Региональный инвестиционный стандарт.

В 2021 году Минэкономразвития России разработало систему поддержки новых инвестиционных проектов («Региональный инвестиционный стандарт»). Он основан на лучшем региональном опыте по привлечению бизнеса и практике внедрения первой итерации стандарта Агентством стратегических инициатив.

Задача инвестиционного стандарта – сократить путь инвестора от возникновения идеи до осуществления капиталовложений. Пять элементов стандарта призваны дать регионам базовый инструментарий для привлечения бизнеса и устранить типовые барьеры на пути инвестора.

Стандарт как система поддержки новых инвестиционных проектов в регионе является инструментом создания благоприятных условий ведения бизнеса и устанавливает единые требования для всех участников инвестиционного процесса: инвесторов, региональных и муниципальных органов власти, институтов развития, ресурсоснабжающих организаций.

В 2022 году Югра в числе 31 региона подтвердила внедрение Стандарта. В регионе внедрены все элементы Стандарта: инвестиционная декларация, свод инвестиционных правил, агентство развития, инвестиционная карта и инвестиционный комитет.

1) Инвестиционная декларация.

Инвестиционная декларация является обязательством Губернатора автономного округа перед инвесторами о незыблемости мер государственной поддержки и стабильности условий ведения бизнеса, гарантирующим неухудшение положения инвесторов при реализации инвестиционных проектов и закрепляющим фундаментальные принципы ведения инвестиционной деятельности и основные приоритеты развития и поддержки инвестиционной деятельности, соответствующие целям стратегического развития, определенным распоряжением Правительства автономного округа от 3 ноября 2022 года № 679-рп «О Стратегии

социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры до 2036 года с целевыми ориентирами до 2050 года».

Декларация, а также информация, раскрывающая ее положения, размещены на Инвестиционном портале автономного округа (https://investugra.ru/about/egionalnyy-investitsionnyy-standart/#declar).

Ответственность за исполнение Декларации в автономном округе возложена на директора Департамента экономического развития – заместителя Губернатора автономного округа С.А.Афанасьева.

Тезисы:

Гарантирует неухудшение условий реализации инвестиционного проекта.

Гарантирует защиту прав, интересов и субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

2) Свод инвестиционных правил.

Свод инвестиционных правил включает 11 пошаговых алгоритмов действий инвестора для получения разрешительной документации и подключения к инженерной инфраструктуре для реализации инвестиционных проектов по направлениям: энергоснабжение, водоснабжение и водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение, получение земельных участков в аренду (без торгов и на торгах), получение разрешения на строительство, оформление права собственности на введенный в эксплуатацию объект, получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, обеспечение доступа к дорожной инфраструктуре путем строительства или реконструкции пересечений и (или) примыканий к автомобильным дорогам.

В целях сокращения сроков и упрощения процедур получения разрешительной документации и подключения к инфраструктуре в автономном округе:

реализована возможность подачи заявки в электронном виде на выдачу разрешительной документации (разрешение на строительство, ввод объекта в эксплуатацию) через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (https://www.gosuslugi.ru/r/khanty-mansi), на подключение (технологическое присоединение) потребителей к газовым сетям, электрическим сетям, сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения осуществляется в электронном виде с помощью Единого интернет-портала технологического присоединения автономного округа (https://aistps.admhmao.ru/platform/portal/tehprisRSO_Main);

предоставляются консультационные услуги по сопровождению и содействию инвесторам в осуществлении процедур технологического присоединения к сетям инженерной инфраструктуры Фондом развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – Фонд развития Югры).

В случае нарушения процедур и сроков, установленных алгоритмами, инвестор может обратиться в Совет при Правительстве автономного округа по вопросам развития инвестиционной деятельности в автономном округе для разрешения разногласий и споров с органами власти автономного округа, органами местного самоуправления, уполномоченными организациями в досудебном порядке.

Свод инвестиционных правил размещен на Инвестиционном портале автономного округа https://investugra.ru/about/egionalnyy-investitsionnyy-standart/index.php?sphrase_id=25507#svod.

Тезисы:

Свод – пошаговая инструкция, которая поможет инвестору получить все разрешения и начать бизнес.

3) Агентство развития.

Функции агентства развития в регионе осуществляет Фонд развития Югры, определенный специализированной организацией по привлечению инвестиций и работе с инвесторами постановлением Правительства автономного округа от 2 ноября 2017 года № 435-п «Об определении специализированной организации Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по привлечению инвестиций и работе с инвесторами, о порядке взаимодействия исполнительных органов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры со специализированной организацией Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по привлечению инвестиций и работе с инвесторами и о внесении изменения в приложение к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 6 апреля 2011 года № 114-п «О порядке осуществления отдельных полномочий учредителя (участника) хозяйственных обществ и некоммерческих организаций и о внесении изменений в отдельные постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

В целях формирования единого клиентского пути инвестора и привлечения частных инвестиций в экономику автономного округа Фонд развития Югры осуществляет следующие функции:

привлечение инвестиций;

целевой поиск инвесторов;

поиск новых инвестиционных проектов, в том числе формирование инвестиционных предложений для инвесторов;

организационное сопровождение инвестиционных проектов;

подбор инвестиционных площадок;

содействие развитию индустриальных парков и другой промышленной инфраструктуры;

осуществление мониторинга и проведение комплексного анализа инвестиционной привлекательности автономного округа, а также

формирование предложений по улучшению инвестиционной деятельности, нормативного правового регулирования указанных правоотношений;

сопровождение инвестиционных проектов в режиме «одного окна»;

продвижение инвестиционных возможностей автономного округа, а также маркетинговое и информационное продвижение инвестиционных проектов в Российской Федерации и за ее пределами, в том числе через организацию конференций, выставок, форумов, научно-практических конкурсов, семинаров и круглых столов и участие в них;

предоставление инвесторам информационных и консультационных услуг по вопросам, связанным с организацией сопровождения инвестиционного проекта, заключением соглашения о сотрудничестве между Правительством автономного округа и инвестором, реализацией инвестиционного проекта с использованием мер поддержки, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

обеспечение взаимодействия с федеральными институтами развития по вопросам использования их потенциала и возможностей по финансированию инвестиционных проектов, реализуемых в соответствии с федеральным законодательством о государственно-частном партнерстве, концессионных соглашениях;

обеспечение функционирования инвестиционного портала автономного округа, инвестиционной карты автономного округа;

участие в предварительных переговорах, связанных с разработкой предложений о реализации инвестиционных проектов в соответствии с федеральным законодательством о государственно-частном партнерстве или концессионных соглашениях, и (или) переговорах по рассмотрению предложений о реализации указанных проектов на предмет оценки их эффективности и определения сравнительного преимущества;

осуществление в случаях, установленных правовыми актами автономного округа, контроля соблюдения частным партнером условий

соглашения о государственно-частном партнерстве, концессионного соглашения;

оказание в случаях, установленных правовыми актами автономного округа, частному партнеру или концессионеру содействия в получении обязательных для достижения целей соглашения разрешений и (или) согласований федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов автономного округа, органов местного самоуправления муниципальных образований автономного округа;

подготовка рекомендаций по внедрению лучших практик по вопросам взаимодействия с инвесторами, привлечению инвестиций и реализации инвестиционных проектов;

реализацию инвестиционных проектов, предусмотренных государственными программами автономного округа, самостоятельно и (или) через созданных организацией юридических лиц в порядке, ею установленном;

предоставление инвесторам финансовой поддержки в соответствии с правилами, утвержденными Правительством автономного округа;

содействие инвесторам в осуществлении процедуры подключения (технологического присоединения) к сетям инженерной инфраструктуры и подготовке проектной и получении разрешительной документации при реализации инвестиционных проектов;

оказание методического содействия органам местного самоуправления муниципальных образований автономного округа в разработке программ инвестиционного развития и реализации мер по созданию благоприятного инвестиционного климата в муниципальных образованиях автономного округа;

рассмотрение обращений инвесторов и заинтересованных сторон по вопросам реализации инвестиционного проекта;

привлечение научных, образовательных, консалтинговых и других организаций к разработке аналитических материалов, концепций, программ и методических материалов в рамках своей деятельности.

Официальный сайт Фонда развития Югры – https://fondugra.ru/.

Ответственным за взаимодействие с инвесторами является генеральный директор Фонда развития Югры Р.Г.Колупаев.

Тезисы:

Агентство – единое окно для инвестора по вопросам запуска бизнеса. Сопровождает инвестора на каждом шагу.

4) Инвестиционная карта.

В целях предоставления инвесторам доступа к сведениям о территориальных ресурсах и инвестиционных площадках автономного округа, инженерной, транспортной и иной инфраструктуре, мерах поддержки инвестора, а также иным сведениям, необходимым для реализации инвестиционного проекта в автономном округе действует Инвестиционная карта (https://map.investugra.ru/).

Инвестиционная карта обеспечивает реализацию следующих задач:

создание современного инструмента привлечения инвестиций в экономику автономного округа, организация информационного ресурса реализации инвестиционной стратегии автономного округа;

повышение информационной прозрачности деятельности исполнительных органов автономного округа и органов местного самоуправления муниципальных образований автономного округа по предоставлению инвесторам земельных участков и производственных площадей, на которых возможна реализация инвестиционных проектов;

информирование потенциальных инвесторов об инвестиционном климате и инвестиционной привлекательности автономного округа;

организация площадки для взаимодействия исполнительных органов автономного округа с инвесторами и инициаторами инвестиционных проектов;

предоставление инвестору удобного механизма выбора объекта вложения инвестиций;

предоставление возможности оценки масштабов текущей активности в инвестиционной сфере и достигнутых успехов в различных отраслях экономики.

Фонд развития Югры является оператором Инвестиционной карты автономного округа (https://map.investugra.ru), ответственным за актуализацию, модернизацию и размещение информации, и оказывает необходимое методологическое и информационное содействие при работе с ней.

Ответственным за сопровождение Инвестиционной карты автономного округа (https://map.investugra.ru) со стороны агентства развития является генеральный директор Фонда развития Югры Р.Г.Колупаев.

Тезисы:

Карта содержит всю информацию, которая нужна инвестору для успешного ведения бизнеса в регионе.

5) Инвестиционный комитет.

Функции инвестиционного комитета возложены на Совет при Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по вопросам развития инвестиционной деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, являющийся совещательным органом, образованным для урегулирования возникающих разногласий и споров инвестора при взаимодействии с исполнительными органами автономного округа, органами местного самоуправления муниципальных образований автономного округа, ресурсоснабжающими и территориальными сетевыми

организациями в досудебном порядке в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29 декабря 2011 года № 510-п «О Совете при Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по вопросам развития инвестиционной деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».

Ознакомиться с деятельностью Совета, присоединиться к онлайн-трансляции заседания и направить предложения в повестку заседания или заявление о наличии разногласий и споров по вопросам оказания государственной поддержки инвестиционной деятельности можно на Инвестиционном портале Югры (https://investugra.ru/).

Ответственным за организацию работы инвестиционного комитета является директор Департамента экономического развития – заместитель Губернатора автономного округа С.А.Афанасьев.

Тезисы:

Комитет в досудебном порядке решает споры инвестора. Экономит время инвестора. Защищает интересы инвестора**.**