

Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
(земельный участок)

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	25.04.2023
Регистрационный номер	****-*** /****-*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	25.04.2023
Дата получения запроса органом регистрации прав	25.04.2023

Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	18.01.2013 14:49:23
Кадастровый номер	86:07:0100000:203
Номер кадастрового квартала	86:07:0102006
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	01, Землепользование
Кадастровые номера земельных участков, из которых образован данный земельный участок	86:07:0100000:156
Вид категории	003001000000, Земли сельскохозяйственного назначения
По документу	Под сенокосные угодья и пастбища
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	1000000
Погрешность	17500
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты - Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, район протоки Нягынпосл, в 12 км на юго - востоке от п.Сергино, в 13,2 км на юго - западе от пгт. Андра (земли запаса).
Сведения о кадастровом инженерере	
Фамилия Имя Отчество кадастрового инженера	Сошнянин Александр Викторович
Кадастровая стоимость	5770000
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	150°16.1`
Горизонтальное проложение, м	762.99
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	151°20.0`
Горизонтальное проложение, м	195.49
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	153°1.6`
Горизонтальное проложение, м	124.67
Кадастровые номера смежных участков	86:07:0102006:738
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	5
Дирекционный угол	178°47.6`
Горизонтальное проложение, м	71.21

Кадастровые номера смежных участков	86:07:0102006:738
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	5
Порядковый номер точки2 в элементе	6
Дирекционный угол	269°39.4`
Горизонтальное проложение, м	73.48
Кадастровые номера смежных участков	86:07:0100000:204
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	6
Порядковый номер точки2 в элементе	7
Дирекционный угол	193°30.8`
Горизонтальное проложение, м	263.23
Кадастровые номера смежных участков	86:07:0100000:204
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	7
Порядковый номер точки2 в элементе	8
Дирекционный угол	96°54.6`
Горизонтальное проложение, м	118.52
Кадастровые номера смежных участков	86:07:0100000:204
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	8
Порядковый номер точки2 в элементе	9
Дирекционный угол	174°46.1`
Горизонтальное проложение, м	169.76
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	9
Порядковый номер точки2 в элементе	10
Дирекционный угол	159°49.5`
Горизонтальное проложение, м	468.9
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	10
Порядковый номер точки2 в элементе	11
Дирекционный угол	257°57.2`
Горизонтальное проложение, м	506.91
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	11
Порядковый номер точки2 в элементе	12
Дирекционный угол	1°44.7`
Горизонтальное проложение, м	803.44
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	12
Порядковый номер точки2 в элементе	13
Дирекционный угол	301°16.3`
Горизонтальное проложение, м	279.09
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	13
Порядковый номер точки2 в элементе	14
Дирекционный угол	318°29.5`
Горизонтальное проложение, м	462.67
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	14
Порядковый номер точки2 в элементе	15
Дирекционный угол	324°17.0`
Горизонтальное проложение, м	515.61
Номер контура	1

Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	15
Порядковый номер точки2 в элементе	16
Дирекционный угол	51°27.2`
Горизонтальное проложение, м	240.41
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	16
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	72°25.6`
Горизонтальное проложение, м	460.85
Особые отметки	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 86:07:0100000:156.

Ограничения прав и обременения объекта недвижимости

Наименование	Значение
Ограничение права и обременение объекта недвижимости	
Дата постановки на учет/ регистрации	13.08.2013 22:00:00
Номер регистрации ограничения права или обременения объекта недвижимости	86-86-11/019/2013-451
Вид зарегистрированного ограничения права или обременения объекта недвижимости	022006000000, Аренда
Дата начала действия	14.08.2013
Дата прекращения действия	22.05.2062
Срок действия ограничения/обременения (Продолжительность)	с 14.08.2013 по 22.05.2062
Номер реестровой записи	86:07:0100000:203-86.RTRIGHTS.E.430835017
Номер регистрации вещного права	0
Сведения о правообладателе	Заровнятных Сергей Геннадьевич 1974-01-27, поселок Шеркалы Октябрьского района Тюменской области, Российская Федерация 048-756-289 08, 008001001000, Паспорт гражданина Российской Федерации 67 02, 882917, 2003-06-17, ОВД г.Нягани ХМАО Тюменской области
Документ-основание	558401010209, Договор аренды (субаренды) Договор аренды земельного участка, 18, 2013-05-23, 86-86-11/019/2013-451 2013-08-14T00:00:00+06:00

Сведения о сделках

Наименование	Значение
Сведения о сделке	
Вид сделки	454002001000, Договор аренды (субаренды)

Статус записи об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Земельные участки

Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

86:07:0100000:203

Система координат:				
МСК86_Зона_2				
1				
8	1112217.08	2486959.36	-	5
9	1111554.53	2487337.76	-	5
10	1111383.00	2487431.54	-	5
11	1111271.89	2487488.09	-	5

2	1111200.70	2487489.59	-	5
1	1111200.26	2487416.11	-	5
7	1110944.32	2487354.60	-	5
6	1110930.06	2487472.26	-	5
12	1110761.01	2487487.74	-	5
13	1110320.88	2487649.46	-	5
14	1110215.09	2487153.71	-	5
15	1111018.16	2487178.17	-	5
16	1111163.03	2486939.63	-	5
17	1111509.50	2486633.00	-	5
18	1111928.13	2486331.99	-	5
19	1112077.94	2486520.02	-	5

План (чертеж, схема) земельного участка

