

Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
(земельный участок)

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	25.04.2023
Регистрационный номер	****-*** / ****-*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	25.04.2023
Дата получения запроса органом регистрации прав	25.04.2023

Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	11.12.2014 12:21:13
Кадастровый номер	86:07:0100000:250
Номер кадастрового квартала	86:07:0102006
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	01, Землепользование
Кадастровые номера земельных участков, из которых образован данный земельный участок	86:07:0100000:161
Вид категории	003001000000, Земли сельскохозяйственного назначения
По документу	под пастбища
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	622320
Погрешность	13805
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, урочище Большие Юрты.
Сведения о кадастровом инженерере	
Фамилия Имя Отчество кадастрового инженера	Ефимов Владимир Александрович

Кадастровая стоимость	609873.6
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	54°34.7`
Горизонтальное проложение, м	693.7
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	175°16.6`
Горизонтальное проложение, м	317.85
Кадастровые номера смежных участков	86:07:0102006:1099
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	170°12.1`
Горизонтальное проложение, м	280.07
Кадастровые номера смежных участков	86:07:0102006:1099
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	5
Дирекционный угол	168°30.4`
Горизонтальное проложение, м	137.91
Кадастровые номера смежных участков	86:07:0102006:1099
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	5
Порядковый номер точки2 в элементе	6
Дирекционный угол	165°46.4`
Горизонтальное проложение, м	330.69
Кадастровые номера смежных участков	86:07:0102006:1099
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	6
Порядковый номер точки2 в элементе	7
Дирекционный угол	236°9.3`
Горизонтальное проложение, м	649.7
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	7
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	348°19.7`
Горизонтальное проложение, м	1029.51

Ограничения прав и обременения объекта недвижимости

Наименование	Значение
--------------	----------

Ограничение права и обременение объекта недвижимости	
Дата постановки на учет/ регистрации	16.10.2015 13:17:52
Номер регистрации ограничения права или обременения объекта недвижимости	86-86/018-86/011/061/2015-411/3
Вид зарегистрированного ограничения права или обременения объекта недвижимости	022006000000, Аренда
Дата начала действия	16.10.2015
Дата прекращения действия	31.12.2050
Срок действия ограничения/обременения (Продолжительность)	с 16.10.2015 по 31.12.2050
Номер реестровой записи	86:07:0100000:250-86.RTRIGHTS.E.228575025
Номер регистрации вещного права	0
Сведения о правообладателе	Хазиев Рустам Халитович 1972-08-06, город Свердловск, Российской Федерации 048-328-136 62, 008001001000, Паспорт гражданина Российской Федерации 67 02, 882297, 2003-05-29, ОВД города Нягани Ханты-Мансийского Автономного округа-Югры Тюменской области
Документ-основание	558401010209, Договор аренды (субаренды) Договор аренды земельного участка, 8, 2015-02-24, 86:07:0102006:1099-86.RTRIGHTS.E.228569025, 86-86/018-86/011/061/2015-411/1 2015-10-16T12:41:19+05:00

Статус записи об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Земельные участки

Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

86:07:0100000:250

Система координат:				
МСК86_Зона_2				
1				
1	1074106.48	2547589.22	-	5
2	1074508.55	2548154.52	-	5
3	1074191.78	2548180.69	-	5
4	1073915.80	2548228.35	-	5
5	1073780.66	2548255.83	-	5
6	1073460.11	2548337.10	-	5
7	1073098.26	2547797.49	-	5

План (чертеж, схема) земельного участка

