

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку эскизного проекта и проектно-сметной документации на
«Благоустройство дворовой территории жилого дома по ул. Крымская д. 43а»

№	Наименование раздела	Содержание
1	2	3
1. Общие данные		
1.1	Основание для проектирования	Приоритетный проект «Формирование комфортной городской среды на территории городского поселения Приобье на 2018-2022 годы», муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Октябрьском районе на 2016-2020 годы»
1.2	Стадия проектирования	Эскизный проект / рабочая, сметная документация
1.3	Вид работ	Благоустройство (ремонт дворового проезда, устройство освещения, установка лавочек, урн)
1.4	Наименование и местоположение объекта	Дворовая территория п.г.т. Приобье ул. Крымская д. 43а
1.5	Общие сведения об участке (границы, площадь)	Площадь территории проектирования – 75 х 40 м. Дворовая территория. С северной стороны на расстоянии 90 м расположена Приобская средняя школа, с Южной стороны на расстоянии 160 м детский сад «Дюймовочка». Рельеф проектируемой территории – спокойный.
1.6	Назначение объекта	Благоустройство дворовой территории
1.7	Цели и задачи проекта	Основная цель проекта – создание комфортной среды для жителей жилого дома. Задача проекта: Обеспечение условий удобного и безопасного использования.
1.8	Исходные данные	Приложение 1: Фотофиксация территории; Приложение 2: Выкопировка из Генерального плана г.п. Приобье
1.9	Состав эскизного проекта	Текстовая часть проекта состоит из пояснительной записки, которая включает в себя описание основной идеи, технические показатели проекта (размеры объекта, количество и характеристики используемых материалов, особенности конструкции). Графическая часть проекта состоит из эскизной схемы конструкции объекта.
2. Основные требования		
2.1	Требования на соответствие нормативной документации	Проект должен быть разработан в соответствии с правилами благоустройства городского поселения Приобье
2.2	Требования к проектным решениям	1) Общедоступность – в смысле универсальности для безопасного и удобного использования взрослыми и детьми разного возраста. 2) Экономичность решений и реализуемость. 3) Вандалоустойчивость.
3. Дополнительные требования		
3.1	Форма предоставления материалов	Эскизный проект должен быть оформлен в виде альбома в формате *.pdf на листах А4 (3 экз.) с приложением файлов в редактируемом формате. - Рабочая документация На бумажной основе в 3 экз.: В электронном виде 1 экз. - Сметная документация На бумажной основе в 3 экз.: В электронном виде 1 экз.

		<p>Рабочая, сметная документация должна соответствовать ГОСТ Р 21.1101-2013 и содержать:</p> <ul style="list-style-type: none">- План схемы объектов.- Поперечный профиль объектов (по согласованию с заказчиком).- Спецификация оборудования и материалов.- Сметная документация. <p>Сметную документацию выполнить в базовых ценах ФЭР (с учетом изменений и дополнений на сегодняшний день) по ХМАО в формате программного комплекса «ГРАНД СМЕТА» в соответствии с исходными данными для составления сметной документации с приложениями в составе:</p> <ul style="list-style-type: none">- Реестр цен на материалы и оборудование, базисная стоимость которых определена по прайс-листам;- Мониторинг цен на материальные ресурсы. <p>Предоставить прайс-листы не менее 3-х производителей (поставщиков) по каждому наименованию оборудования, материалов, с указанием технических характеристик, производителя и стоимости.</p> <ul style="list-style-type: none">- Ведомость объемов работ; <p>Раздел сметной документации разделить по объектам проектирования.</p>
--	--	---

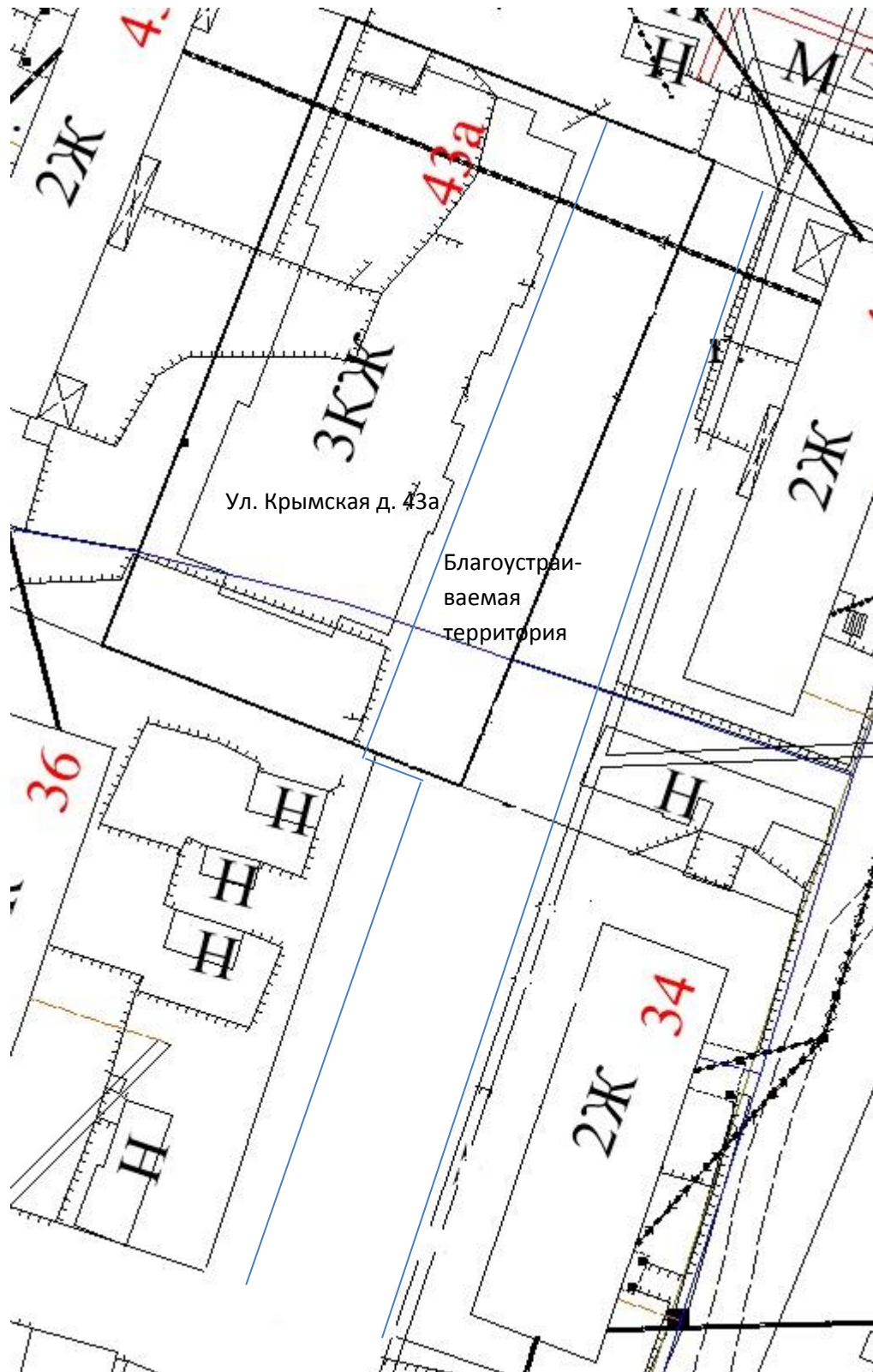
Приложение 1 к техническому заданию
на разработку эскизного проекта /
рабочей и сметной документации
дворовой территории в г.п. Приобье
«Благоустройство дворовой территории
жилого дома по ул. Крымская д. 43а»

Фотофиксация территории



Приложение 2 к техническому заданию на разработку эскизного проекта / рабочей и сметной документации дворовой территории в г.п. Приобье «Благоустройство дворовой территории жилого дома по ул. Крымская 43а»

Фрагмент карты Генерального плана территории населенного пункта г.п. Приобье.



Объект: Благоустройство дворовой территории жилого дома по ул. Крымская 43а