

Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
(земельный участок)

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	25.04.2023
Регистрационный номер	****-*** / ****-*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	25.04.2023
Дата получения запроса органом регистрации прав	25.04.2023

Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	18.05.2015 10:41:20
Кадастровый номер	86:07:0102006:1143
Номер кадастрового квартала	86:07:0102006
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	01, Землепользование
Кадастровые номера земельных участков, из которых образован данный земельный участок	86:07:0100000:157
Вид категории	003001000000, Земли сельскохозяйственного назначения
По документу	под личное подсобное хозяйство
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	10000
Погрешность	1750
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты - Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, район протоки Нягынпосл.
Сведения о кадастровом инженерере	
Фамилия Имя Отчество кадастрового инженера	Сошнянин Александр Викторович

Кадастровая стоимость	1173500
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	90°28.4`
Горизонтальное проложение, м	100.32
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	180°12.0`
Горизонтальное проложение, м	100.25
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	271°10.9`
Горизонтальное проложение, м	100.43
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	0°15.3`
Горизонтальное проложение, м	99.01
Особые отметки	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 86:07:0100000:157.

Ограничения прав и обременения объекта недвижимости

Наименование	Значение
Ограничение права и обременение объекта недвижимости	
Дата постановления на учет/ регистрации	12.10.2021 8:56:04
Номер регистрации ограничения права или обременения объекта недвижимости	86:07:0102006:1143-86/137/2021-9
Вид зарегистрированного ограничения права или обременения объекта недвижимости	022006000000, Аренда
Дата начала действия	22.09.2021
Срок действия ограничения/обременения (Продолжительность)	49 лет
Сведения о правообладателе	Ахтаров Разил Изуфарович 1962-09-12, город Кировоград Свердловской области, 848000000643, Российская Федерация 085-073-371 69, 008001001000, Паспорт гражданина Российской Федерации Паспорт гражданина Российской Федерации, 67 07, 737100, 2007-11-23, Отделением УФМС России по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре в г. Нягани
Документ-основание	558401010209, Договор аренды (субаренды) Договор аренды земельного участка, 33, 2021-09-22, 86:07:0102006:1143-86/137/2021-10, 86:07:0102006:1143-86/137/2021-10 2021-10-12Т05:56:04+00:00, Дополнительный офис отдела по городу Нягани и Октябрьскому району Управления Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре (Октябрьский р-н., пгт. Октябрьское, ул. Ленина, д.11)

Сведения о сделках

Наименование	Значение
Сведения о сделке	
Вид сделки	454002001000, Договор аренды (субаренды)

Статус записи об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Земельные участки

Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

86:07:0102006:1143

Система координат:				
МСК86_Зона_2				
1				
1	1114013.55	2486417.66	-	0,1
2	1114012.72	2486517.98	-	0,1
3	1113912.47	2486517.63	-	0,1
4	1113914.54	2486417.22	-	0,1

План (чертеж, схема) земельного участка

