

Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
(земельный участок)

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	25.04.2023
Регистрационный номер	****-*** / ****-*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	25.04.2023
Дата получения запроса органом регистрации прав	25.04.2023

Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	01.12.2012 11:43:55
Кадастровый номер	86:07:0102006:1054
Номер кадастрового квартала	86:07:0102006
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	01, Землепользование
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости	86:07:0102006:1262, 86:07:0102006:1263
Вид категории	003001000000, Земли сельскохозяйственного назначения
По документу	Под сенокос
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	62000
Погрешность	4357
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты - Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, в 12 км к северо - востоку от бывшего населенного пункта Сосновый, в 4 км к юго - западу от устья протоки Матвейпосл, в 6,4 км к юго - востоку от устья протоки Потлоховская (земли запаса).
Сведения о кадастровом инженерере	
Фамилия Имя Отчество кадастрового инженера	Сошнянин Александр Викторович

Кадастровая стоимость	134540
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	136°36.4`
Горизонтальное проложение, м	238.47
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	206°49.1`
Горизонтальное проложение, м	273.65
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	287°2.3`
Горизонтальное проложение, м	161.59
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	17°8.2`
Горизонтальное проложение, м	387.35
Особые отметки	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования.

Ограничения прав и обременения объекта недвижимости

Наименование	Значение
Ограничение права и обременение объекта недвижимости	
Дата постановки на учет/ регистрации	17.04.2017 15:04:35
Номер регистрации ограничения права или обременения объекта недвижимости	86:07:0102006:1054-86/018/2017-3
Вид зарегистрированного ограничения права или обременения объекта недвижимости	022006000000, Аренда
Дата начала действия	17.04.2017
Дата прекращения действия	10.07.2053
Срок действия ограничения/обременения (Продолжительность)	с 17.04.2017 по 10.07.2053
Номер реестровой записи	86:07:0102006:1054-86.RTRIGHTS.E.425588017
Номер регистрации вещного права	0
Сведения о правообладателе	Фазлиева Энзе Алмасовна 1958-06-19, село Ново-Каширово Альметьевского района респ. Татарстан, Российская Федерация 073-239-264 61, 008001001000, Паспорт гражданина Российской Федерации 67 02, 883570, 2003-07-31, ОВД города Нягань Ханты-Мансийского автономного округа Тюменской области Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский р-н, пос.Уньюган, ул.Лесная, д.10
Документ-основание	558401010218, Соглашение об уступке прав требования по договору (договор о передаче прав и обязанностей) Договор об уступке прав и обязанностей по договору аренды земельного участка, 3, 2017-04-01, 86:07:0102006:1054-86/018/2017-1 2017-04-17T16:56:46+05:00

Сведения о сделках

Наименование	Значение
Сведения о сделке	
Вид сделки	454005000000, Соглашение об уступке требований (переводе долга) по договору
Сведения о сделке	
Вид сделки	454009000000, Дополнительное соглашение
Сведения о сделке	
Вид сделки	454002001000, Договор аренды (субаренды)

Статус записи об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Земельные участки

Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

86:07:0102006:1054

Система координат:				
МСК86_Зона_2				
1				
1	1080653.51	2524374.97	-	5
2	1080480.23	2524538.80	-	5
3	1080236.01	2524415.34	-	5
4	1080283.36	2524260.84	-	5

План (чертеж, схема) земельного участка

