

Протокол

проведения публичных слушаний по проекту решения Думы Октябрьского района
«Об утверждении Правил землепользования и застройки межселенных территорий
Октябрьского района»

пгт. Октябрьское

13 декабря 2013 г.

Место проведения публичных слушаний – Актовый зал, ул. Калинина, д. 39, пгт. Октябрьское, Октябрьский район, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область.
Время проведения: 17:00 часов

Председательствующий: Хромов Николай Васильевич, первый заместитель главы Октябрьского района.

Секретарь: Егоров А.А. – заведующий отделом по вопросам архитектуры, градостроительства администрации Октябрьского района.

Присутствовали: 16 человек.

Повестка дня

1. Рассмотрение проекта решения Думы Октябрьского района «Об утверждении Правил землепользования и застройки межселенных территорий Октябрьского района».

Проект решения Думы Октябрьского района «Об утверждении Правил землепользования и застройки межселенных территорий Октябрьского района» (далее Правила) состоит из:

- 1) раздела I «Порядок применения Правил землепользования и застройки и внесения в них изменений»;
- 2) раздела II «Карта градостроительного зонирования межселенных территорий Октябрьского района»;
- 3) раздела III «Градостроительные регламенты».

Все эти разделы в течение двух месяцев были размещены на официальном сайте Октябрьского района, опубликованы в газете Октябрьские вести № 79 (791) от 5 октября 2013 года, так же демонстрационный материал был размещен в отделе по вопросам архитектуры, градостроительства администрации Октябрьского района (по адресу п. Октябрьское, Ленина, 42), предложений и замечаний к проекту не поступало.

Заседание открывает и ведет: Хромов Николай Васильевич, первый заместитель главы Октябрьского района.

Краткое вступительное слово председательствующего:

О процедуре, регламенте проведения публичных слушаний, приглашенных и присутствующих.

Предоставляется слово докладчику Егорову А.А. – заведующему отделом по вопросам архитектуры, градостроительства администрации Октябрьского района. В ходе доклада докладчик осветил нормативную базу в соответствии, с которой разработаны Правила, цели задачи состав документа вынесенного на публичные слушания, мероприятия по ознакомлению заинтересованных лиц.

По окончанию доклада замечаний и предложений не прозвучало.

В ходе обсуждения докладчику заданы следующие вопросы:

Жительница пгт. Октябрьское Фролова М.М. – Распространяются обсуждаемые Правила на территорию пгт. Октябрьское?

Докладчик – Нет, на территории пгт. Октябрьское действуют свои Правила землепользования и застройки утвержденные Советом Депутатов поселения.

Житель пгт. Андра Хомицкий В.М. - Распространяются обсуждаемые Правила на земли лесного фонда?

Докладчик – Нет, в силу федерального законодательства градостроительные регламенты на земли лесного фонда не устанавливаются, распоряжение землями лесного фонда осуществляется уполномоченными федеральными и региональными органами.

Первый заместитель главы Октябрьского района Хромов Н.В. - В зоне объектов автомобильного транспорта учтена ли автодорога «г. Белоярский – пгт. Андра»?

Докладчик – Да.

В ходе проведения публичных слушаний замечаний и предложений не поступило.

Решили:

Рекомендовать Комиссии подготовить итоговое заключение о результатах публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки межселенных территорий Октябрьского района, обеспечить его опубликование в газете «Октябрьские вести» и представить главе администрации Октябрьского района для принятия решений, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Председательствующий

Секретарь



Н.В. Хромов



А.А. Егоров