

СОГЛАШЕНИЕ

о передаче полномочий органам местного самоуправления

пгт. Октябрьское

« 27 » декабря 2013 г.

Администрация Октябрьского района, именуемая далее - Администрация района, в лице главы администрации Октябрьского района Куташовой А.П., действующего на основании устава Октябрьского района, с одной стороны и администрация городского поселения Октябрьское, именуемая далее - Администрация поселения, в лице главы городского поселения Октябрьское Сенченкова В.В., действующего на основании устава городского поселения Октябрьское, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

Статья 1. Правовая основа настоящего Соглашения

Настоящее Соглашение заключено в соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Статья 2. Предмет настоящего Соглашения

1. Стороны признают необходимость совместных действий по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и решению вопросов местного значения органами местного самоуправления Октябрьского района и городского поселения Октябрьское.

2. Стороны признают также, что в целях более эффективного решения вопросов местного значения, необходима взаимная передача части полномочий.

Статья 3. Полномочия, передаваемые Администрацией поселения Администрации района

Администрация поселения передает Администрации района следующие полномочия по решению вопросов местного значения:

1. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения, в части организации и проведения работ по страхованию муниципального имущества.

2. Организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, в части:

2.1. организации в границах поселения электро- и газоснабжения населения;

2.2. компенсации выпадающих доходов организациям, предоставляющим населению услуги теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек на основании расчетов;

2.3. сбора, анализа, обобщения информации, касающейся производственной и финансово-хозяйственной деятельности организаций, оказывающих услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства поселения;

2.4. координации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в социальной и жилищно-коммунальной сфере муниципального образования Октябрьский район в части поселения.

3. Обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством, в части:

3.1. установления размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими для предоставления жилых помещений на условиях социального найма;

3.2. определения порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда;

3.3. принятия в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения;

3.4. согласования переустройства и перепланировки жилых помещений;

3.5. установления нормы предоставления жилой площади по договору социального найма жилого помещения;

3.6. определения порядка получения документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения в соответствии с условиями и порядком переустройства и перепланировки жилых помещений.

4. Утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель поселения, в части:

4.1. подготовки градостроительных планов земельных участков.

Статья 4. Особые условия, касающиеся исполнения вопросов местного значения

1. Администрация Октябрьского района в лице Комитета по управлению муниципальными финансами администрации Октябрьского района осуществляет контроль исполнения бюджета поселения в части:

1.1. проверки исполнения бюджета поселения по предоставленным межбюджетным трансфертам из бюджета Октябрьского района;

1.2. проверки целевого использования бюджетных средств, выделенных из бюджета поселения учреждениям, учредителем которых является администрация поселения.

2. Администрация поселения в части организации библиотечного обслуживания, комплектования и обеспечения сохранности библиотечных фондов поселения:

2.1. согласовывает режим и план работы сельской библиотеки в с. Большой Камень (далее – филиал) муниципального казенного учреждения культуры «Межпоселенческая библиотека Октябрьского района», расположенного и осуществляющего свою деятельность на территории поселения;

2.2. организует и проводит мероприятия для всех возрастных групп жителей поселения на базе муниципального казенного учреждения культуры «Межпоселенческая библиотека Октябрьского района» и филиала.

3. Администрация поселения в части создания условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организации культуры:

3.1. согласовывает режим работы филиала муниципального бюджетного учреждения культуры «Районный Дом культуры» сельского клуба с. Большой Камень, расположенного и осуществляющего свою деятельность на территории поселения;

3.2. организует и проводит мероприятия для всех возрастных групп жителей поселения на базе муниципального бюджетного учреждения культуры «Районный Дом культуры» и филиала.

4. Для исполнения полномочия по созданию условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организации культуры администрация Октябрьского района:

4.1. на безвозмездной основе предоставляет администрации поселения:

- материально - техническую базу муниципального бюджетного учреждения культуры «Районный Дом культуры», в том числе филиала в с. Большой Камень, согласно утвержденного совместного плана проведения районных и поселковых культурно – массовых мероприятий.

- привлечение творческих работников муниципального бюджетного учреждения культуры «Районный Дом культуры» и его филиала для проведения поселковых мероприятий;

4.2. осуществляет организацию работы любительских объединений и клубных формирований за счет бюджетной сметы муниципального бюджетного учреждения культуры «Районный Дом культуры».

5. Для исполнения полномочий по обеспечению условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения Администрацией Октябрьского района на безвозмездной основе предоставляется Администрации поселения материально техническая база Муниципального казенного учреждения физкультурно-оздоровительного комплекса «Юбилейный» пгт. Октябрьское, лыжной базы в пгт. Октябрьское муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования детей «Районная специализированная детско-юношеская спортивная школа Олимпийского резерва» пгт. Приобье и спортивный зал муниципального казенного общеобразовательного учреждения «Кормужиханская средняя общеобразовательная школа» в соответствии с согласованным планом проведения поселковых спортивных мероприятий, а также осуществляется проведение муниципальных спортивных поселковых мероприятий инструктором методистом по работе с населением муниципального казенного учреждения физкультурно-оздоровительного комплекса «Юбилейный» пгт. Октябрьское.

6. Администрация поселения участвует в осуществлении деятельности по опеке и попечительству, в части оказания содействия в обследовании материально – бытовых условий проживания несовершеннолетних, оказания помощи в сборе документов в части защиты прав несовершеннолетних.

7. Администрация района осуществляет публикацию муниципальных правовых актов Администрации поселения, обсуждение проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения, доведение до сведения жителей муниципального образования официальной информации о социально-экономическом и культурном развитии муниципального образования, о развитии его общественной инфраструктуры и иной официальной информации (п.7 ч.1 ст.17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации») в газете «Октябрьские вести».

8. Администрация поселения предоставляет в администрацию Октябрьского района статистические показатели, отчетность в сфере закупок и иную информацию по запросам в области социально – экономического развития поселения.

Администрация Октябрьского района проводит мониторинг итогов социально – экономического развития за отчетный период, формирует прогноз социально-экономического развития и прогноз закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд за счет бюджетных и внебюджетных источников финансирования на очередной финансовый год муниципального образования Октябрьский район на среднесрочный период.

9. Администрация Октябрьского района исполняет следующие полномочия в части поселения:

9.1. установление тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями, если иное не предусмотрено федеральными законами;

9.2. регулирование тарифов на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, тарифов организаций коммунального комплекса на подключение, надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, надбавок к ценам (тарифам) для потребителей;

9.3. полномочия в области регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, предусмотренные Федеральным законом «О теплоснабжении»;

9.4. полномочия в области регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения, предусмотренные Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении»;

9.5. установление размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом;

9.6. в рамках полномочия по определению стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, функции в части:

- рассмотрения расчетных материалов и документов, обязательный перечень которых установлен постановлением главы Октябрьского района «Об утверждении Порядка рассмотрения и принятия решений об установлении цен, тарифов, надбавок и (или) их предельных уровней на территории Октябрьского района»;

- принятия решения об установлении стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, конкретному субъекту ценообразования;

- направления проекта решения об установлении стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, и расчетных материалов для обязательного согласования в Региональную службу по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, отделение Пенсионного фонда Российской Федерации, Фонда социального страхования Российской Федерации на территории Октябрьского района;

- установления стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, выдачи решения об установлении стоимости услуг субъекту ценообразования, направления копии решения в адрес главы поселения.

10. Дума Октябрьского района в лице отдела по работе с органами местного самоуправления поселений Думы Октябрьского района:

- организует и координирует взаимодействие органов местного самоуправления Октябрьского района, органов государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, иных организаций с органами местного самоуправления поселения, по вопросам организации, становления и развития местного самоуправления на территории Октябрьского района;

- оказывает методическую, консультационную и информационную помощь органам местного самоуправления поселения - Совету депутатов, главе и администрации поселения по

вопросу реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» с выездом в поселение;

- подготавливает проекты решений Думы Октябрьского района, Соглашений и дополнительных Соглашений по передаче полномочий между органами местного самоуправления по предложению Сторон, согласовывает с соответствующими должностными лицами администрации Октябрьского района, обеспечивает процедуру подписания Соглашений;

- организует сбор информации по вопросам компетенции отдела в разрезе поселений, проверяет, обобщает и предоставляет информацию по формам оперативной, ежемесячной, квартальной, годовой отчетности в соответствующие органы государственной власти автономного округа, иные организации, учреждения по запросам.

11. Администрация Октябрьского района в лице Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства Администрации Октябрьского района:

- разрабатывает, согласовывает долгосрочные целевые программы муниципального образования Октябрьский район по строительству, реконструкции объектов социальной сферы, жилищно-коммунального хозяйства в части поселения;

- подготавливает и направляет заявки на участие в долгосрочных целевых программах Ханты - Мансийского автономного округа – Югры по строительству, реконструкции объектов социальной сферы, жилищно-коммунального хозяйства в части поселения.

Статья 5. Порядок определения ежегодного объема межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий

1. Финансовые средства, необходимые для осуществления Администрацией района передаваемых полномочий от Администрации поселения предоставляются из бюджета муниципального образования городское поселение Октябрьское в бюджет муниципального образования Октябрьский район ежеквартально за счет межбюджетных трансфертов согласно приложению к настоящему Соглашению.

2. Объем межбюджетных трансфертов, необходимый для осуществления Администрацией района передаваемых полномочий от Администрации поселения, определяется решением Совета депутатов поселения о бюджете поселения на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов.

3. Объем межбюджетных трансфертов рассчитывается из:

3.1. прогнозируемого объема финансовых затрат на осуществление передаваемых полномочий в очередном финансовом году;

3.2. численности населения (отдельных групп населения) или потребителей соответствующих бюджетных услуг, проживающих на территории поселения.

Статья 6. Права и обязанности Сторон

1. В целях реализации настоящего Соглашения Администрация района вправе:

1.1. самостоятельно определять формы и методы реализации переданных полномочий;

1.2. получать первичную информацию от Администрации поселения для исполнения переданного полномочия;

1.3. требовать от органов и должностных лиц Администрации поселения устранения выявленных нарушений настоящего Соглашения.

2. В целях реализации настоящего Соглашения Администрация района обязана:

2.1. обеспечить надлежащее осуществление принятых полномочий в соответствии с принятыми муниципальными правовыми актами района;

2.2. ежеквартально предоставлять Администрации поселения отчеты об осуществлении переданных полномочий, а также о расходовании средств, перечисленных для осуществления этих полномочий, согласно приложению к настоящему Соглашению;

2.3. использовать финансовые средства, переданные для осуществления полномочий в полном объеме строго по целевому назначению.

3. В целях реализации настоящего Соглашения Администрация поселения вправе:

3.1. получать информацию от Администрации района об осуществлении переданных полномочий, а также об использовании финансовых средств, переданных для осуществления этих полномочий;

3.2. требовать от должностных лиц органов местного самоуправления Октябрьского района устранения выявленных нарушений настоящего Соглашения.

4. В целях реализации настоящего Соглашения Администрация поселения обязана своевременно перечислять Администрации района финансовые средства, для осуществления переданных полномочий, утвержденные решением Совета депутатов поселения о бюджете.

Статья 7. Срок действия и порядок досрочного расторжения настоящего Соглашения

1. Настоящее Соглашение вступает в силу с 01 января 2014 года и действует по 31 декабря 2014 года.

2. Окончание срока действия Соглашения влечет прекращение обязательств сторон по Соглашению, кроме обязательств финансового характера.

3. Настоящее Соглашение может быть досрочно расторгнуто в следующих случаях:

3.1. в случае неисполнения или ненадлежащего осуществления Стороной переданных полномочий;

3.2. при наличии в течение действия настоящего Соглашения двух и более решений суда об обязанности одной из сторон, должностного лица, муниципального служащего устранить допущенное нарушение прав и свобод гражданина или препятствие к осуществлению гражданином его прав и свобод, в связи с неисполнением или ненадлежащим осуществлением переданных в соответствии с настоящим Соглашением полномочий;

3.3. в случае неоднократного нецелевого использования материальных и финансовых средств, переданных Стороне для осуществления переданных полномочий;

3.4. при наличии инициативы одной из Сторон о прекращении действия настоящего Соглашения.

4. Расторжение Соглашения влечет за собой возврат перечисленных межбюджетных трансфертов, за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально.

Статья 8. Контроль за исполнением настоящего Соглашения

1. Контроль за исполнением переданных полномочий осуществляет Совет депутатов поселения, глава Октябрьского района, глава городского поселения Октябрьское, Администрация поселения, Администрация района.

2. Администрация района и Администрация поселения своими распорядительными актами назначают должностных лиц по осуществлению контроля за исполнением переданных вопросов местного значения, о чем уведомляют друг друга.

3. При обнаружении фактов ненадлежащего осуществления (или неосуществления) переданных полномочий одной из сторон, для урегулирования вопроса назначается комиссия. Вторая сторона уведомляется не позднее, чем за 3 дня до начала работы соответствующей комиссии, и имеет право направить представителей для участия в работе комиссии.

Статья 9. Порядок урегулирования споров по настоящему Соглашению

Споры между Сторонами по вопросам исполнения настоящего Соглашения разрешаются посредством проведения взаимных консультаций, иных согласительных процедур, результаты которых оформляются протоколами.

Статья 10. Ответственность за нарушение настоящего Соглашения

1. В случае нарушения настоящего Соглашения (его неисполнения или ненадлежащего исполнения) одной из Сторон, другая сторона вправе вынести предупреждение о неисполнении или ненадлежащем исполнении настоящего Соглашения.

2. В случае нецелевого использования финансовых средств, перечисленных в целях осуществления полномочий, несоблюдение нормативов финансовых затрат на оказание муниципальных услуг и иных нарушений использования финансовых средств, установленных законодательством Стороны несут ответственность (включая финансовые санкции), установленную Бюджетным кодексом РФ и иными законодательными актами Российской Федерации.

Статья 11. Заключительные положения

1. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

2. Любые изменения и дополнения в настоящее Соглашение вносятся только по письменному соглашению Сторон. О предполагаемых изменениях Стороны извещают друг друга не менее чем за 30 дней.

Статья 12. Юридические адреса и подписи сторон

Администрация Октябрьского района
ул. Калинина, д.39,
пгт. Октябрьское, ХМАО-Югра, 628100

Администрация городского поселения
Октябрьское
ул. Калинина, д.32,
пгт. Октябрьское, ХМАО-Югра, 628100

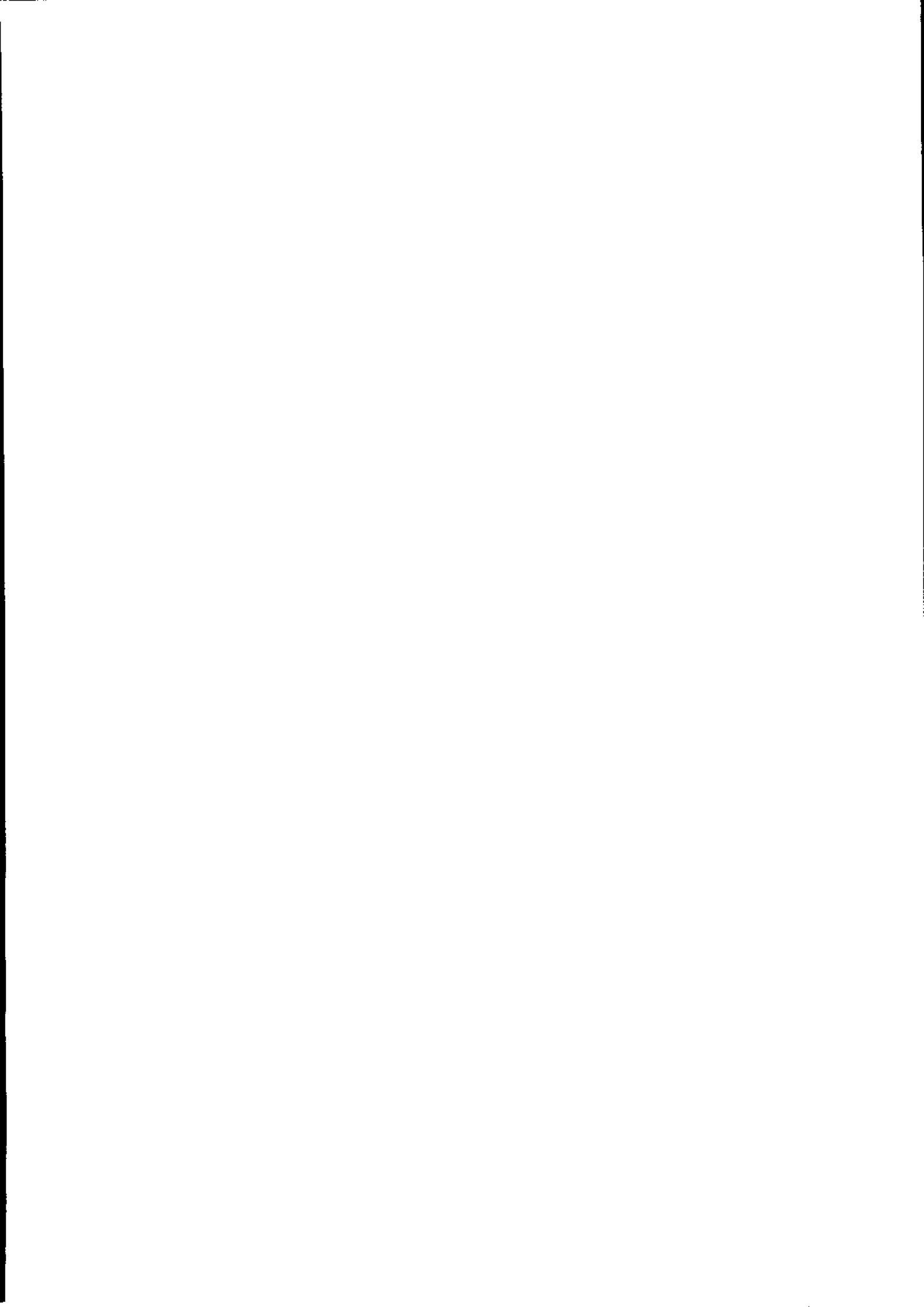
Глава администрации Октябрьского района
Куташова А.П.

Глава городского поселения Октябрьское
Сенченков В.В.



для договоров
администрация Октябрьского района
СОГЛАСОВАНО

[Handwritten signatures of the representatives of both parties]



Приложение
к Соглашению о передаче части полномочий
органам местного самоуправления
«27» декабря 2013г.

**Межбюджетные трансферты передаваемые администрацией городского поселения
Октябрьское администрации Октябрьского района по осуществлению части полномочий по
решению вопросов местного значения на 2014 год**

№ п/п	№п.п. статьи Соглашен ия	Наименование передаваемого полномочия	Код по разделу бюджетной классификации	тыс.руб.
				сумма
1.	Ст. 3 п. 1	организация и проведение работ по страхованию муниципального имущества	0113	*
2.	Ст. 3 п.п. 2.1	организация в границах поселения электро- и газоснабжения населения (сжиженный газ)	0502	1654.3
3.	Ст. 3 п.п. 2.2	компенсация выпадающих доходов организациям, предоставляющим населению услуги теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек на основании расчетов	0502	3209.7

Примечание:

*финансирование будет уточняться при корректировке бюджета Октябрьского района в 2014 году.



Глава администрации Октябрьского района
Куташова А.П.



Глава городского поселения Октябрьское
Сенченков В.В.

Сен

