

ПРОТОКОЛ № 18

внеочередного заседания комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Октябрьского района

23.08.2023

пгт. Октябрьское

Председательствовал:

Заплатин Сергей
Владимирович

- глава Октябрьского района, председатель комиссии

Члены комиссии:

Сергеев Александр
Вячеславович

- исполняющий обязанности заведующего отделом гражданской защиты населения администрации Октябрьского района, секретарь комиссии

Тимофеев Владимир
Геннадьевич

- заместитель главы Октябрьского района по вопросам строительства, ЖКХ, транспорта, связи, начальник Управления ЖКХ и строительства (в режиме ВКС)

Воробьев Владимир
Анатольевич

- заместитель главы Октябрьского района по социальным вопросам

Куклина Наталья Геннадьевна

- заместитель главы Октябрьского района по экономике, финансам, инвестиционной политике, председатель Комитета по управлению муниципальными финансами

Насибулин Алексей Юрьевич

- исполняющий обязанности первого заместителя главы Октябрьского района по правовому обеспечению, управляющего делами администрации Октябрьского района

Хомицкий Василий
Михайлович

- заместитель главы Октябрьского района по вопросам муниципальной собственности, недропользования, председатель по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района

Приглашенные:

Смирнов Сергей Борисович

- исполняющий обязанности главы городского поселения Приобье (в режиме ВКС)

Приходько Андрей
Геннадьевич

- директор ООО «УК «Гарант-Приобье» (в режиме ВКС)

Повестка заседания:

О выделении финансовых средств для проведения работ по прочистке и реконструкции системы вентиляции и дымоудаления в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ХМАО – Югра, пгт. Приобье, мкр. Газовиков, д. 14 Г. (Тимофеев В.Г., Смирнов С.Б., Приходько А.Г., Заплатин С.В.)

Решили:

1. Информацию выступающих принять к сведению.
2. Отметить следующее:

В отношении многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: пгт. Приобье, ул. Газовиков, д. 14, фиксируются многократные обращения жильцов дома об отсутствии тяги в общем дымоходе, о попадании продуктов сгорания в жилые помещения, в связи с чем при использовании газового оборудования возникает угроза аварии либо несчастного случая, связанного с утечкой газа либо отравлением продуктами горения.

В указанном многоквартирном доме расположены 5 квартир, находящихся в муниципальном жилом фонде администрации г.п. Приобье, и 9 квартир, находящихся в муниципальном жилом фонде администрации Октябрьского района.

С целью определения причин неисправности системы вентиляции и дымоудаления 16.03.2023 ООО «БТИ-ПК» проведена экспертиза по определению технического состояния вентиляционного короба и вентиляционного канала. Цель экспертизы: оценка работоспособности вентиляционной системы в многоквартирном доме, расположенному по адресу: пгт. Приобье, мкр. Газовиков, д. 14 Г, Октябрьского района ХМАО – Югры.

По результатам проведенной экспертизы технического состояния вентиляционной системы вышеуказанного многоквартирного жилого дома был сделан вывод о том, что вентиляционный канал диагностируемого вентиляционного короба разрушен и не соответствует проектной документации, вентиляционный короб имеет трещины на уровне жилых помещений, а также разрушен на кровле.

В проектной документации шифр 12.06-01-01, подготовленной ООО «Альтаир», зафиксировано, что труба воздуховода запроектирована из нержавеющей стали, заводского изготовления и должна иметь сертификат соответствия согласно техническим условиям. Фактически использована асбестоцементная труба 150 мм, что не соответствует проектной документации и является ошибкой при строительстве. Кроме того, при проведении обследования зафиксировано разрушение кладки вентиляционного короба, что также является ошибкой при строительстве (применение некачественных материалов с минимальным армированием).

На основании «Экспертного заключения по определению технического состояния вентиляционного короба и вентиляционного канала» многоквартирного дома и в целях предотвращения несчастных случаев с жильцами многоквартирного дома, в соответствии с требованиями п. 77 Постановления Правительства РФ № 410 от 14.05.2013 года АО «Газпром газораспределение Север» уведомил о приостановлении с 13:00 19.06.2023 подачи газа в многоквартирный дом. До настоящего времени подача газа не восстановлена.

Управлением жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации Октябрьского района подготовлен сметный расчет стоимости устранения выявленных нарушений в многоквартирном жилом доме. Стоимость работ согласно сметы составляет 2 000 000,00 рублей.

3. На основании вышеизложенного, на основании ходатайства администрации городского поселения Приобье от 21.08.2023 № 13-Исх-1650/23, ходатайства Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации Октябрьского района от 22.08.2023 № 04-Исх-1458/23, с целью предупреждения возможной чрезвычайной ситуации и предотвращения несчастных случаев с жильцами многоквартирного дома:

3.1. Выделить из бюджета муниципального образования Октябрьский район денежные средства в размере 2 000 000,00 рублей для проведения работ по очистке и реконструкции системы вентиляции и дымоудаления в многоквартирном жилом доме

3.2. Заместителю главы Октябрьского района по экономике, финансам, председателю Комитета по управлению муниципальными финансами администрации Октябрьского района Куклиной Н.Г. обеспечить финансирование работ в размере 2 000 000,00 рублей, в том числе:

3.2.1. Обеспечить предоставление бюджетных ассигнований Управлению жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации Октябрьского района в размере 1 400 000,00 рублей;

3.2.2. Обеспечить предоставление иных межбюджетных трансфертов бюджету г.п. Приобье в размере 600 000,00 рублей.

Срок: до 29.08.2023

3.3. Заместителю главы Октябрьского района по вопросам строительства, ЖКХ, транспорта, связи, начальнику Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации Октябрьского района Тимофееву В.Г., исполняющему обязанности главы г.п. Приобье Смирнову С.Б. организовать заключение муниципальных контрактов на проведение работ по прочистке и реконструкции системы вентиляции и дымоудаления в многоквартирном жилом доме с единственным поставщиком в соответствии с пунктом 9 части 1 статьи 93 Федерального закона Российской Федерации от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» в рамках лимитов доведенных денежных средств.

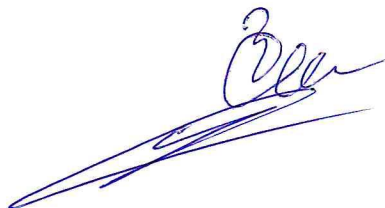
Срок: до 01.09.2023

3.4. Исполняющему обязанности главы г.п. Приобье Смирнову С.Б. организовать разъяснительную и информационную работу с жильцами многоквартирного дома по принимаемым мерам.

3.5. Информацию о результатах проведенных мероприятий направлять в адрес главы Октябрьского района незамедлительно.

Председатель Комиссии

Секретарь Комиссии



С.В. Заплатин

А.В. Сергеев



Администрация
городского поселения
Приобье

628126, Россия, Тюменская область,
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,
Октябрьский муниципальный район, п. с. т. Приобье
ул. Вторская, дом 5/1

Тел./факс (34678) 32-4-52

e-mail: priterka@oktregion.ru

ОКПО 79553601 ОГРН 1058600232965

Председателю Комитета
по управлению муниципальными
финансами администрации
Октябрьского района

Куклиной Н. Г.

21 августа 2023 № 13/ИФХ 1650/23

На № _____ от _____

Уважаемая Наталья Геннадьевна!

Администрация городского поселения Приобье просит дополнительного финансирования в сумме 600,0 тыс. рублей для проведения ремонта системы вентиляции в муниципальных квартирах по ул. Газовиков, 14г.

Зам. главы по финансам

Л. К. Дмитриева



**Администрация
Октябрьского района**

**Заместитель
главы Октябрьского района**

628100, ул. Калинина, д. 39,
пгт. Октябрьское, Ханты – Мансийский
автономный округ – Югра
тел. (34678) 2-80-03
e-mail: adm@oktregion.ru
TimofeevVG@oktregion.ru

Главе Октябрьского района
С.В. Заплатину

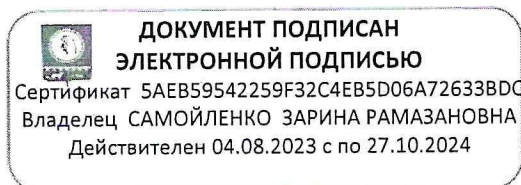
22.08.2023 № 04-Исх-1458/23

“О финансировании ”

Уважаемый Сергей Владимирович!

Управление жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации Октябрьского района обращается к Вам с ходатайством о выделении денежных средств 1982000,00 (один миллион девятьсот восемьдесят две тысячи) рублей на выполнение работ по ремонту дымоходов в жилом доме в гп. Приобье, ул. Газовиков, д.14Г (1 400 000,00 руб.) и на приобретение АТЗ насос ВИЛО 2 шт.(582 000,00 руб.)

Исполняющий обязанности
заместителя главы
Октябрьского района по
вопросам строительства, ЖКХ,
транспорта, связи, начальник
Управления ЖКХ и
строительства



З.Р. Самойленко