

Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
(земельный участок)

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	25.04.2023
Регистрационный номер	****-*** / ****-*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	25.04.2023
Дата получения запроса органом регистрации прав	25.04.2023

Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	22.12.2010 22:00:00
Кадастровый номер	86:07:0102006:782
Номер кадастрового квартала	86:07:0102006
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	01, Землепользование
Вид категории	003001000000, Земли сельскохозяйственного назначения
По документу	под размещение сенокосных угодий
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	400000
Погрешность	5534
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир сенокосные угодья. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский - Югра АО, Октябрьский район, левый берег протоки Сингем.
Кадастровая стоимость	2536000
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	152°41.2`
Горизонтальное проложение, м	15.73
Кадастровые номера смежных участков	86:07:0102006:781
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	96°30.2`
Горизонтальное проложение, м	225.59
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	114°26.9`
Горизонтальное проложение, м	304.1
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	5
Дирекционный угол	128°42.6`
Горизонтальное проложение, м	392.71
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	5
Порядковый номер точки2 в элементе	6
Дирекционный угол	141°1.8`
Горизонтальное проложение, м	541.27

Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	6
Порядковый номер точки2 в элементе	7
Дирекционный угол	227°59.8`
Горизонтальное проложение, м	152.99
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	7
Порядковый номер точки2 в элементе	8
Дирекционный угол	312°32.6`
Горизонтальное проложение, м	1219.41
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	8
Порядковый номер точки2 в элементе	9
Дирекционный угол	301°4.5`
Горизонтальное проложение, м	162.87
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	9
Порядковый номер точки2 в элементе	10
Дирекционный угол	276°31.7`
Горизонтальное проложение, м	171.86
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	9
Порядковый номер точки2 в элементе	9
Кадастровые номера смежных участков	86:07:0102006:781
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	10
Порядковый номер точки2 в элементе	11
Дирекционный угол	180°35.2`
Горизонтальное проложение, м	66.32
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	11
Порядковый номер точки2 в элементе	12
Дирекционный угол	272°19.6`
Горизонтальное проложение, м	974.45
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	12
Порядковый номер точки2 в элементе	13
Дирекционный угол	358°40.9`
Горизонтальное проложение, м	175.94
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	13
Порядковый номер точки2 в элементе	14
Дирекционный угол	93°45.4`
Горизонтальное проложение, м	585.64
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	14
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	100°33.7`
Горизонтальное проложение, м	571.0

Ограничения прав и обременения объекта недвижимости

Наименование	Значение
--------------	----------

Ограничение права и обременение объекта недвижимости	
Дата постановки на учет/ регистрации	19.08.2012 22:00:00
Номер регистрации ограничения права или обременения объекта недвижимости	86-86-11/020/2012-534
Вид зарегистрированного ограничения права или обременения объекта недвижимости	022006000000, Аренда
Дата начала действия	20.08.2012
Дата прекращения действия	19.04.2061
Срок действия ограничения/обременения (Продолжительность)	с 20.08.2012 по 19.04.2061
Номер реестровой записи	86:07:0102006:782-86.RTRIGHTS.E.368191017
Номер регистрации вещного права	0
Сведения о правообладателе	Саломатов Александр Викторович 1972-03-22, поселок Белоярский Белоярского района Свердловской области, Российской Федерации 054-797-135 96, 008001001000, Паспорт гражданина Российской Федерации 67 00, 317609, 2001-04-11, ОВД города Нягани Ханты-Мансийского автономного округа Тюменской области
Документ-основание	558401010209, Договор аренды (субаренды) Договор аренды земельного участка, 6, 2012-04-20, 86-86-11/020/2012-534 2012-08-20T00:00:00+06:00

Сведения о сделках

Наименование	Значение
Сведения о сделке	
Вид сделки	454002001000, Договор аренды (субаренды)

Статус записи об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Земельные участки

Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

86:07:0102006:782

Система координат:				
МСК86_Зона_2				
1				
33113	1110043.55	2490812.69	-	7,5
33114	1110029.57	2490819.91	-	7,5
33130	1110004.02	2491044.05	-	7,5
33129	1109878.16	2491320.88	-	7,5
33128	1109632.57	2491627.32	-	7,5
33127	1109211.75	2491967.73	-	7,5
33126	1109109.37	2491854.04	-	7,5
33125	1109933.86	2490955.61	-	7,5
33124	1110017.93	2490816.11	-	7,5
33123	1110037.47	2490645.36	-	7,5
33122	1109971.15	2490644.68	-	7,5
33121	1110010.69	2489671.03	-	7,5
33120	1110186.58	2489666.98	-	7,5
33119	1110148.21	2490251.36	-	7,5

План (чертеж, схема) земельного участка

