



**ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
Прокуратура Октябрьского района**

Главе Октябрьского района
Заплатину С.В.

23.04.2023 № 07-11-2023/382-23-20711019

тел./ф. 8 (34678) 2-06-02

Уважаемый Сергей Владимирович!

Прокуратурой района в соответствии с частью 2 статьи 1, статьей 9 Федерального закона от 17.01.1992 № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации» изучены:

- проект постановления администрации Октябрьского района «О внесении изменений в Положение о системе оплаты труда работников муниципального казенного учреждения «Служба материально-технического обеспечения», утвержденное постановлением администрации Октябрьского района от 23.04.2019 № 821», поступивший в прокуратуру района 12.04.2023,

- проект решения Думы Октябрьского района «О внесении изменений в Положение о статусе административного центра Октябрьского района», утвержденное решением Думы Октябрьского района от 22.12.2011 № 229, поступивший в прокуратуру района 17.04.2023,

- проект постановления администрации Октябрьского района «Об утверждении Порядка проведения антикоррупционной экспертизы муниципальных нормативных правовых актов и проектов муниципальных нормативных правовых актов», поступивший в прокуратуру района 18.04.2023,

- проект постановления администрации Октябрьского района «О внесении изменений в постановление администрации Октябрьского района от 13.02.2023 № 216», поступивший в прокуратуру района 12.04.2023,

- проект постановления администрации Октябрьского района «О внесении изменений в постановление администрации Октябрьского района от 31.01.2020 № 134», поступивший в прокуратуру района 20.04.2023,

- проект решения Думы Октябрьского района «О внесении изменений в Порядок предоставления межбюджетных трансфертов из бюджета муниципального образования Октябрьский район бюджетам городских и сельских поселений, входящих в состав Октябрьского района, утвержденный решением Думы Октябрьского района от 13.11.2008 № 460», поступивший в прокуратуру района 18.04.2023,

- проект постановления администрации Октябрьского района «О признании утратившим силу постановления администрации Октябрьского района от 24.08.2009 № 1172», поступивший в прокуратуру района 20.04.2023,

- проект постановления администрации Октябрьского района «О внесении изменений в постановление администрации Октябрьского района от 13.03.2017 № 482», поступивший в прокуратуру района 21.04.2023,
- проект постановления администрации Октябрьского района «О внесении изменений в постановление администрации Октябрьского района от 01.04.2020 № 641», поступивший в прокуратуру района 11.04.2023,
- проект постановления администрации Октябрьского района «О внесении изменений в постановление администрации Октябрьского района от 05.04.2017 № 729», поступивший в прокуратуру района 11.04.2023,
- проект решения Думы Октябрьского района «О внесении изменения в решение Думы Октябрьского района от 23.12.2022 № 845 «Об оплате труда и социальной защищенности лиц, замещающих должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Октябрьского района»», поступивший в прокуратуру района 11.04.2023,
- проект решения Думы Октябрьского района «О внесении изменения в решение Думы Октябрьского района от 23.12.2022 № 844 «О гарантиях и денежном содержании лиц, замещающих муниципальные должности в муниципальном образовании Октябрьский район», поступивший в прокуратуру района 11.04.2023,
- проект постановления администрации Октябрьского района «О внесении изменений в постановление администрации Октябрьского района от 13.02.2018 № 312», поступивший в прокуратуру района 11.04.2023,
- проект постановления администрации Октябрьского района «О порядке принятия решений о заключении концессионных соглашений и порядке формирования перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений», поступивший в прокуратуру района 13.04.2023.

По результатам изучения проектов нормы, содержащие коррупциогенные факторы, не соответствующие федеральному законодательству либо правилам юридической техники, не выявлены.

С учетом вышеизложенного, названные проекты муниципальных нормативных правовых актов могут быть рекомендованы к принятию.

Прокуратурой района изучен проект постановления администрации Октябрьского района «О капитальном ремонте жилищного фонда Октябрьского района», поступивший в прокуратуру 29.03.2023.

По результатам изучения проекта выявлен коррупциогенный фактор.

В соответствии с ч. 1 ст. 88 Жилищного кодекса РФ при проведении капитального ремонта или реконструкции дома, если такой ремонт или реконструкция не могут быть проведены без выселения нанимателя, наймодатель обязан предоставить нанимателю и членам его семьи на время проведения капитального ремонта или реконструкции другое жилое помещение без расторжения договора социального найма жилого помещения, находящегося в указанном доме. На время проведения капитального ремонта или реконструкции по договору найма предоставляется жилое помещение

маневренного фонда. В случае отказа нанимателя и членов его семьи от переселения в это жилое помещение наймодатель может потребовать переселения в судебном порядке. Переселение нанимателя и членов его семьи в жилое помещение маневренного фонда и обратно осуществляется за счет наймодателя.

Жилые помещения маневренного фонда предоставляются из расчета не менее чем шесть квадратных метров жилой площади на одного человека (ч. 1 ст. 106 Жилищного кодекса РФ).

Кроме того, согласно ч. 1 ст. 7 Жилищного кодекса РФ в случаях, если жилищные отношения не урегулированы жилищным законодательством или соглашением участников таких отношений, и при отсутствии норм гражданского или иного законодательства, прямо регулирующих такие отношения, к ним, если это не противоречит их существу, применяется жилищное законодательство, регулирующее сходные отношения (аналогия закона).

Сложившейся практикой правоприменения положения ч. 1 ст. 88 Жилищного кодекса РФ с учетом ч. 1 ст. 7 Жилищного кодекса РФ распространяются на правоотношения, возникшие с собственниками жилых помещений по вопросам проведения органами местного самоуправления капитального ремонта в таких помещениях.

Вместе с тем, в соответствии с п. 3.4 изученного проекта Положения в случае проведения комплексного капитального ремонта Объекта, требующего отселения (переселения) собственника, отдел жилищной политики администрации Октябрьского района предоставляет собственнику и членам его семьи на время проведения капитального ремонта **равнозначное жилое помещение маневренного фонда, в случае отсутствия в собственности гражданина иного жилого помещения.**

Изложенное свидетельствует о наличии в п. 3.4 изученного проекта Положения коррупционного фактора, предусмотренного подпунктом «е» пункта 3 Методики проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной постановлением Правительства РФ от 26.02.2010 № 96, выразившегося в заполнении законодательных пробелов при помощи подзаконных актов в отсутствие законодательной делегации соответствующих полномочий в виде установление общеобязательных правил поведения, регулирующих вопросы размера и условий предоставления жилья собственникам жилых помещений при проведении в них органом местного самоуправления капитального ремонта.

Принятие изученного проекта постановления может повлечь коррупционные проявления со стороны должностных лиц администрации района в виде ущемления прав собственников жилых помещений при проведении в них капитального ремонта, требующего отселения.

С учетом вышеизложенного, проект постановления администрации Октябрьского района «О капитальном ремонте жилищного фонда Октябрьского района» не может быть рекомендован к принятию, нуждается в доработке.

О результатах рассмотрения настоящей информации прошу уведомить прокуратуру района в срок до 02.05.2023.

Заместитель прокурора района

младший советник юстиции

Ю.В. Митина

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 07E7825B18BC9BBAD012EF330D6030B0

Владелец **Митина Юлия Викторовна**

Действителен с 11.11.2022 по 04.02.2024