



**Муниципальное образование Октябрьский район
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра**

О ходе реализации комплексного плана мероприятий (дорожная карта), направленного на привлечение инвестиций, создание благоприятного инвестиционного климата и развитие конкуренции на приоритетных и социально значимых рынках товаров и услуг в муниципальном образовании Октябрьский район за 2018 год.



**«Дорожная карта» утверждена
постановлением администрации Октябрьского района
от 04 сентября 2015 года № 2073:**

***Цель: «Формирование комфортных условий
ведения предпринимательской и
инвестиционной деятельности на
территории Октябрьского района»***

- **Срок реализации с 2016 по 2020 год.**
- **7 целей.**
- **42 мероприятия.**
- **12 показателей**



«Достижение показателей «Дорожной карты»

| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | План 2018 года | Факт 2018 года | % отклонение | Примечание |
|-------|--|----------|----------------|----------------|--|---|
| 1 | Предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непроизводственного назначения | штук | 5 | 5 | - | Средний срок прохождения всех процедур. |
| 2 | Предельный срок прохождения всех процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непроизводственного назначения | дней | 77 | 77 | - | |
| 3 | Средняя продолжительность периода с даты подачи заявки на предоставление земельного участка в аренду для строительства (кроме жилищного) до даты принятия решения о предоставлении земельного участка в аренду для строительства (кроме жилищного) | дней | 140 | 140 | - | Средний срок предоставления земельного участка в аренду для строительства. Требования действующего законодательства |
| 4 | Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей (до 150 кВт) к энергетическим сетям | дней | 92 | 95,25 | - Требовалось на 3 дня больше чем было запланировано | Данные рейтинга инвестиционной привлекательности МО ХМАО-Югры 2019 года |



Наименование показателя

| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | План 2018 года | Факт 2018 года | % исполнения | Примечание |
|-------|--|----------|----------------|----------------|---|---|
| 5 | Предельное количество этапов, необходимых для технологического присоединения к энергетическим сетям | штук | 7 | 10,75 | – Требовалось почти на 4 процедуры больше чем было запланировано | Данные рейтинга инвестиционной привлекательности МО ХМАО-Югры 2019 года |
| 6 | Удельная величина потребления энергетических ресурсов (электрическая энергия) в многоквартирных домах на 1 проживающего | кВт/час | 1 370,60 | 1 373,27 | – Увеличение величины потребления энерг. ресурсов на 2,67 кВт/час | Данные докладов глав муниципальных образований ХМАО-Югры за отчетный год |
| 7 | Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения | % | 15,0 | 11,4 | + на 3,6% меньше чем было запланировано | Данные докладов глав муниципальных образований ХМАО-Югры за отчетный год |
| 8 | Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения | ед. | 398,7 | 285,0 | – на 28,5% меньше чем было запланировано | Открытие магазинов в пгт.Приобье, пгт. Талинка, п. Уньюган, пгт. Октябрьское крупными сетевиками "Магнит", "Монетка", "КрасноеБелое". |



| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | План 2018 года | Факт 2018 года | % исполнения | Примечание |
|-------|--|----------|----------------|----------------|--|---|
| 9 | Объём инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчёте на 1 жителя | руб. | 734 162,9 | 547 247,0 | – на 25,5% меньше чем было запланировано | Снижение объёма инвестиций обусловлено снижением инвестиций, освоенных компаниями по виду деятельности «Добыча полезных ископаемых». |
| 10 | Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объёме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций) | % | 41,5 | 35,3 | – на 6,2% меньше чем было запланировано | В связи с увеличением объёма собственных доходов (в основном за счет увеличения объёма межбюджетных трансфертов из бюджета ХМАО-Югры). |
| 11 | Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, в том числе введенная в действие за один год | м2/чел | 0,6 | 0,5 | – на 0,1 м ² /чел меньше чем было запланировано | По итогам 2018 года, ввод жилья по району составил 15 190,9 м ² или 159,3% к уровню прошлого года (за 2017 год - 9534,0 м ²) |
| 12 | Доля детей в возрасте 1 - 6 лет, стоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте 1 - 6 лет | % | 2,4 | 4,1 | – на 1,7 % больше чем было запланировано | В 2021 году запланирован ввод объекта «Детский сад на 240 мест в пгт. Октябрьское», что будет способствовать снижению доли стоящих на учете для определения в дошкольные учреждения |



Цель № 1. «Повышение эффективности инвестиционной деятельности в сфере архитектуры и градостроительства»

- В 2018 году исполнены все контрольные точки портфеля проектов целевой модели «Разрешение на строительство».
- Утверждены и размещены в ФГИС ТП все нормативы градостроительного проектирования, правила землепользования и застройки городских и сельских поселений в границах Октябрьского района.
- Все обращения и проблемы инвесторов в сфере архитектуры и строительства за отчетный год рассмотрены и решены оперативно. (Обращения в основном касались приостановки постановки построенного объекта на кадастровый учет).
- Обращений за разрешением на установку и размещение рекламных конструкций в отчетном году не поступало.
- Изменений в схему территориального планирования Октябрьского района в 2018 и первом полугодии 2019 года не вносилось виду отсутствия необходимости.



Цель № 2. «Повышение эффективности инвестиционной деятельности в жилищно-коммунальной сфере»

- Технические условия на подключения получили 15 инвесторов.
- Актуализацию схем теплоснабжения с нарушением сроков провели: г.п. Приобье, г.п. Талинка, с.п. Уньюган, с.п. Сергино, с.п. Шеркалы, остальные поселения района актуализацию схем теплоснабжения не проводили,
- Технические задания на разработку инвестиционных программ по водоснабжению и водоотведению в отчетном году утверждены в 6 поселениях.
- Ресурсоснабжающими организациями техническое обследование централизованных систем горячего и холодного водоснабжения и (или) водоотведения проведены во всех муниципальных образованиях Октябрьского района.
- Представлена информация о подготовке документов по передаче в концессию объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения в с.п. Уньюган, а также информация о ходе реализации концессионных соглашений в с.п. Сергино, с.п. Перегребное



Цель № 3. «Формирование благоприятного инвестиционного климата и повышение эффективности деятельности по работе с инвесторами»

- Повышение квалификации по теме «Деятельность органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата» прошёл 1 муниципальный служащий.
- Проведено 7 заседаний Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности при администрации Октябрьского района.
- Проведено ОРВ 19 проектов МНПА Октябрьского района и экспертиза 11 действующих нормативно-правовых актов.
- Актуализирован перечень инвестиционных проектов. В настоящее время перечень включает 14 проектов.
- Сформировано 76 земельных участков для жилищного строительства.
- Осуществлено внедрение лучших практик, вошедших в проект «Магазин верных решений» разработанный АНО «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов».



Цель № 4. «Повышение качества и доступности финансовой поддержки инвестиционной деятельности»

- В рамках муниципальных программ района введены в эксплуатацию следующие объекты: Детский сад в п. Карымкары»; Спортивный комплекс с бассейном в пгт. Приобье Октябрьского района (6957,8 м², вместимость 200); Устройство наружного освещения на автомобильной дороге общего пользования. Подъезд к п. Сергино; Реконструкция автомобильной дороги г. Нягань – пос. Талинка (в границах широтного коридора) Комплекс «Школа-детский сад» в п.Перегребное, площадь здания 6895,0 м²., школа на 400 учащихся/детский сад на 200 мест.
- В 2018 году реализация инвестиционных проектов в рамках муниципально-частного партнёрства и концессионных соглашений не осуществлялась, но в 2018 году с ОАО «НК «РОСНЕФТЬ» было заключено соглашение о софинансировании обустройства мини-стадиона в пгт. Талинка на сумму 6,0 млн. рублей.
- В рамках инвестиционной программы ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» за 2018 год предприятием было вложено более 170 млн. руб. на новое строительство, техническое перевооружение и реконструкцию линий электропередач Октябрьского района.



Цель № 5. «Создание благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности»

- Финансовую поддержку получили 96 СМСП на общую сумму 13,3 млн. руб.
- Проведено 13 семинаров, конкурсов, круглых столов и других обучающих мероприятий об основах предпринимательской деятельности для представителей малого и среднего бизнеса.
- Проведено 3 заседания Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства на территории Октябрьского района.
- Актуализирована информация в разделе «Потребительский рынок и предпринимательство».



Цель № 6. «Наращивание экономического потенциала Октябрьского района»

- заключено 8 соглашений с недропользователями на сумму 130,2 млн.руб.
- заключены 23 соглашения по строительству жилья на сумму 29,4 млн. руб.
- Актуализирована Стратегия социально-экономического развития Октябрьского района до 2020 года и на период до 2030 года.
- Взыскано: более 1,6 млн. рублей, в том числе:
 - По арендной плате за пользование имуществом поступила задолженность в сумме 501,08 тыс.руб;
 - По арендной плате за пользование земельными участками поступила задолженность в сумме 1,07 млн.руб;
 - По договорам мены поступила задолженность в сумме 111,0 тыс.руб



Цель № 7. «Развитие конкуренции на приоритетных и социально значимых рынках товаров и услуг»

- 2 место по исполнению показателей «Дорожной карты» округа по развитию конкуренции.
- Количество негосударственных (немуниципальных) организаций привлеченных к оказанию услуг - 6, в том числе: ЧДОУ – 1, СОНКО – 5
- Проведено 10 семинаров-совещаний по вопросам передачи на конкурсной основе СОНКО услуг в сфере образования, культуры, физической культуры и спорта.
- Оказано 35 консультаций по вопросам деятельности негосударственных (немуниципальных) поставщиков услуг в социальной сфере.



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!