

Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
(земельный участок)

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	25.04.2023
Регистрационный номер	****-*** / ****-*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	25.04.2023
Дата получения запроса органом регистрации прав	25.04.2023

Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	22.05.2012 22:00:00
Кадастровый номер	86:07:0102006:809
Номер кадастрового квартала	86:07:0102006
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	01, Землепользование
Вид категории	003001000000, Земли сельскохозяйственного назначения
По документу	личное подсобное хозяйство
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	3000
Погрешность	959
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты - Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, бывший населенный пункт Поснакорт, в 26 метрах к северу от подстанции.
Сведения о кадастровом инженере	
Фамилия Имя Отчество кадастрового инженера	Быков Рафаил Геннадьевич
Кадастровая стоимость	96870
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	1
Отметка содержания собственности	нет
Дата внесения	15.04.2015
Площадь	002, Общая площадь
Значение в кв. метрах	2
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	2
Отметка содержания собственности	нет
Дата внесения	21.07.2015
Площадь	002, Общая площадь
Значение в кв. метрах	381
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	168°27.4`
Горизонтальное проложение, м	33.18
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	253°4.0`
Горизонтальное проложение, м	84.77
Кадастровые номера смежных участков	86:07:0102006:1048(2)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3

Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	341°1.6`
Горизонтальное проложение, м	35.95
Кадастровые номера смежных участков	86:07:0102006:1048(2)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	74°55.6`
Горизонтальное проложение, м	89.21
Кадастровые номера смежных участков	86:07:0102006:808
Особые отметки	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.04.2015; Реквизиты документа-основания: Карта(план) от 2012-06-01 № 6/н выдан: Общество с Ограниченной Ответственностью Научно-Производственная Компания "АПИК". Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.07.2015; Реквизиты документа-основания: Карта (план) от 2013-03-25 № 6/н выдан: Общество с Ограниченной Ответственностью Научно-Производственная Компания "АПИК".
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	1
Номер зоны	86.07.2.19
Документ-основание	558221000000, ПРОЧИЕ Карта(план), 6/н, 2012-06-01, Общество с Ограниченной Ответственностью Научно-Производственная Компания "АПИК"
starting_date	2015-04-15
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	2
Номер зоны	86.07.2.42
Содержание ограничения (обременения)	Ограничение использования объектов недвижимости в границах охранных зон линии ЛЭП определяются согласно Постановлению Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. Инв. Номер 354 Кадастровые номера земельных участков, на которых расположены границы охранной зоны: 86:07:0102006:1048, 86:07:0102006:809, 86:07:0102006:6, 86:07:0102006:556, 86:07:0100000:11, 86:07:0100000:180, 86:07:0100000:139, 86:07:0101008:176, 86:07:0101008:1353, 86:07:0101008:1072.
Документ-основание	558221000000, ПРОЧИЕ Карта (план), 6/н, 2013-03-25, Общество с Ограниченной Ответственностью Научно-Производственная Компания "АПИК"
starting_date	2015-07-21

Ограничения прав и обременения объекта недвижимости

Наименование	Значение
Ограничение права и обременение объекта недвижимости	
Дата постановки на учет/ регистрации	23.12.2013 22:00:00
Номер регистрации ограничения права или обременения объекта недвижимости	86-86-18/002/2013-662
Вид зарегистрированного ограничения права или обременения объекта недвижимости	022006000000, Аренда
Дата начала действия	24.12.2013
Дата прекращения действия	08.10.2062
Срок действия ограничения/обременения (Продолжительность)	с 24.12.2013 по 08.10.2062
Номер реестровой записи	86:07:0102006:809-86.RTRIGHTS.E.131001025
Номер регистрации вещного права	0
Сведения о правообладателе	Сафаров Манур Манзурович 1971-05-03, пос. Октябрьское Октябрьского района Тюменской области, Российской Федерации 072-390-319 52, 008001001000, Паспорт гражданина Российской Федерации 67 15, 537312, 2016-05-25, Отделением УФМС России по ХМАО-Югре в Октябрьском районе
Документ-основание	558401010209, Договор аренды (субаренды) Договор аренды земельного участка, 51, 2013-10-09, 86-86-18/002/2013-662 2013-12-24T00:00:00+06:00

Сведения о сделках

Наименование	Значение
Сведения о сделке	
Вид сделки	454002001000, Договор аренды (субаренды)

Статус записи об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Земельные участки

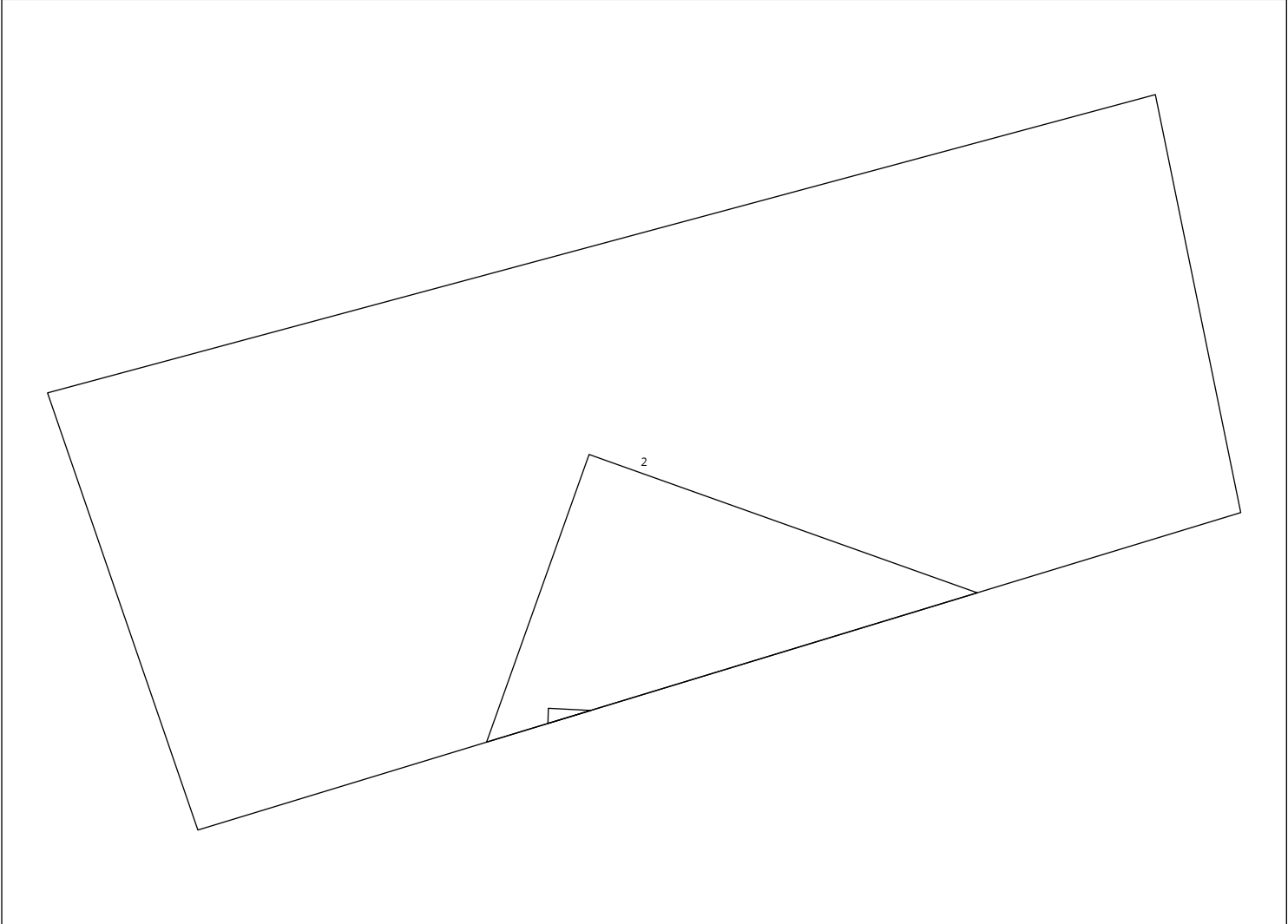
Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

2

Система координат:				
МСК86_Зона_2				
1				
1	1088020.40	2537200.27	-	15
2	1087987.89	2537206.91	-	15
3	1087963.20	2537125.82	-	15
4	1087997.20	2537114.13	-	15
Сведения о частях				
Система координат:				
МСК86_Зона_2				
1				
1	1087972.67	2537153.07	-	5
2	1087971.49	2537153.04	-	0
3	1087972.50	2537156.38	-	0
Система координат:				
МСК86_Зона_2				
1				
1	1087992.41	2537156.24	-	5
2	1087970.04	2537148.27	-	0

3	1087981.65	2537186.43	-	0
---	------------	------------	---	---

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:1800