



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИОБЬЕ
Октябрьского района
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 13 » ноября 20 17 г

№ 585

п.г.т. Приобье

О создании муниципальной инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых, общественных территорий и территорий индивидуальной жилой застройки муниципального образования городское поселение Приобье

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 г. № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Правительства ХМАО-Югры от 7.09.2017 г. № 331-п «О порядке проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставляемых для их размещения, в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре»:

1. Создать муниципальную инвентаризационную комиссию по проведению инвентаризации дворовых, общественных территорий и территорий индивидуальной жилой застройки муниципального образования городское поселение Приобье.
2. Утвердить Положение о муниципальной инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых, общественных территорий и территорий индивидуальной жилой застройки муниципального образования городское поселение Приобье согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Утвердить состав муниципальной инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых, общественных территорий и территорий индивидуальной жилой застройки муниципального образования городское поселение Приобье согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
4. Обнародовать настоящее постановление путем размещения на информационном стенде в здании администрации городского поселения Приобье и в помещении МКУ «Приобская библиотека семейного чтения» муниципального образования городское поселение Приобье, а также разместить на официальном сайте муниципального образования городское поселение Приобье в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.
6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по вопросам строительства, ЖКХ и обеспечению безопасности Смирнова С.Б.

Глава городского поселения Приобье



Е.Ю. Ермаков



Приложение № 1

к постановлению администрации
городское поселение Приобье

от «14» ноября 2017 г. № 585

ПОЛОЖЕНИЕ

о муниципальной инвентаризационной комиссии

по проведению инвентаризации дворовых, общественных территорий и территорий индивидуальной жилой застройки муниципального образования городского поселения Приобье

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение о муниципальной инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых, общественных территорий и территорий индивидуальной жилой застройки муниципального образования городского поселения Приобье (далее – Положение) определяет компетенцию, порядок формирования и деятельность муниципальной инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, территорий муниципального образования городское поселение Приобье (далее – инвентаризационная комиссия).

1.2. Инвентаризационная комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом, созданным при администрации городского поселения Приобье для проверки фактического наличия имущества, учета, картографирования, определения и оценки текущего (качественного и количественного) состояния дворовых и общественных территорий, а также потребности в работах по благоустройству указанных территорий.

1.3. В своей деятельности инвентаризационная комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, Уставом городского поселения Приобье, иными правовыми актами муниципального образования, а также настоящим Положением.

II. Порядок формирования состава инвентаризационной комиссии

2.1. Инвентаризационная комиссия формируется из представителей, осуществляющих полномочия в области управления муниципальной собственностью, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства, городского хозяйства, благоустройства и социальной защиты населения.

2.2. Состав инвентаризационной комиссии формируется в количестве 8 членов. Персональный состав утверждается постановлением администрации городского поселения Приобье.

2.3. Члены инвентаризационной комиссии исполняют свои обязанности на общественных началах.

III. Основные задачи и функции инвентаризационной комиссии

3.1. Основными задачами инвентаризационной комиссии являются:

а) организация и проведение инвентаризации дворовых, общественных территорий и территорий индивидуальной жилой застройки в соответствии с графиком, утверждаемым председателем Комиссии, и устанавливающим срок завершения обследования всех подлежащих инвентаризации дворовых и общественных территорий и оформления паспортов благоустройства дворовых, общественных территории (далее – график);

б) обеспечение актуализации данных структурных подразделений администрации городского поселения, осуществляющих полномочия в области управления муниципальной собственностью, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства, социальной защиты населения с информацией о земельных участках многоквартирных домов (далее –

МКД), объектах благоустройства, гражданах, являющихся инвалидами и проживающими в соответствующих МКД;

в) повышение эффективности деятельности администрации городского поселения в сфере благоустройства;

д) осуществление контроля за реализацией решений инвентаризационной комиссии.

3.2. Инвентаризация проводится путем натурального обследования дворовых и общественных территорий, индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, и расположенных на них элементов.

Инвентаризационная комиссия для выполнения возложенных на неё основных задач выполняет следующие функции:

а) осуществляет инвентаризацию путем обследования территории и расположенных на ней элементов благоустройства;

б) по результатам инвентаризации дворовой территории составляет паспорт благоустройства дворовой территории по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению;

в) организует инвентаризацию общественной территории, расположенной на территории муниципального образования, в том числе являющейся объектом муниципального имущества муниципального образования;

г) по результатам инвентаризации общественной территории составляет паспорт благоустройства общественной территории по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению;

д) организует инвентаризацию территорий индивидуальной жилой застройки, расположенной на территории муниципального образования;

е) по результатам инвентаризации территорий индивидуальной жилой застройки составляет паспорт благоустройства территорий индивидуальной жилой застройки по форме согласно приложению № 3 к настоящему Положению;

ж) обеспечивает актуализацию паспортов дворовой территории;

з) осуществляет иные функции во исполнение возложенных на инвентаризационную комиссию основных задач.

IV. Организация деятельности инвентаризационной комиссии

4.1. Основной формой деятельности инвентаризационной комиссии является заседание.

4.2. Заседания инвентаризационной комиссии проводятся по мере необходимости.

4.3. Заседание инвентаризационной комиссии считается правомочным, если в нем участвует более половины от общего числа её членов. Заседание инвентаризационной комиссии ведет председатель или по его поручению заместитель председателя инвентаризационной комиссии.

4.4. Результатом инвентаризации является протокол, который подписывается председателем инвентаризационной комиссии и секретарем после чего передается на рассмотрение уполномоченный орган, принимающий решение о благоустройстве конкретной территории.

4.5. Председатель инвентаризационной комиссии:

а) представляет инвентаризационную комиссию в органах государственной власти автономного округа, органах местного самоуправления, общественных объединениях и организациях;

б) определяет приоритетные направления деятельности инвентаризационной комиссии, организует работу инвентаризационной комиссии и председательствует на её заседаниях;

в) подписывает протоколы заседаний и другие документы инвентаризационной комиссии;

г) формирует при участии членов инвентаризационной комиссии и утверждает план работы, повестку заседания инвентаризационной комиссии и состав иных лиц, приглашаемых на заседание инвентаризационной комиссии;

д) взаимодействует со структурными подразделениями администрации городского поселения Приобье по направлениям деятельности инвентаризационной комиссии;

е) решает иные вопросы в установленной сфере деятельности инвентаризационной комиссии.

В случае отсутствия председателя инвентаризационной комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя инвентаризационной комиссии.

4.6. Секретарь инвентаризационной комиссии:

а) готовит проект повестки дня заседания инвентаризационной комиссии и проект протокола заседания инвентаризационной комиссии;

- б) организует текущую деятельность инвентаризационной комиссии и координирует деятельность её членов;
- в) информирует членов инвентаризационной комиссии о времени, месте и повестке дня заседания инвентаризационной комиссии не позднее 3 рабочих дней до её заседания, а также об утвержденных планах работы инвентаризационной комиссии;
- г) обеспечивает подготовку информационно-аналитических материалов к заседаниям инвентаризационной комиссии по вопросам, включенным в повестку дня инвентаризационной комиссии;
- д) осуществляет контроль за исполнением протокольных решений инвентаризационной комиссии;
- е) решает иные вопросы по поручению инвентаризационной комиссии;
- ж) составляет и регистрирует паспорта благоустройства дворовой, общественной территории осуществляется секретарем Комиссии.

В случае отсутствия секретаря инвентаризационной комиссии его обязанности исполняет один из членов инвентаризационной комиссии по поручению председателя инвентаризационной комиссии, а в его отсутствие – по поручению заместителя председателя инвентаризационной комиссии.

4.7. Члены инвентаризационной комиссии:

- а) участвуют в мероприятиях, проводимых инвентаризационной комиссией, а также в подготовке материалов по рассматриваемым вопросам;
- б) вносят предложения по формированию повестки дня заседаний инвентаризационной комиссии;
- в) высказывают свое мнение по существу обсуждаемых вопросов на заседании инвентаризационной комиссии;
- г) обладают равными правами при обсуждении вопросов и голосовании на заседании инвентаризационной комиссии;

4.8. По приглашению инвентаризационной комиссии при осмотре дворовой территории МКД могут присутствовать собственники помещений в МКД или их представители, лица, ответственные за управление и содержание общего имущества МКД с учетом выбранного способа управления МКД и иные лица по согласованию с председателем комиссии.

4.9. Организационно-техническое сопровождение деятельности инвентаризационной комиссии обеспечивает администрация городского поселения Приобье.

Приложение № 1 к положению о муниципальной инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых, общественных территорий и территорий индивидуальной жилой застройки муниципального образования городского поселения Приобье

ПАСПОРТ
благоустройства дворовой территории по состоянию на _____

I. Общие сведения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.	Адрес (местоположение) многоквартирного дома (многоквартирных домов)	-	
2.	Кадастровый номер земельного участка (квартала)	-	
3.	Численность населения, проживающего в пределах дворовой территории	тыс. человек	
4.	Общая площадь дворовой территории	кв. метров	
5.	Оценка уровня благоустройства дворовой территории (благоустроенная/неблагоустроенная)	-	

II. Характеристика физического состояния

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.	Наличие твердого покрытия, всего	кв. метров	
	в том числе:		
	твердого покрытия проездов	кв. метров	
	твердого покрытия тротуаров	кв. метров	
2.	Количество площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга различными группами населения, всего	единиц	
	в том числе:		
	спортивных площадок	единиц	
	детских площадок	единиц	
	иных площадок	единиц	
3.	Площадь площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и	кв. метров	

	проведения досуга различными группами населения, всего		
	в том числе:		
	площадь спортивных площадок	кв. метров	
	площадь детских площадок	кв. метров	
	площадь иных площадок	кв. метров	
4.	Наличие элементов благоустройства, всего	штук	
	в том числе:		
	осветительных приборов	штук	
	урн	штук	
	скамеек	штук	
5.	Наличие оборудованной площадки для сбора отходов	единиц	
6.	Наличие озеленения	кв. метров	
7.	Наличие приспособлений для маломобильных групп населения, всего	штук	
	в том числе:		
	опорных поручней	штук	
	пандусов	штук	
	съездов	штук	
8.	Потребность в ремонте твердого покрытия, всего	кв. метров	
	в том числе:		
	твердого покрытия проездов	кв. метров	
	твердого покрытия тротуаров	кв. метров	
9.	Потребность в установке элементов благоустройства, всего	штук	
	в том числе:		
	осветительных приборов	штук	
	урн	штук	
	скамеек	штук	
10.	Потребность в установке приспособлений для маломобильных групп населения, всего	штук	
	в том числе:		

	опорных поручней	штук	
	пандусов	штук	
	съездов	штук	

III. Иная учетная информация

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя

Приложение: Схема дворовой территории с указанием ее размеров, границ, объектов благоустройства на ___ л. в 1 экз.

Дата проведения инвентаризации – «__» _____ 20__ г.

Члены инвентаризационной комиссии:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество члена инвентаризационной комиссии	Подпись

Приложение № 2 к положению о муниципальной инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых, общественных территорий и территорий индивидуальной жилой застройки муниципального образования городского поселения Приобье

ПАСПОРТ
благоустройства общественной территории по состоянию на ____

I. Общие сведения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.	Адрес (местоположение) общественной территории	-	
2.	Кадастровый номер земельного участка (квартала)	-	
3.	Численность населения, имеющего удобный пешеходный доступ к общественной территории	тыс. человек	
4.	Общая площадь общественной территории	кв. метров	
5.	Оценка физического состояния общественной территории (благоустроенная (неблагоустроенная))		

II. Характеристика физического состояния

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.	Наличие твердого покрытия, всего	кв. метров	
	в том числе:		
	твердого покрытия дорог	кв. метров	
	твердого покрытия проездов	кв. метров	
	твердого покрытия тротуаров	кв. метров	
2.	Наличие малых архитектурных форм и элементов благоустройства, всего	штук	
	в том числе:		
	осветительных приборов	штук	
	урн	штук	
	скамеек	штук	

	декоративных скульптур	штук	
	иных элементов	штук	
3.	Наличие приспособлений для маломобильных групп населения, всего	штук	
	том числе:		
	опорных поручней	штук	
	пандусов	штук	
	съездов	штук	
4.	Потребность в ремонте твердого покрытия, всего	кв. метров	
	в том числе:		
	твердого покрытия дорог	кв. метров	
	твердого покрытия проездов	кв. метров	
	твердого покрытия тротуаров	кв. метров	
5.	Потребность в установке малых архитектурных форм и элементов благоустройства, всего	штук	
	в том числе:		
	осветительных приборов	штук	
	урн	штук	
	скамеек	штук	
	декоративных скульптур	штук	
	иных элементов	штук	
6.	Потребность в установке приспособлений для маломобильных групп населения, всего	штук	
	в том числе:		
	опорных поручней	штук	
	пандусов	штук	
	съездов	штук	

III. Иная учетная информация

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
-------	-------------------------	-------------------	---------------------

--	--	--	--

Приложение: Схема общественной территории с указанием ее размеров, границ, объектов благоустройства на ____ л. в 1 экз.

Дата проведения инвентаризации – «__» _____ 20__ г.

Члены инвентаризационной комиссии:

N п/п	Фамилия, имя, отчество члена инвентаризационной комиссии	Подпись

Приложение № 3 к положению о муниципальной инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых, общественных территорий и территорий индивидуальной жилой застройки муниципального образования городского поселения Приобье

ПАСПОРТ
благоустройства территории индивидуальной жилой застройки
по состоянию на _____

I. Общие сведения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.	Кадастровый номер квартала	-	
2.	Общая площадь территории индивидуальной жилой застройки	кв. метров	
3.	Оценка физического состояния территории индивидуальной жилой застройки (благоустроенная (неблагоустроенная))	-	

II. Характеристика физического состояния

№ п/п	Адрес (местоположение) индивидуальных жилых домов, находящихся на территории индивидуальной жилой застройки	Соответствует требованиям правил благоустройства	Не соответствует требованиям правил благоустройства

III. Иная учетная информация

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя

Дата проведения инвентаризации – «___» _____ 20__ г.

Члены инвентаризационной комиссии:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество члена инвентаризационной комиссии	Подпись



Приложение № 2
к постановлению администрации
городское поселение Приобье
от «13» ноября 2017 г. № 585

СОСТАВ

муниципальной инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий городского поселения Приобье

Председатель инвентаризационной комиссии – начальник отдела по вопросам жизнеобеспечения администрации городского поселения Приобье

Заместитель председателя инвентаризационной комиссии – начальник отдела земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации городского поселения Приобье

Секретарь инвентаризационной комиссии – главный специалист отдела по вопросам жизнеобеспечения администрации городского поселения Приобье (может также осуществлять функции члена комиссии)

Члены инвентаризационной комиссии:

Главный специалист отдела по вопросам жизнеобеспечения

Заведующий сектором архитектуры отдела земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации городского поселения Приобье

Представитель организации, осуществляющей обслуживание общего имущества многоквартирного дома – по согласованию

Собственники помещений в МКД (территории индивидуальной жилой застройки) или их представители – по согласованию

Представитель общественности – по согласованию