

Доклад

23 августа 2021 года на заседании Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности при администрации Октябрьского района были рассмотрены итоги рейтинга показателей муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по обеспечению условий благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции. По итогам рейтинга Октябрьский район занял 7 место среди 22 муниципальных образований.

Стоит отметить, что Октябрьский район улучшил свои показатели в рейтинге на 10 позиций. Также, по итогам 2020 года ни одно муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа – Югры не достигло показателей, позволяющих войти в группу «А».

По показателям, по которым мы улучшили свои позиции в Рейтинге в сравнении с 2019 годом:

- «уровень развития инвестиционной деятельности в несырьевых секторах экономики» из группы «С» поднялись в группу «А»;

- «формирование инвестиционных предложений о возможностях и условиях реализации инвестиционных проектов» (Инвесткарта Югры) – из группы «D» поднялись в группу «А», *набрали фактически максимальное количество баллов;*

- «доля мер муниципальной поддержки в электронном виде» - из группы «С» поднялись в группу «А»;

- «фактическое время получения градостроительного плана земельного участка» - из группы «С» поднялись в группу «А»;

- «снижение количества нарушений антимонопольного законодательства со стороны ОМСУ не менее 30%» поднялись из группы «D» в группу «С».

По показателям, по которым мы определены в группу «D» по 9 показателям из 32.

На окружном заседании Совета при Правительстве ХМАО-Югры по вопросам развития инвестиционной деятельности в ХМАО-Югры, которое состоялось в июле, где рассматривались результаты Национального Рейтинга состояния инвестиционного климата ХМАО-Югры, а также рейтинг муниципальных образований по итогам 2020 года.

После рассмотрения рейтингов был дан ряд поручений, в том числе по корректировке методологии формирования муниципального рейтинга в части предусмотрения мероприятия по направлениям «Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства», «Улучшение предпринимательского климата в сфере энергетики».

Региональным аналитическим центром всем муниципалитетам округа даны рекомендации по каждому показателю в общем плане.

Согласно данным рекомендациям в сентябре месяце был разработан и утвержден новый Комплексный план мероприятий по улучшению условий

благоприятного инвестиционного климата в муниципальном образовании Октябрьский район на 2021-2022 годы.

Комплексный план состоит из 6 разделов, таких как:

- I. Инвестиционная деятельность, привлечение инвестиций
 - II. Эффективность организационных механизмов, качество информационной поддержки инвесторов
 - III. Развитие малого и среднего предпринимательства
 - IV. Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства
 - V. Улучшение предпринимательского климата в сфере энергетики
 - VI. Развитие конкуренции
- и содержит более 50 мероприятий.

Доложу по исполнению наиболее основных мероприятий, по которым предприняты меры по улучшению показателей Рейтинга на основе запланированных мероприятий Комплексного плана.

Мониторинг исполнения показал, что структурными подразделениями администрации Октябрьского района мероприятия все исполняются, но информацию по исполнению Комплексного плана по городским и сельским поселениям информация поступила только от пяти поселений, это с.п. Перегребное, г.п. Приобье, г.п. Талинка, с.п. Уньюган, с.п. Каменное.

По информации, представленной от глав городских и сельских поселений все мероприятия выполняются, даже больше чем имеется в плане.

Так в плане по показателю «Уровень удовлетворенности предпринимательского сообщества качеством предоставления муниципальных услуг» предусмотрено мероприятие по проведению опроса по удовлетворенности, опрос проводился отделом по вопросам развития предпринимательства, в опросе приняли участие 28 человек, результаты опроса показали Октябрьского района итоги анкетирования (в опросе приняло участие 28 человек) в большей степени удовлетворены качеством предоставления услуги, положительные результаты варьируются от 48,1 % до 92,6 %.

Специалистами администрации городского поселения Приобье (по собственной инициативе) так же был проведен опрос субъектов предпринимательской деятельности по телефону, в опросе приняли участие более 37 предпринимателей, 30 опрошенных также оценили качество предоставления муниципальных услуг – более чем на 80%.

По данному показателю за прошлый год нам присвоено 4,1 баллов из 5 возможных. По данному показателю мы состоим в группе «В».

По показателю «Доля мер муниципальной поддержки, предоставленных в электронном виде» общее число принятых заявлений в электронной форме составило 92,2 % (в том числе 5 заявлений из 5 – принято отделом по вопросам промышленности, экологии и сельского хозяйства, 50 из 54 принято заявлений – отделом по вопросам развития предпринимательства, по заявлениям принятым Управлением ЖКХиС число поданных заявлений всего 5, в электронном виде - 0). По данному

показателю у нас улучшен результат по сравнению с 2020 годом, в 2020 году – показатель составил 72%.

Управлением ЖКХ и С заявления не принимались в электронном виде посредством сайта, но в настоящее время разработаны изменения в существующие Порядки по предоставлению по субсидий, находятся в стадии согласования. По новым изменениям в том числе услугу возможно будет получить в электронной форме посредством официального сайта с использованием электронной цифровой подписи. Для этого есть необходимые технические возможности.

По данному показателю у нас высокий балл и мы состоим в группе «А».

По показателю «Доля закупок, которые заказчик осуществил у СМП, СОНКО от совокупного годового объема закупок, рассчитанного за вычетом закупок, предусмотренных частью 1.1 статьи 30 Закона № 44-ФЗ, %» за 9 месяцев 2021 года доля закупок составила 68,7 %, согласно постановлению № 737 от 16.04.2021 «О внесении изменения в постановление администрации Октябрьского района от 08.02.2018 № 259» предпринимательства, социально-ориентированных некоммерческих организаций установлена не менее чем пятьдесят процентов совокупного годового объема закупок.

По данному показателю у нас балл в 2020 году был не высокий – 52,3, и мы находимся в группе С по данному показателю.

В 2019 году мы состояли в группе «А» по данному показателю процент выполнения был достигнут 79,27.

Что касается показателей, по которым мы попали в группу «D», то в доложу о более основных:

По показателю «Привлечение инвестиций в соответствии с соглашениями о муниципально-частном партнерстве, концессионными соглашениями, энергосервисными контрактами и другими соглашениями»

Количество заключенных концессионных соглашений – 5 , объем частных инвестиций составляет 4,5 млн. рублей, в т.ч. *г.п. Октябрьское* – 1 соглашение (объем инвестиций всего 4,15 млн. рублей, в т.ч. *0,7 млн. рублей – частные инвестиции, 3,5 млн. рублей - бюджетные инвестиции*); *с.п. Сергино* - 2 соглашения (*объем частных инвестиций – 3,1 млн. рублей, бюджетные инвестиции - 0 руб.*); *с.п. Перегребное* – 2 соглашения (*объем частных инвестиций – 0,78 млн. руб., бюджетных – 0 руб.*)

- 9 энергосервисных контрактов (по учреждениям образования) – на сумму 12,98 млн. руб.;

- 3 контракта по аренде альтернативных источников тепловой энергии с правом выкупа для СОШ в п. Кормужиханка, п. Большие Леуши, п. Комсомольский – на сумму 29,103 млн. рублей.

Все сведения размещены в Информационной системе ГАС «Управление».

Управлением образования и молодежной политике администрации Октябрьского района проведен мониторинг потребности по остальным образовательным учреждениям, такая необходимость отсутствует.

В 2021 году реализовано 8 инвестиционных проектов, начатых в 2020 году в соответствии с инвестиционными соглашениями, заключенными между администрацией Октябрьского района и субъектами предпринимательской деятельности.

В том числе, построены новые инвестиционные объекты:

- пекарня в п. Большой Атлым, ИП Антонова Е.А.;
- производственное здание по ремонту оборудования, предназначенного для углесжигания в п. Уньюган, ИП Костюк Н.В.;
- магазин автозапчастей в пгт. Октябрьское, ИП Хизриев М.Х.;
- банкетный зал в п. Карымкары, ИП Климов А.М.;
- животноводческие помещения с. Перегребное, ИП Огорелкова Н.В.;
- наружные сети водоснабжения В1 с подключением абонентов в пгт. Октябрьское, ООО «Северный ветер». Г. Тюмень.

А также завершены работы по капитальному ремонту:

- животноводческого помещения, п. Карымкары, ИП Климов Д.А.;
- общежития в пгт. Талинка, ИП Сироцкая Н.А.

В 2021 году администрацией Октябрьского района заключено 5 новых инвестиционных соглашений о реализации инвестиционных проектов по строительству объектов, со сроком реализации на период 2022 – 2023 годов.

В рамках вышеуказанных соглашений в сентябре 2021 года один проект уже реализован - завершено строительство инвестиционного объекта «Наружные сети водоснабжения В1 с подключением абонентов пгт. Октябрьское, Октябрьский район, ХМАО-Югры». В рамках проекта построены сети холодного водоснабжения по ул. Киприна, ул. Кирова, ул. Лесная, ул. Нагорная, ул. Пионерская, ул. Светлая, ул. Чапаева, общей протяженностью 1822 метра. Установлены смотровые и распределительные колодцы в количестве 14 шт.; установлены противопожарные гидранты в количестве 7 шт.

В 2022 году продолжится реализация инвестиционных проектов согласно действующим инвестиционным соглашениям, заключенным с 2019 по 2021 годы, а также запланировано реализовать инвестиционные проекты, по которым осуществляется поиск потенциального инвестора:

- Комплекс обезвреживания полного цикла твердых бытовых отходов в пгт. Андра, инвестор АО «ЮТЭК-РС» (срок реализации проекта до 2024 года);
- Станция техобслуживания с автомойкой в пгт. Андра ИП Зенков А.Е. (срок реализации проекта до 2024 года);
- Сети водоснабжения: ВОС – ул. Севастопольская – ул. Молодежная – ул. Набережная, пгт. Приобье, Октябрьский район, ХМАО-Югра (срок реализации проекта с 2021 года по 2022 год), инвестор ООО «Северный ветер», г. Тюмень;

- «Блок-модульная водогрейная отопительная котельная в пгт. Октябрьское, ул. Дзержинского, 14, Октябрьский район, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра», начало реализации проекта - 2022 год, инвестор ООО «ТК «Вертикаль», г. Тюмень (срок реализации - 2022 год);

- Канализационно-очистные сооружения для МКОУ «Карымкарская средняя общеобразовательная школа» и населенных пунктов: с. Малый Атлым, п. Большие Леуши, п. Карымкары, п. Комсомольский, производительностью 50 м³/сутки, инвестор ООО «ТК «Реал» (срок реализации - 2022 год);

- наружные сети водоснабжения в пгт. Октябрьское по улицам ул.Сенькина, ул.Свободы, ул.Чапаева, ул.Титова и ул.Урманная, инвестор ООО «Северный ветер», г. Тюмень (срок реализации - 2022 год);

- Сети водоснабжения в п. Сергино, инвестор ООО «Северный ветер» (срок реализации 2022 – 2023 годы);

- Производственные помещения и цех для лесопильного производства в пгт. Андра, инвестор ООО «Абалак», г. Тюмень (срок реализации 2022 – 2023 годы);

- Блочно-модульная котельная № 3 с подводными сетями в пгт. Талинка, ул. Молодежная д.5 Октябрьского района ХМАО-Югры, инвестор ПАО НК «РОСНЕФТЬ» (срок реализации 2022-2023 годы);

- Канализационно-очистные сооружения и сети централизованного водоснабжения с. Шеркалы, *поиск инвестора*;

- Локальный полигон в Октябрьском районе для пгт. Игрим, поселений Березовского и Октябрьского районов ХМАО-Югры вблизи д. Нижние Нарыкары, *потенциальный инвестор АО «ЮТЭК-РС»* (срок реализации 2022-2023 годы), проект планируется реализовать на условиях концессионного соглашения.

В настоящее время разработан проект нормативно-правового акта «О Порядке заключения инвестиционных договоров в отношении объектов местного значения», в котором предусматривается заключение соглашений на основе конкурса, проводимого созданной при администрации Комиссией.

Инвестиционный договор будет заключаться в целях создания объекта местного значения с победителем конкурса на право заключения инвестиционного договора, принимающим на себя обязательства в предусмотренный инвестиционным договором срок своими силами или с привлечением иных лиц создать объект местного значения.

В этом году согласно приказу Министерства экономического развития РФ № 86 (в редакции от 06.08.2021) внесены изменения в Методику расчета показателя «уровень развития сферы ГЧП в субъекте РФ» за 2020 и последующие годы, утвержденной приказом от 19.12.2019 № 816, по которому формируется рейтинг субъектов РФ.

И иные инвестиционные соглашения заключаемые ранее, теперь не входят в рейтинг.

По показателю «Динамика инвестиций в основной капитал (за исключением инвестиций по виду экономической деятельности "Добыча полезных ископаемых")

В сравнении с рейтингом за 2019 год по данному показателю мы остались в группе «D». По данному показателю оценка осуществлялась на основе абсолютной динамики роста инвестиций по сравнению с предыдущим периодом по ранжированию муниципалитетов.

За 2020 год темп роста инвестиций в основной капитал (за исключением инвестиций по виду экономической деятельности «Добыча полезных ископаемых») составил 91,2%, за 2019 год –94,9% - **динамика роста отрицательная и составила минус 3,7 %.**

По данному показателю нами направлено предложение о внесении изменений в Методологию Рейтинга о том, чтобы изменить способ расчета данного показателя, и включить расчет по динамике роста объема инвестиций в расчете на 1 жителя.

По данным РАЦ по данному показателю рекомендовано создание условий для развития «несырьевой экономики», в связи с тем, что в 2020 году ООО «ПП Октябрьский рыбзавод» пгт.Приобье получило статус перерабатывающего предприятия, за 10 месяцев 2021 года объем рыбной продукции глубокой переработки вырос в 2 раза в сравнении с 2020 годом.

ПК «Рыболовецкий колхоз имени Кирова» ведется работа по получению санитарно-эпидемиологического заключения на цех переработки рыбы в пгт.Октябрьское и КФХ «Буторина М.В.» ведется работа по строительству цеха переработки молока и мяса в пгт.Октябрьское (ведутся внутренние отделочные работы).

Возможно по данному показателю будет положительная динамика, с учетом принятых изменений в Методику формирования Рейтинга.

Также было предложено исключить из перечня такой показатель как «Доля объема муниципальных закупок у субъектов МСП услуг в сфере предварительных и периодических медицинских осмотров», так как на нашей территории не везде имеются такие учреждения, и субъекты предпринимательской деятельности.

По показателю «Лучшие муниципальные практики содействия развития конкуренции вошедшие в "белую книгу" и (или) в перечень лучших региональных практик содействия развитию конкуренции» было подано в приемную комиссию при Департаменте экономразвития ХМАО-Югры 4 заявки на участие в конкурсе «Лучшие практики по содействию развитию конкуренции» социальных проектов (практик):

- Управление экономического развития администрации Октябрьского района с проектом «Электронный магазин»;
- АНО «Лучик» пгт. Приобье (ИП Чижова К.Д.);
- АНО «Центр социального обслуживания «Доброта» пгт. Октябрьское (Насибулина О.А.);

и проектов в сфере развития туризма, экотуризма (Шилко П.А. пгт. Приобье).

Итоги окружного конкурса еще не подведены.

По показателю «Эффективность участия органов местного самоуправления в разработке и реализации лучших практик (инициатив, идей) в сфере развития инвестиционной предпринимательской деятельности (введен в 2020 году)» на Платформу «Смартека» размещены 3 заявки: 1 заявка от отдела по вопросам развития предпринимательства с практикой «День дублера», 2 заявки размещены отделом культуры и туризма с практиками «Студия моделирования военной техники «Правнуки Победы» - разработчик Осипюк Елена Юрьевна и «Этно-глэмпинг «Зимнее Алешкино» - разработчик Шилко Полина Андреевна. К сожалению все заявки отклонены модераторами, так как практики не обладают достаточным потенциалом для системного тиражирования и достижения существенных социально-экономических эффектов в других регионах России.

По данным показателям в рейтинге за 2020 год по данным показателям мы состояли в группе «D».

6 ноября для решения вопросов по улучшению инвестиционной политики было проведено рабочее Совещание при заместителе главы Октябрьского района по экономике и финансам Куклиной Н.Г. на котором были выработаны поручения. Об исполнении данных поручений информация будет представлена дополнительно.

В декабре месяце планируется заседание Рейтингового комитета при Департаменте экономразвития ХМАО-Югры, где будут рассматриваться предложения, направленные от всех муниципалитетов.