

СОГЛАШЕНИЕ

о передаче полномочий органам местного самоуправления

пгт. Октябрьское

«27» декабря 2013 г.

Администрация Октябрьского района, именуемая далее - Администрация района, в лице главы администрации Октябрьского района Куташовой А.П., действующего на основании устава Октябрьского района, с одной стороны и администрация сельского поселения Перегребное, именуемая далее – Администрация поселения, в лице главы сельского поселения Воробьева В.А. действующего на основании устава сельского поселения Перегребное, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

Статья 1. Правовая основа настоящего Соглашения

Настоящее Соглашение заключено в соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом Октябрьского района.

Статья 2. Предмет настоящего Соглашения

1. Стороны признают необходимость совместных действий по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и решению вопросов местного значения органами местного самоуправления Октябрьского района и сельского поселения Перегребное.

2. Стороны признают также, что в целях более эффективного решения вопросов местного значения, необходима взаимная передача части полномочий.

Статья 3. Полномочия, передаваемые Администрацией поселения Администрации района

Администрация поселения передает Администрации района следующие полномочия по решению вопросов местного значения:

1. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения, в части организации и проведения работ по страхованию муниципального имущества.

2. Организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, в части:

2.1. организации в границах поселения электро – и газоснабжения населения;

2.2. компенсации выпадающих доходов организациям, предоставляющим населению услуги тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек на основании расчетов;

2.3. сбора, анализа, обобщения информации, касающейся производственной и финансово-хозяйственной деятельности организаций, оказывающих услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства поселения;

2.4. координации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в социальной и жилищно-коммунальной сфере муниципального образования Октябрьский район в части поселения.

3. Обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством, в части:

3.1. установления размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими для предоставления жилых помещений на условиях социального найма;

3.2. принятия в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения;

3.3. согласования переустройства и перепланировки жилых помещений;

3.4. определения порядка получения документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения в соответствии с условиями и порядком переустройства и перепланировки жилых помещений;

3.5. установления нормы предоставления жилой площади по договору социального найма жилого помещения.

4. Участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения, в части создания резервов материально-технических ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций.

5. Утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель поселения, в части:

5.1. подготовки текстовых и графических материалов изменений в правила землепользования и застройки;

5.2. подготовки и утверждения градостроительных планов земельных участков;

5.3. разработки и представления главе поселения проектов местных нормативов градостроительного проектирования поселения;

5.4. выдачи разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения.

6. Организация и осуществление мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в части создания и содержания в целях гражданской обороны запасов материально - технических, продовольственных, медицинских и иных средств.

Статья 4. Особые условия, касающиеся исполнения вопросов местного значения

1. Администрация Октябрьского района в лице Комитета по управлению муниципальными финансами администрации Октябрьского района осуществляет:

1.1. казначейское исполнение бюджета поселения по доходам, расходам и источникам внутреннего финансирования дефицита бюджета;

1.2. обеспечение взаимодействия по обмену электронными документами между Отделом № 4 Управления Федерального казначейства по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре и поселением;

1.3. контроль исполнения бюджета поселения в части:

- проверки исполнения бюджета поселения по предоставленным межбюджетным трансфертам из бюджета Октябрьского района;

- проверки целевого использования бюджетных средств, выделенных из бюджета поселения бюджетным учреждениям, учредителем которых является администрация поселения.

2. Администрация Октябрьского района исполняет следующие полномочия в части поселения:

2.1. установление тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями, если иное не предусмотрено федеральными законами;

2.2. регулирование тарифов на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, тарифов организаций коммунального комплекса на подключение, надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, надбавок к ценам (тарифам) для потребителей;

2.3. полномочия в области регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, предусмотренные Федеральным законом «О теплоснабжении»;

2.4. полномочия в области регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения, предусмотренные Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении»;

2.5. установление размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом;

2.6. в рамках полномочия по определению стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, функции в части:

- рассмотрения расчетных материалов и документов, обязательный перечень которых установлен постановлением главы Октябрьского района «Об утверждении Порядка рассмотрения и принятия решений об установлении цен, тарифов, надбавок и (или) их предельных уровней на территории Октябрьского района»;

- принятия решения об установлении стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, конкретному субъекту ценообразования;

- направления проекта решения об установлении стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, и расчетных материалов для обязательного согласования в Региональную службу по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, отделение Пенсионного фонда Российской Федерации, Фонда социального страхования Российской Федерации на территории Октябрьского района;

- установления стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, выдачи решения об установлении стоимости услуг субъекту ценообразования, направления копии решения в адрес главы поселения.

3. Администрация поселения в части организации библиотечного обслуживания населения, комплектования и обеспечения сохранности библиотечных фондов библиотек поселения:

3.1. согласовывает режим работы филиалов муниципального казенного учреждения культуры «Межпоселенческая библиотека Октябрьского района» сельских библиотек с. Перегребное, д. Чемаша;

3.2. согласовывает годовой план работы филиалов;

3.3. согласовывает табель рабочего времени специалистов филиалов;

3.4. согласовывает график отпусков работников филиалов;

- 3.5. согласовывает перечень периодических изданий филиалов;
- 3.6. согласовывает годовой отчет филиалов;
- 3.7. организует и проводит мероприятия для всех возрастных групп жителей поселения на базе филиалов.

4. Для исполнения полномочий по обеспечению условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения Администрацией Октябрьского района на безвозмездной основе предоставляются Администрации поселения спортивный зал Муниципального казенного общеобразовательного учреждения «Перегребинская средняя общеобразовательная школа № 1» в соответствии с согласованным планом проведения поселковых спортивных мероприятий.

5. Администрация поселения участвует в осуществлении деятельности по опеке и попечительству, в части оказания содействия в обследовании материально – бытовых условий проживания несовершеннолетних, оказания помощи в сборе документов в части защиты прав несовершеннолетних.

6. Администрация района осуществляет публикацию муниципальных правовых актов Администрации поселения, обсуждение проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения, доведение до сведения жителей муниципального образования официальной информации о социально-экономическом и культурном развитии муниципального образования, о развитии его общественной инфраструктуры и иной официальной информации (п.7 ч.1 ст.17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации») в газете «Октябрьские вести».

7. Администрация поселения предоставляет в администрацию Октябрьского района статистические показатели, отчетность в сфере закупок и иную информацию по запросам в области социально – экономического развития поселения.

Администрация Октябрьского района проводит мониторинг итогов социально – экономического развития за отчетный период, формирует прогноз социально-экономического развития и прогноз закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд за счет бюджетных и внебюджетных источников финансирования на очередной финансовый год муниципального образования Октябрьский район на среднесрочный период.

8. Дума Октябрьского района в лице отдела по работе с органами местного самоуправления поселений Думы Октябрьского района:

- координирует взаимодействие органов местного самоуправления Октябрьского района, органов государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, иных организаций с органами местного самоуправления поселения, по вопросам организации, становления и развития местного самоуправления на территории Октябрьского района;
- оказывает методическую, консультационную и информационную помощь органам местного самоуправления поселения - Совету депутатов, главе и администрации поселения по вопросу реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» с выездом в поселение;
- подготавливает проекты решений Думы Октябрьского района, Соглашений и дополнительных Соглашений по передаче полномочий между органами местного самоуправления по предложению Сторон, согласовывает с соответствующими должностными лицами администрации Октябрьского района, обеспечивает процедуру подписания Соглашений;
- организует сбор информации по вопросам компетенции отдела в разрезе поселений, проверяет, обобщает и предоставляет информацию по формам оперативной, ежемесячной, квартальной, годовой отчетности в соответствующие органы государственной власти автономного

округа, иные организации, учреждения по запросам.

9. Администрация Октябрьского района в лице Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства Администрации Октябрьского района:

- разрабатывает, согласовывает долгосрочные целевые программы муниципального образования Октябрьский район по строительству, реконструкции объектов социальной сферы, жилищно-коммунального хозяйства в части поселения;

- подготавливает и направляет заявки на участие в долгосрочных целевых программах Ханты - Мансийского автономного округа – Югры по строительству, реконструкции объектов социальной сферы, жилищно-коммунального хозяйства в части поселения.

Статья 5. Порядок определения ежегодного объема межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий

1. Финансовые средства, необходимые для осуществления Администрацией района передаваемых полномочий от Администрации поселения, предоставляются из бюджета поселения в бюджет Октябрьского района ежеквартально за счет межбюджетных трансфертов согласно приложению к настоящему Соглашению.

2. Объем межбюджетных трансфертов, необходимый для осуществления Администрацией района передаваемых полномочий от Администрации поселения, определяется решением Совета депутатов поселения о бюджете поселения на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов.

3. Объем межбюджетных трансфертов рассчитывается из:

3.1. прогнозируемого объема финансовых затрат на осуществление передаваемых полномочий в очередном финансовом году;

3.2. численности населения (отдельных групп населения) или потребителей соответствующих бюджетных услуг, проживающих на территории поселения.

Статья 6. Права и обязанности Сторон

1. В целях реализации настоящего Соглашения Администрация района вправе:

1.1. самостоятельно определять формы и методы реализации переданных полномочий;

1.2. получать первичную информацию от Администрации поселения для исполнения переданного полномочия;

1.3. требовать от органов и должностных лиц Администрации поселения устранения выявленных нарушений настоящего Соглашения.

2. В целях реализации настоящего Соглашения Администрация района обязана:

2.1. обеспечить надлежащее осуществление принятых полномочий в соответствии с принятыми муниципальными правовыми актами района;

2.2. предоставлять Администрации поселения по их запросу необходимую информацию о результатах осуществления переданных полномочий, а также о расходовании средств, перечисленных для осуществления этих полномочий;

2.3. использовать финансовые средства, переданные для осуществления полномочий строго по целевому назначению.

3. В целях реализации настоящего Соглашения Администрация поселения вправе:

3.1. получать информацию от Администрации района об осуществлении переданных полномочий, а также об использовании финансовых средств, переданных для осуществления этих полномочий;

3.2. требовать от должностных лиц органов местного самоуправления Октябрьского района устранения выявленных нарушений настоящего Соглашения.

4. В целях реализации настоящего Соглашения Администрация поселения обязана своевременно перечислять Администрации района финансовые средства, для осуществления переданных полномочий, утвержденные решением Совета депутатов поселения о бюджете.

Статья 7. Срок действия настоящего Соглашения

1. Настоящее Соглашение вступает в силу с 01 января 2014 года и действует по 31 декабря 2014 года. Окончание срока действия Соглашения влечет прекращение обязательств сторон по Соглашению, кроме обязательств финансового характера.

Статья 8. Ответственность за нарушение настоящего Соглашения

1. В случае нарушения настоящего Соглашения (его неисполнения или ненадлежащего исполнения) одной из Сторон, другая сторона вправе вынести предупреждение о неисполнении или ненадлежащем исполнении настоящего Соглашения.

2. В случае нецелевого использования финансовых средств, перечисленных в целях осуществления полномочий, несоблюдение нормативов финансовых затрат на оказание муниципальных услуг и иных нарушений использования финансовых средств, установленных законодательством Стороны несут ответственность (включая финансовые санкции), установленную Бюджетным кодексом РФ и иными законодательными актами Российской Федерации.

Статья 9. Порядок урегулирования споров по настоящему Соглашению

Споры между Сторонами по вопросам исполнения настоящего Соглашения разрешаются посредством проведения взаимных консультаций, иных согласительных процедур, результаты которых оформляются протоколами.

Статья 10. Контроль за исполнением настоящего Соглашения

Администрация района и Администрация поселения своими распорядительными актами назначают должностных лиц по осуществлению контроля за исполнением переданных вопросов местного значения, о чем уведомляют друг друга.

Статья 11. Порядок внесения изменений и дополнений, досрочного расторжения настоящего Соглашения

1. Любые изменения и дополнения в настоящее Соглашение вносятся только по письменному соглашению Сторон. О предполагаемых изменениях Стороны извещают друг друга не менее чем за 45 дней.

2. Настоящее Соглашение может быть досрочно расторгнуто в следующих случаях:

2.1. в случае неисполнения или ненадлежащего осуществления Стороной переданных полномочий;

2.2. при наличии в течение действия настоящего Соглашения двух и более решений суда об обязанности одной из сторон, должностного лица, муниципального служащего устранить допущенное нарушение прав и свобод гражданина или препятствие к осуществлению

гражданином его прав и свобод, в связи с неисполнением или ненадлежащим осуществлением переданных в соответствии с настоящим Соглашением полномочий;

2.3. в случае неоднократного нецелевого использования материальных и финансовых средств, переданных Стороне для осуществления переданных полномочий;

2.4. при наличии инициативы одной из Сторон о прекращении действия настоящего Соглашения.

3. Расторжение Соглашения влечет за собой возврат перечисленных межбюджетных трансфертов, за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально.

Статья 12. Экземпляры настоящего Соглашения

Настоящее Соглашение подписано в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Юридические адреса и подписи сторон

Администрация Октябрьского района
ул. Калинина, д.39,
пгт. Октябрьское, ХМАО-Югра, 628100

Администрация сельского поселения
Перегребное
ул. Советская, д.3, с. Перегребное,
Октябрьский район, ХМАО-Югра, 628109

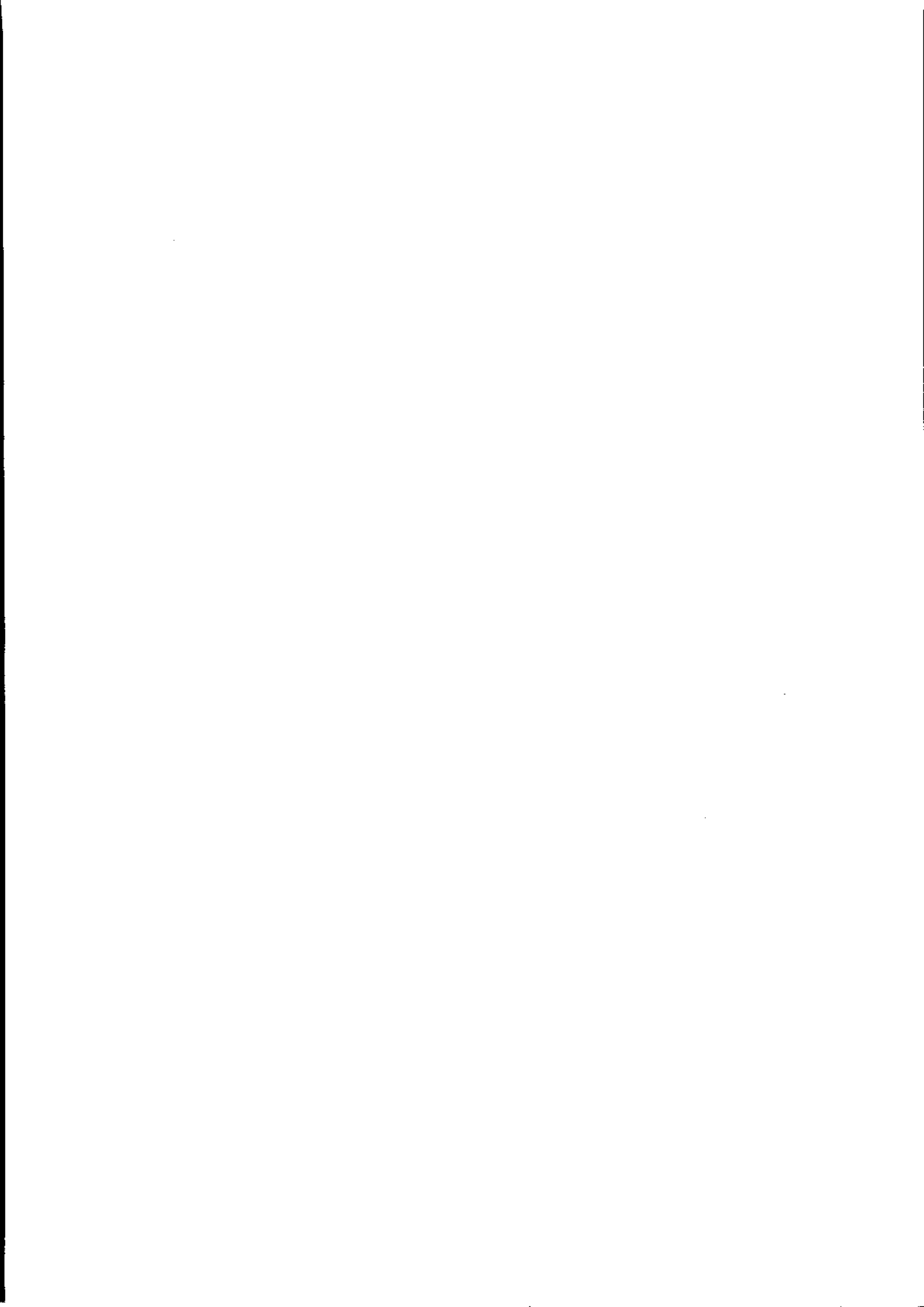
Глава администрации Октябрьского района
Куташова А.П.

Глава сельского поселения Перегребное
Воробьев В.А.



для договоров
администрация Октябрьского района
СОГЛАСОВАНО

Handwritten signatures and initials in blue ink.



**Межбюджетные трансферты передаваемые администрацией сельского поселения
Перегребное администрации Октябрьского района по осуществлению части полномочий по
решению вопросов местного значения на 2014 год**

				тыс.руб.
№ п/п	№п.п. статьи Соглашения	Наименование передаваемого полномочия	Код по разделу бюджетной классификации	сумма
1.	Ст. 3 п. 1	организация и проведение работ по страхованию муниципального имущества	0113	*
2.	Ст. 3 п.п. 2.1	организация в границах поселения электро- и газоснабжения населения	0502	312.2
3.	Ст. 3 п.п. 2.2	компенсация выпадающих доходов организациям, предоставляющим населению услуги теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек на основании расчетов	0502	1488.3
4.	Ст. 3 п. 4	создание резервов материально-технических ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций	0309	396.0

Примечание:

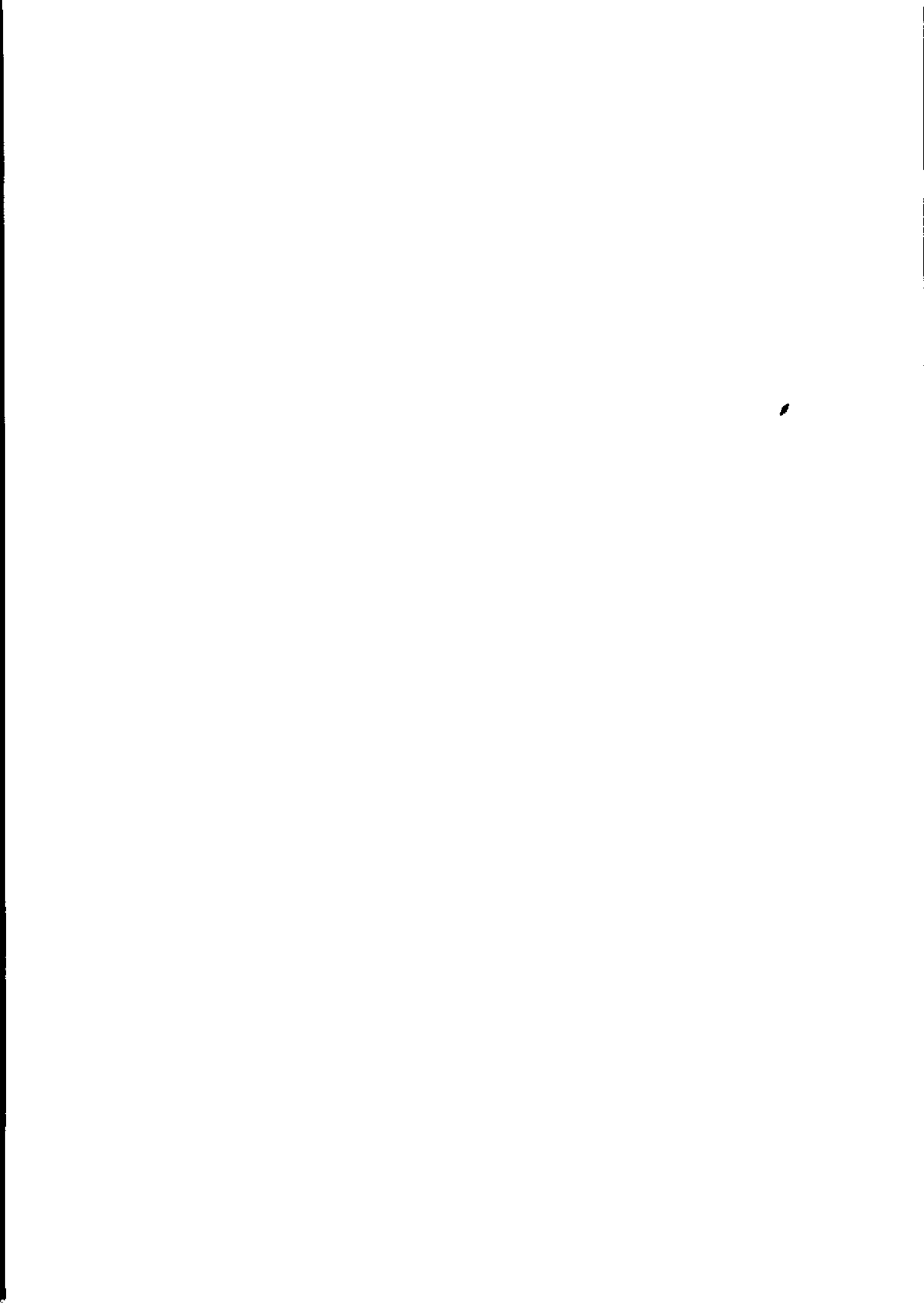
*финансирование будет уточняться при корректировке бюджета Октябрьского района в 2014 году.



Глава администрации Октябрьского района
Куташова А.П.



Глава сельского поселения Перегребное
Воробьев В.А.



ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

к Соглашению о передаче полномочий органам местного самоуправления
от 27 декабря 2013 года

пгт. Октябрьское

«03» февраля 2014 г.

Администрация Октябрьского района, именуемая далее - Администрация района, в лице главы администрации Октябрьского района Куташовой А.П., действующего на основании устава Октябрьского района, с одной стороны и администрация сельского поселения Перегребное, именуемая далее – Администрация поселения, в лице главы сельского поселения Воробьева В.А. действующего на основании устава сельского поселения Перегребное, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

Стороны пришли к соглашению внести изменения в Соглашение о передаче полномочий органам местного самоуправления от 27 декабря 2013 года:

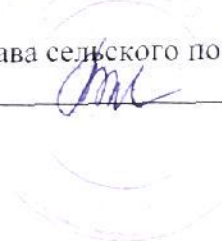
1. В пункте 5 статья 3 исключить подпункты 5.1 и 5.3.
2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением стороны подтверждают свои обязательства и руководствуются Соглашением.
3. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания и распространяется на правоотношения возникшие с 1 января 2014 года.
4. Настоящее Дополнительное соглашение может быть изменено или расторгнуто только письменно в виде дополнительных соглашений, которые являются неотъемлемыми частями Соглашения.
5. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Соглашения о передаче полномочий органам местного самоуправления от 27 декабря 2013 года и составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Администрация Октябрьского района
ул. Калинина, д.39,
пгт. Октябрьское, ХМАО-Югра, 628100

Глава администрации Октябрьского района
Куташова А.П.

Администрация сельского поселения
Перегребное
ул. Советская, д.3, с. Перегребное,
Октябрьский район, ХМАО-Югра, 628109

Глава сельского поселения Перегребное
Воробьев В.А.



для договоров
администрация Октябрьского района
СОГЛАСОВАНО

Handwritten signatures and initials at the bottom of the document, including a large signature on the left and several initials on the right.

