

## О тарифах на коммунальные услуги с 1 июля 2022 года

Увеличение тарифов на коммунальные услуги предусмотрено 1 раз в год - с 1 июля.

Тарифы на коммунальные услуги на 2022 год сформированы с учетом предельных индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по муниципальным образованиям Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, установленных постановлением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 08.12.2021 № 166 «О внесении изменений в постановление Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 14 декабря 2018 года № 127 «О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ханты-Мансийского автономного округа-Югры на 2021-2023 годы», и параметров, определенных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации и предельных уровней цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов, разработанного Минэкономразвития России и одобренного Правительством Российской Федерации 21.09.2021.

С учетом принятых решений рост тарифов на коммунальные услуги в 2022 году к декабрю 2021 года составит:

с 1 января - 0%;

с 1 июля - в рамках установленного предельного индекса совокупной платы.

С 01.07.2022 предельные индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги установлены по муниципальным образованиям Октябрьского района в следующих размерах:

- 3,4% (г.п.Андра, г.п.Талинка, с.п.Перегибное, с.п.Сергино, с.п.Уньюган);
- 4,7% (г.п.Октябрьское);
- 5,4% (г.п.Приобье, с.п.Карымкары, с.п.Малый Атлым, с.п.Шеркалы, с.п.Каменное).

Предельные индексы в размере 4,7% и 5,4% по некоторым муниципальным образованиям Октябрьского района установлены на основании обращения к Губернатору автономного округа в целях планомерного перехода на полную оплату гражданами стоимости коммунальных услуг.

Рост или снижение тарифов на каждую коммунальную услугу обусловлены экономически обоснованными расходами регулируемой организации, определенными в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Тарифы на одни и те же коммунальные услуги, в разных муниципальных образованиях имеют различную величину по причине деятельности организаций в неодинаковых (несопоставимых) условиях, обусловленных сложившимися схемами поставки коммунальных ресурсов.

Величина тарифов на коммунальные услуги определяется технико-экономическими показателями систем коммунальной инфраструктуры, созданных в каждом конкретном муниципальном образовании, и зависит от КПД эксплуатируемого оборудования, вида и цены топлива, уровня автоматизации технологического процесса, протяженности сетей коммунальной инфраструктуры, загрузки основных производственных фондов, а также наличия утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы модернизации и реконструкции коммунальных систем.

Отсутствие роста тарифов на коммунальные услуги при предусмотренном, в том числе, на федеральном уровне его составляющих, приведет к убыточной деятельности регулируемой организации, а также к снижению качества и надежности оказания коммунальных услуг.

По итогам тарифного регулирования всех организаций коммунального комплекса Октябрьского района с 1 июля 2022 года сложились следующие средневзвешенные тарифы (с учетом НДС):

- на тепловую энергию - **2642,16** руб./Гкал, с ростом к первому полугодью на **2,9%**, для населения - **2440,18** руб./Гкал с ростом к первому полугодью на **2,8%**.

Из 12 регулируемых организаций района минимальный тариф на тепловую энергию установлен Перегибненскому ЛПУМГ - **1313,50** руб./Гкал, максимальный - Малоатлымскому МП ЖКХ МО с.п.Малый Атлым (котельные на дизельном топливе) - **13314,22** руб./Гкал.

Рост тарифов на тепловую энергию с 01.07.2022 в сравнении с прошлым периодом для большинства организаций составит **3,4%**, за исключением ООО «ПриобьСтройГарант» (с.Перегребное, д.Нижние Нарыкары), МП «ЭГК» МО г.п.Приобье (от котельных №4 и №6) (0%), ООО «ПриобьСтройГарант» д.Чемаши (2,9%). Снижены тарифы МП МО Октябрьский район «Обьтеплопром» (на 2,4%), Малоатлымское МП ЖКХ МО с.п.Малый Атлым (уголь) (на 4,9%).

- на услуги **водоснабжения** - **99,39** руб./м3 с ростом к первому полугодью **3,3%**, для населения - 94,56 руб./м3 с ростом к первому полугодью 3,2%.

Из 12 регулируемых организаций минимальный тариф на воду установлен МП «ЭГК» МО г.п.Приобье (городок СУПТР) - **47,32** руб./м3, максимальный - Малоатлымскому МП ЖКХ МО с.п.Малый Атлым - **742,26** руб./м3.

Рост тарифов на холодную воду с 01.07.2022 в сравнении с прошлым периодом для большинства регулируемых организаций района составит **3,4%**, за исключением ММП «Миснэ» МО с.п.Каменное - 1,2%, МП МО Октябрьский район «Обьтеплопром» (пгт.Октябрьское) - 3,1%, МУП «Управление теплоснабжения г.п.Талинка» - 3,2%, МП МО Октябрьский район «Объединенные коммунальные системы» (на территории с.п.Карымкары) - 3,3% (техническая вода).

- на услуги **водоотведения** - **86,22** руб./м3 с ростом к первому полугодью **3,4%**, для населения - **84,21** руб./м3 с ростом к первому полугодью **3,4%**.

Из 6 регулируемых организаций минимальный тариф на водоотведение установлен МУП «Управление теплоснабжения г.п.Талинка» - **49,32** руб./м3, максимальный - МП «ЭГК» МО г.п.Приобье - **180,86** руб./м3.

Рост тарифов на водоотведение с 01.07.2022 в сравнении с прошлым периодом для всех регулируемых организаций района составит 3,4%.

- на **подвоз воды** - **626,85** руб./м3 с ростом к первому полугодью **3,2%**, для населения – **504,94** руб./м3 с ростом к первому полугодью **4,4%**.

Из 7 регулируемых организаций минимальный тариф на воду установлен МП «Ресурсоснабжение» - **284,72** руб./м3, максимальный - Малоатлымскому МП ЖКХ МО с.п.Малый Атлым - **1093,49** руб./м3.

Рост тарифов на подвоз воды с 01.07.2022 в сравнении с прошлым периодом для большинства организаций составит **3,4%**, за исключением МП «Ресурсоснабжение» (1,9%).

Тарифы на **электрическую энергию** для населения и приравненных к нему категорий потребителей на 2022 год установлены:

- распоряжением Региональной энергетической комиссии Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, Ямало-Ненецкого автономного округа от 14.12.2021 № 31;

- приказом Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 09.12.2021 № 124-нп.

С 1 июля 2022 года размер тарифа на электрическую энергию без дифференциации по зонам суток (с НДС), составит:

1. для населения, проживающего в городских населенных пунктах в домах, оборудованных газовыми плитами - **3,17** руб./кВтч, с ростом к первому полугодью **3,3%**;

2. для населения, проживающего в городских населенных пунктах в домах:

- оборудованных стационарными электроплитами и электроотопительными установками;

- оборудованных стационарными электроплитами и не оборудованных электроотопительными установками;

- оборудованных электроотопительными установками и не оборудованных стационарными электроплитами - **2,23** руб./кВтч, с ростом к первому полугодью **3,2%**;

3. для населения, проживающего в сельских населенных пунктах - **2,23** руб./кВтч, с ростом к первому полугодью **3,2%**.

Розничные цены на **природный газ** для населения автономного округа установлены приказом Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 07.06.2022 № 45-нп. Розничная цена на природный газ, реализуемый ООО «Газпром межрегионгаз Север» населению Октябрьского района, установлена в размере **6172,44** руб./1000м<sup>3</sup>, рост составил 0,07%.

Розничная цена на **сжиженный газ**, реализуемый ООО «Эксплуатационная Генерирующая Компания» населению Октябрьского района, установлена приказом Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 09.12.2021 № 127-нп в размере **57,70** руб./кг, рост составит **3,4** %.

Предельные розничные цены на топливо твердое (**дрова**), реализуемое на территории Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, установлены приказом Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 07.12.2021 № 97-нп. По Октябрьскому району с 01.07.2022 предельная максимальная цена установлена в размере **1189,00** руб. за плотный кубический метр, рост составит **3,4**%.

Предельный единый тариф на **услугу регионального оператора в области обращения с ТКО** для потребителей услуг АО «Югра-Экология» установлен приказом Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 16.12.2021 №144-нп с 1 июля 2022 года в размере **763,46** руб./м<sup>3</sup>, рост составит **3,4**%.

Информация об установленных Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа-Югры тарифах на тепловую энергию, холодное водоснабжение, водоотведение, по обращению с ТКО в разрезе регулируемых организаций размещена на официальном сайте РСТ Югры: [www.rst.admhmao.ru](http://www.rst.admhmao.ru) баннер «База тарифных решений РСТ Югры», а также в разделах «Цены, тарифы» и «Документы» в подразделе «Приказы службы»/«Электроэнергетика»/«Газовая отрасль»/«Теплоэнергетика»/«Водоснабжение и водоотведение»/«Обращение с твердыми коммунальными отходами». Информация об установленных тарифах на электрическую энергию для населения размещена на сайте РЭК [www.rectmn.ru](http://www.rectmn.ru) на главной странице «Деятельность», раздел «Нормативные правовые и ненормативные правовые акты». Кроме того, информация о принятых решениях в области тарифного регулирования организаций коммунального комплекса Октябрьского района: приказы РСТ Югры, постановления администрации Октябрьского района об установлении уровней платы за коммунальные услуги размещены на официальном веб-сайте Октябрьского района в разделе «Экономика и финансы» /«Цены и тарифы в Октябрьском районе».

Заведующий отделом ценовой политики  
Сенченкова

Т.К.