## РУКОВОДСТВО

по соблюдению обязательных требований, предъявляемых при проведении  
проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей  
при осуществлении муниципального жилищного контроля  
на территории отдельных поселений в границах Октябрьского района

Законодательство	Требование	Ответственность
Постановление Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».  Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»	соблюдение правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений	статья 7.22. КоАП РФ
Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»	соблюдение нормативов обеспечения населения коммунальными услугами	статья 7.23. КоАП РФ
Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	соблюдение законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности	статья 9.16. КоАП РФ