

НЕФТЕГАЗПРОЕКТ

научно-исследовательский проектный институт

Общество с ограниченной ответственностью
«Научно-исследовательский проектный институт
«Нефтегазпроект»

СРО П-026-17092009

Заказчик - ТПП «Урайнефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»

**СТРОИТЕЛЬСТВО ВЫСОКОНАПОРНЫХ ВОДОВОДОВ
КРАСНОЛЕНИНСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
(ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)**

01-1255/16С4656-ППиМТ.1

СРО П-026-17092009**Заказчик - ТПП «Урайнефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»****СТРОИТЕЛЬСТВО ВЫСОКОНАПОРНЫХ ВОДОВОДОВ
КРАСНОЛЕНИНСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ****ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
(ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)****01-1255/16С4656-ППиМТ.1****Заместитель генерального
директора по производству -
главный инженер****Главный инженер проекта****А.С. Семенов****Г.В. Жуков**

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Общество с ограниченной ответственностью
«ДИАМИД»

СРО П-020-26082009

**СТРОИТЕЛЬСТВО ВЫСОКОНАПОРНЫХ ВОДОВОДОВ
КРАСНОЛЕНИНСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
(ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)**

01-1255/16С4656-ППиМТ.1

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Генеральный директор

Главный инженер проекта



Н.А. Усольцева

И.А. Букреев

2017





Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
01-1255/16С4656-ППиМТ.1.С	Содержание тома	2
01-1255/16С4656-ППиМТ.СП	Состав проекта планировки и межевания территории	3
01-1255/16С4656-ППиМТ.1.ТЧ	Текстовая часть	4
	Графическая часть	
01-1255/16С4656-ППиМТ.1.ГЧ1	Высоконапорный водовод УП-4 - К-325 Проект планировки территории	11
01-1255/16С4656-ППиМТ.1.ГЧ2	Высоконапорный водовод УП-5 - К-574 Проект планировки территории	12

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	01-1255/16С4656-ППиМТ.1.С						Стадия	Лист	Листов
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
								Содержание тома	П	1	
Разраб.	Шпыхова	<i>Шпыхова</i>	31.08.17								
Пров.	Власкин	<i>Власкин</i>	31.08.17								
Н. контр.	Чернышов	<i>Чернышов</i>	31.08.17								
ГИП	Букреев	<i>Букреев</i>	31.08.17					ООО «ДИАМИД»			

Состав проекта планировки и межевания территории

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	01-1255/16С4656-ППиМТ.1	Основная часть	
2	01-1255/16С4656-ППиМТ.2	Материалы по обоснованию	

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	01-1255/16С4656-ППиМТ.СП						Стадия	Лист	Листов	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	П		1	
			Разраб.		Шпыхова		31.08.17	Состав проекта планировки и межевания территории	ООО «ДИАМИД»			
			Пров.		Власкин		31.08.17					
			Н. контр.		Чернышов		31.08.17					
			ГИП		Букреев		31.08.17					

1 Положения о размещении линейных объектов капитального строительства

Проект планировки территории по объекту «Строительство высоконапорных водоводов Красноленинского месторождения» разработан на основании:

- Задания на выполнение проектных работ по объекту: «Строительство высоконапорных водоводов Красноленинского месторождения»;
- Инвестиционной программы по капитальному строительству ООО «ЛУКОЙЛ – Западная Сибирь» на 2017-2019 гг.

Проект планировки территории выполнен в соответствии со следующими законодательными и нормативными документами:

–Закон Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 18.04.2007 г. № 39-оз «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» (в редакции от 27.09.2015 г.);

–Закон ХМАО - Югры от 25.11.2004 № 63-оз (ред. от 09.12.2015 г.) "О статусе и границах муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" (принят Думой Ханты-Мансийского автономного округа - Югры 29.10.2004);

–Постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 13.06.2007 г. № 153-п «О составе и содержании проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании документов территориального планирования Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, документов территориального планирования муниципальных образований автономного округа»;

– Постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 01.06.2012 г. № 190-п «О внесении изменений в некоторые постановления правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;

–Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ (в редакции от 29.07.2017 г.).

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					01-1255/16С4656-ППиМТ.1.ТЧ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подпись

1.1 Характеристика планируемого развития территории

В административном отношении проектируемые высоконапорные водоводы расположены в Октябрьском районе Ханты-Мансийского автономного округа-Югра, на территории Красноленинского месторождения (недропользователь ООО «ЛУКОЙЛ – Западная Сибирь»).

Ближайшими населенными пунктами к месту проведения работ являются: село Каменное в 7 км юго-западнее участка работ, поселок Красноленинский в 14 км юго-восточнее, деревня Сухоруково в 30 км юго-восточнее района работ.

Административный центр город Ханты-Мансийск находится в 107 км юго-восточнее от района работ.

В районе производства работ преобладают аллювиальные луговые почвы, так же отмечены участки с техногенно – преобразованным почвенным покровом (коридоры коммуникаций, кустовые площадки, внутри промысловые проезды). Исходным типом почв являются аллювиальные луговые почвы.

Лесные экосистемы представлены: березовыми с участием ели, сосны, кедра, осины зеленомошно-мелкотравными, а также сосновыми и сосново-березовыми с лиственницей багульниково-брусничными лесами.

Болотные экосистемы представлены: грядово-мочажинными сфагново-кустарничковыми и сосново-кустарничково-сфагновыми олиготрофными болотами с редким участием угнетенной сосны и березы.

Гидрография территории работ представлена руслом р. Обь, прот. Ендырская, протоками б.н., ручьями б.н. и др.

Проектируемые объекты на Красноленинском месторождении находятся в пойме р.Обь, на островах по периметру ограниченных руслами р. Обь, прот. Ендырская. Пойма р. Оби отличается значительной изрезанностью рельефа, наличием многочисленных больших и малых рукавов, проток, стариц, пойменных озер. Густая сеть проток делит пойму на островки со слабоогнутой центральной частью, заливаемой в паводок. Отметки земли на пойме реки в районе работ колеблются от 16 м до 20 м.

Трасса высоконапорного водовода от УП-4 до К-325 на ПК16+01 пересекает прот. Послон, на ПК23+39, ПК30+21, ПК37+30 пересекает пересых. ручьи б.н.; трасса высоконапорного водовода от УП-5 до К-574 на ПК3+31, ПК10+27, ПК18+92, ПК23+04 пересекает пересых. ручьи б.н. Проектируемые трассы находятся в пойме р. Обь. Все пересекаемые водные объекты находятся в горизонтальном подпоре от р. Обь, таким образом, необходимо рассчитывать максимальные уровни р. Обь в районе работ. Отметки ГВВ 1 р. Обь в

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			01-1255/16C4656-ППиМТ.1.ТЧ						3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

районе работ будут составлять: $H_{1\%}=25,54$ м БС. Учитывая высотные отметки территории под проектируемые объекты и максимальные уровни р. Обь, можно сделать вывод о том, что территория работ затапливается высокими уровнями воды реки.

Проектируемые объекты, частично, расположены на заболоченных участках, поэтому в период снеготаяния и интенсивных дождевых осадков на заболоченных пространствах и в понижениях возможно стояние воды. Слой воды на таких участках может составить до 0,3-0,6 м.

1.2 Характеристика трассы линейного объекта

Выбор прохождения трассы трубопровода выполнен из условия минимизации нанесения ущерба окружающей среде и обеспечения высокой надежности и безаварийности в период эксплуатации.

При выборе трассы проектируемого трубопровода использовалась возможность рационального использования земель, размещение его на заболоченных местах. При этом учитывались инженерно-геологические условия района строительства, схема существующих трубопроводов, сложившаяся транспортная схема, применяемые методы строительного-монтажных работ.

Высоконапорный водовод УП-4 - К-325. Начало трассы ПК0+00 отмыкает от УП-4 куста 327, конец трассы приходит на куст 325. Проходит трасса водовода по заболоченной тундре. Минимальная отметка по трассе 17.30, максимальная отметка по трассе 25.62.

Высоконапорный водовод УП-5 - К-574. Начало ПК0+00 отмыкает от УП-5, конец трассы приходит на куст 574. Проходит трасса водовода по заболоченной тундре. Минимальная отметка по трассе 17.96, максимальная отметка по трассе 26.87.

Характеристика прохождения трасс проектируемых трубопроводов приведена в таблице 1.1.

Таблица 1.1 - Характеристика трассы проектируемого трубопровода

Взам. инв. №	Диаметр, толщина стенки, мм	Кол. труб в траншее	Протяженность участков, м									
			Болото			Водные преграды			Глина	Суглинок	Насыпной грунт	Всего
			I тип	II тип	III тип	Протока, ширина м.	Болотные озера, глубина < 0,6 м	Болотные озера, глубина > 0,6 м				
Подпись и дата	Высоконапорный водовод УП-4 - К-325											
	168x14	1	-	-	-	12	-	-	2420	1604	90	4126
Инв. № подл.	Высоконапорный водовод УП-5 - К-574											
	168x14	1	-	-	-	19	-	-	1894	1218	57	3188
											Лист	
01-1255/16C4656-ППиМТ.1.ТЧ											4	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата							

Строительство трубопроводов осуществляется в одну нитку. Прокладка трубопроводов предусмотрена подземным способом. Расстояния от оси проектируемых трубопроводов до населенных пунктов, автодорог и параллельно проходящих коммуникаций приняты из условий безопасности в период строительства и эксплуатации объекта.

Принятые технические решения обеспечивают надежность и экологическую безопасность проектируемых трубопроводов.

Основные технико-экономические показатели проектируемых высоконапорных водоводов приведены в таблице 1.2.

Таблица 1.2 - Технико-экономические показатели линейного объекта

№	Наименование	Единица измерения	Показатель
Высоконапорный водовод УП-4 - К-325			
1	Диаметр и толщина стенки трубопровода	мм	168x14
2	Категория трубопровода	-	II
3	Класс трубопровода	-	III
4	Протяженность	м	4126,0
5	Проектная мощность	м ³ /сут	342,0
6	Максимальная пропускная способность	м ³ /сут	1800,0
7	Ширина полосы отвода, в т.ч.:		27
	Краткосрочная аренда	м	22
	Долгосрочная аренда		5
8	Продолжительность строительства	мес.	5
Высоконапорный водовод УП-5 - К-574			
1	Диаметр и толщина стенки трубопровода	мм	168x14
2	Категория трубопровода	-	II
3	Класс трубопровода	-	III
4	Протяженность	м	3188,0
5	Проектная мощность	м ³ /сут	632,0
6	Максимальная пропускная способность	м ³ /сут	2100,0
7	Ширина полосы отвода, в т.ч.:		27
	Краткосрочная аренда	м	22
	Долгосрочная аренда		5
8	Продолжительность строительства	мес.	5

В точках подключения водовода, для разделения и переключения потоков рабочей жидкости, производства обслуживания и ремонта, а также уменьшения отрицательного воздействия на окружающую среду в случае аварии проектом предусмотрено подключение к существующим узлам задвижек.

Узлы задвижек размещаются на площадках, отсыпанных минеральным грунтом.

Разбивочный план выполнен в линейной привязке к проектируемому трубопроводу.

Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № подл.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
01-1255/16C4656-ППиМТ.1.ТЧ					Лист
					5

В качестве основания принимается насыпь на естественное основание без срезки растительного покрова.

Отсыпка площадки производится послойно, с последующим уплотнением каждого слоя. Высота каждого слоя не более 300 мм, число проходов - 7. Для земляных работ использовать грунт - песок среднезернистый по ГОСТ 8736-93*.

Планировочные отметки и объемы насыпи назначаются с учетом привязки к существующему рельефу и сооружениям, а так же с учетом возможности уплотнения грунта на отметках выше ГВВ 10% обеспеченности.

Площадки предусмотрены с уклоном 0,005 для отведения поверхностных стоков за пределы площадки.

Все узлы задвижек по трассе трубопроводов ограждаются металлическими решетчатыми ограждениями с калиткой, высотой 2.2 м.

Параметры площадок приняты из учета размера ограждения узлов задвижек плюс 1 м.

Подъезды к узлам задвижек осуществляются по существующим и вдольтрассовым проездам.

1.3 Расчет размеров земельных участков, предоставленных для размещения линейного объекта

В административном отношении район работ расположен в Октябрьском районе Ханты-Мансийского автономного округа-Югра, на территории Красноленинского месторождения (недропользователь ООО «ЛУКОЙЛ – Западная Сибирь»).

Проектируемые объекты расположены частично на вновь отводимых земельных участках и частично на ранее отведенных земельных участках.

Вновь отводимые земельные участки располагаются на землях промышленности.

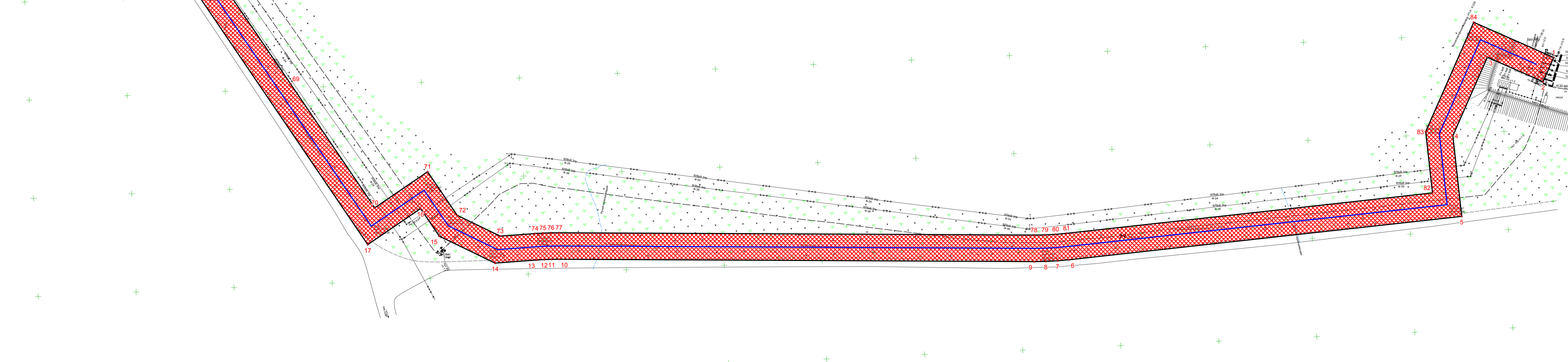
Согласно СН 459-73 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин» ширина полосы отвода земель, отводимых во временное краткосрочное пользование на период строительства одного подземного трубопровода составляет 27 м. При прокладке трубопроводов в общем коридоре коммуникаций (существующих либо проектируемых) ширина полосы отвода определяется в проектной документации.

Земельные участки под размещение узлов запорной арматуры отводятся в долгосрочное пользование.

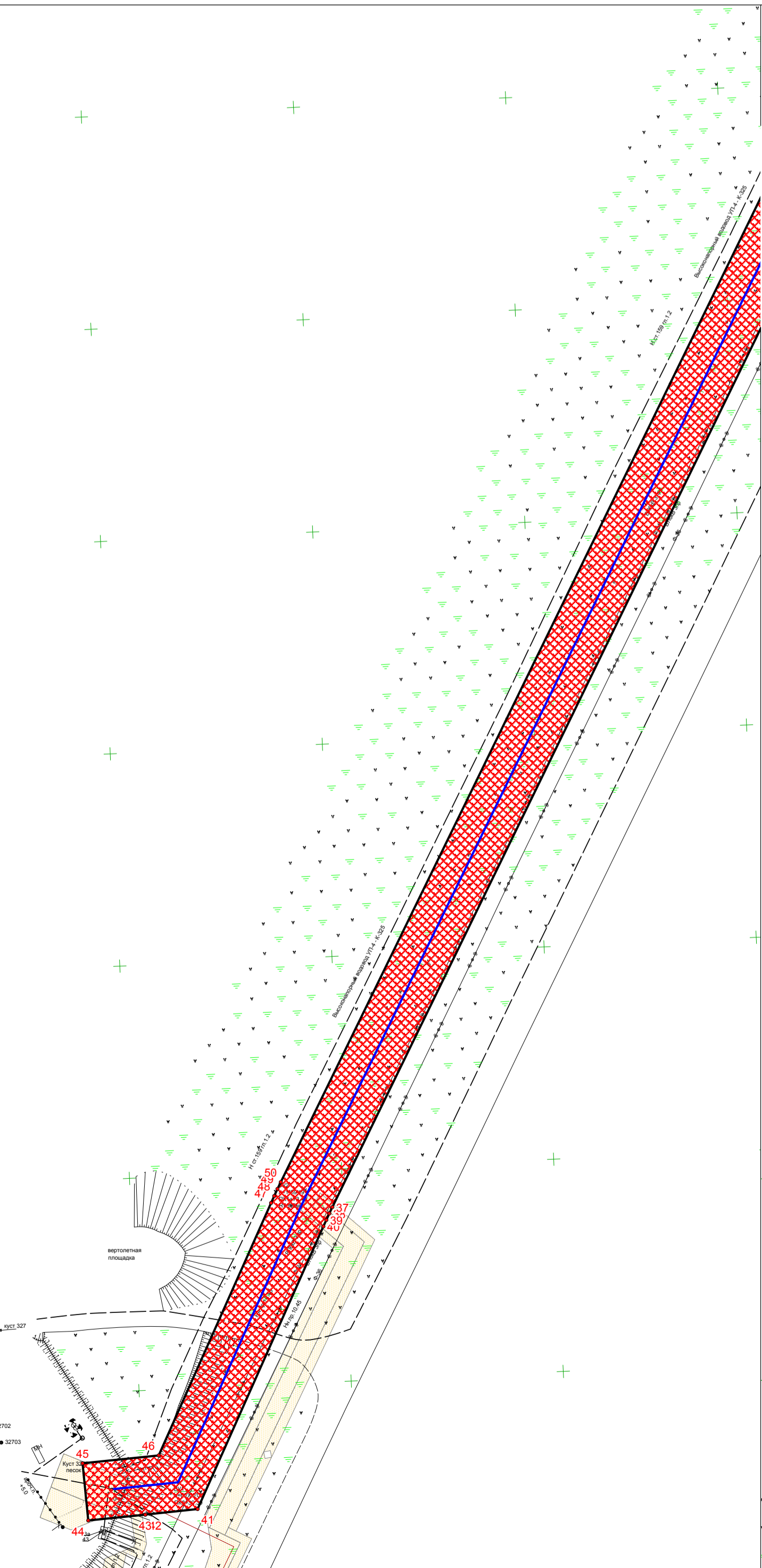
Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения трубопроводов устанавливается охранный зона в виде участка земли, ограниченного условными линиями, находящимися в 50 метрах от оси трубопровода с каждой стороны (п.7.4 РД 39-132-94).

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
			01-1255/16C4656-ППиМТ.1.ТЧ						6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

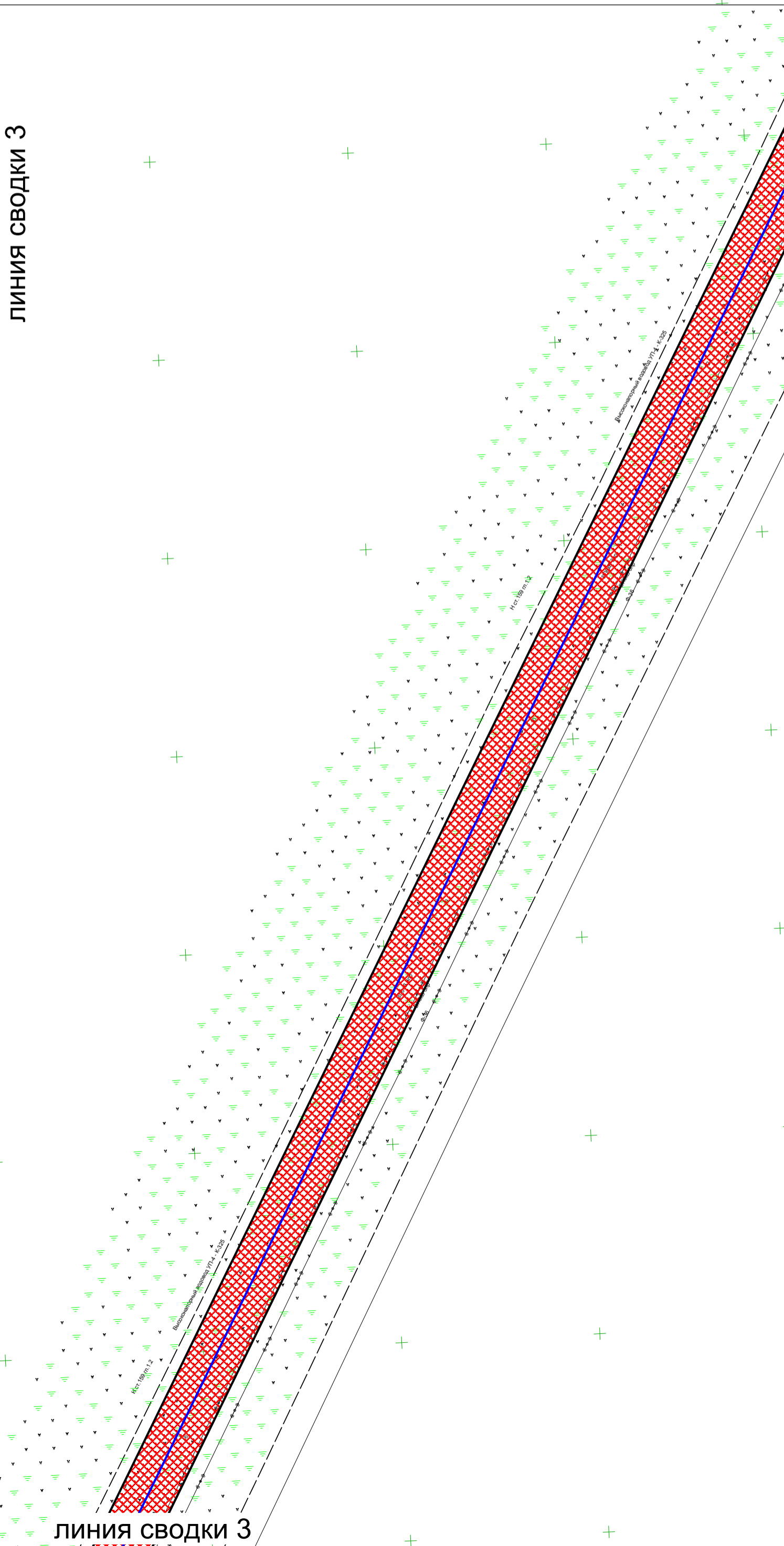
ЛИНИЯ СВОДКИ 1



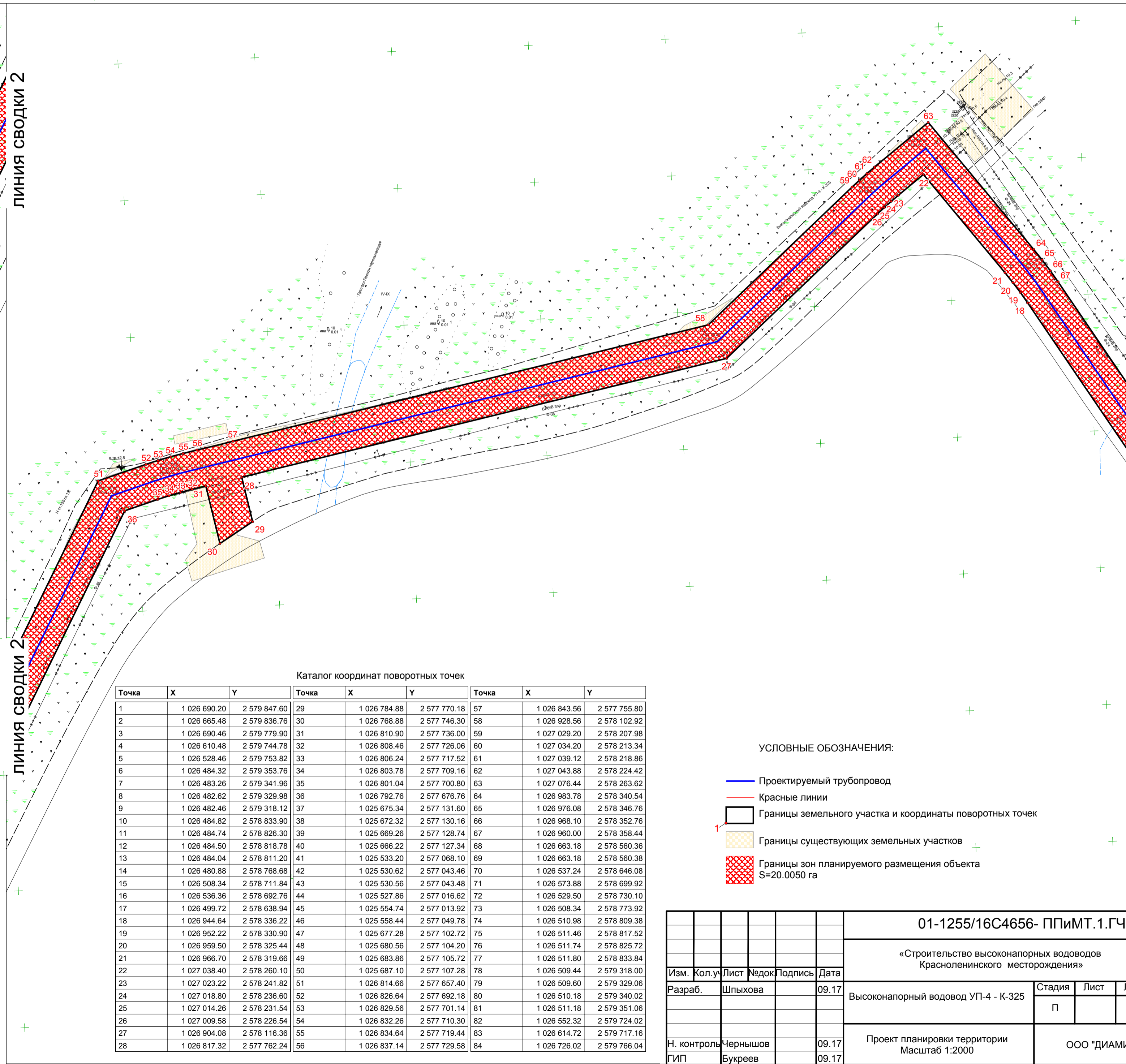
ЛИНИЯ СВОДКИ 3



ЛИНИЯ СВОДКИ 2



ЛИНИЯ СВОДКИ 1



Каталог координат поворотных точек

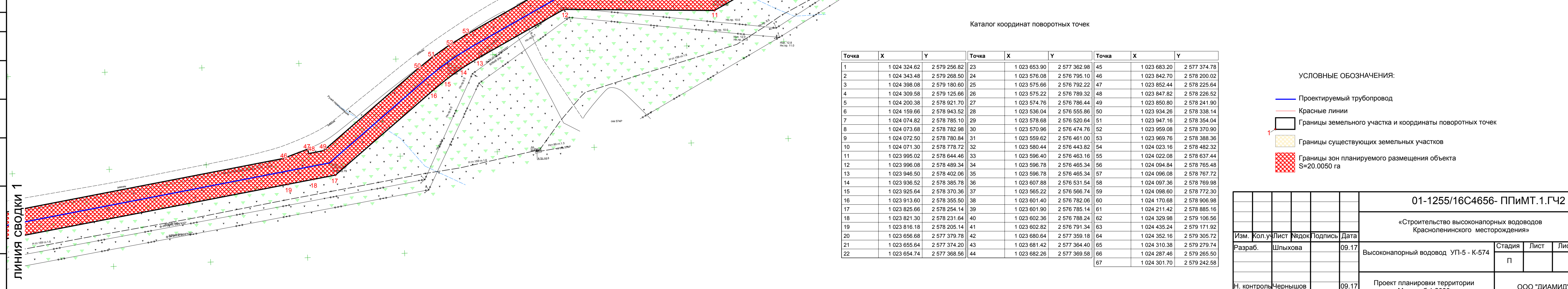
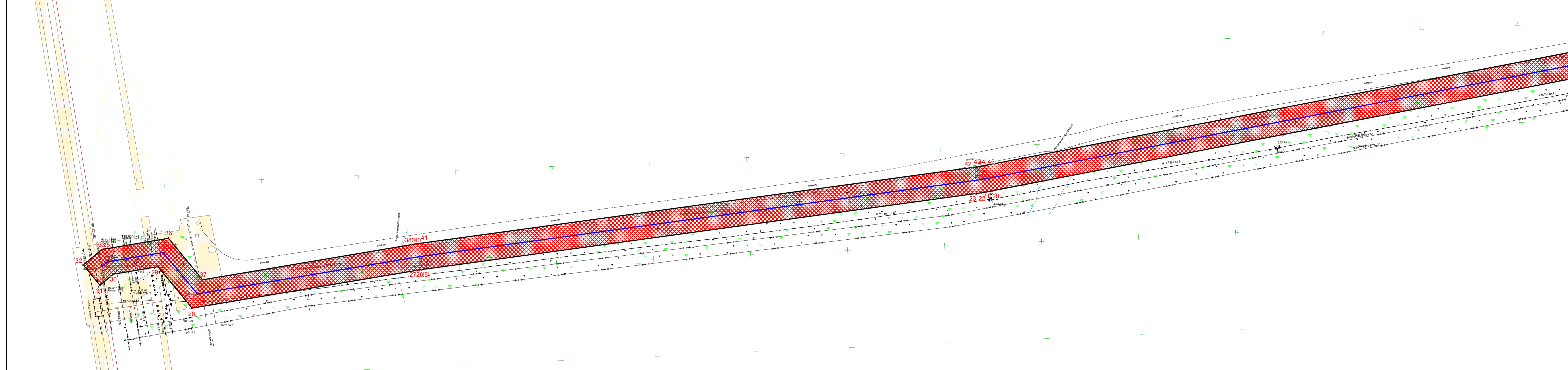
Точка	X	Y	Точка	X	Y	Точка	X	Y
1	1 026 690.20	2 579 847.60	29	1 026 784.88	2 577 770.18	57	1 026 843.56	2 577 755.80
2	1 026 665.48	2 579 836.76	30	1 026 768.88	2 577 746.30	58	1 026 928.56	2 578 102.92
3	1 026 690.46	2 579 779.90	31	1 026 810.90	2 577 736.00	59	1 027 029.20	2 578 207.98
4	1 026 610.48	2 579 744.78	32	1 026 808.46	2 577 726.06	60	1 027 034.20	2 578 213.34
5	1 026 528.46	2 579 753.82	33	1 026 806.24	2 577 717.52	61	1 027 039.12	2 578 218.86
6	1 026 484.32	2 579 353.76	34	1 026 803.78	2 577 709.16	62	1 027 043.88	2 578 224.42
7	1 026 483.26	2 579 341.96	35	1 026 801.04	2 577 700.80	63	1 027 076.44	2 578 263.62
8	1 026 482.62	2 579 329.98	36	1 026 792.76	2 577 676.76	64	1 026 983.78	2 578 340.54
9	1 026 484.74	2 578 826.30	39	1 025 669.26	2 577 128.74	67	1 026 976.08	2 578 346.76
10	1 026 484.82	2 578 833.90	38	1 025 672.32	2 577 130.16	66	1 026 968.10	2 578 352.76
11	1 026 484.04	2 578 811.20	41	1 025 533.20	2 577 068.10	69	1 026 663.18	2 578 560.38
12	1 026 484.50	2 578 818.78	40	1 025 666.22	2 577 127.34	68	1 026 663.18	2 578 560.38
13	1 026 484.04	2 578 811.20	41	1 025 533.20	2 577 068.10	69	1 026 663.18	2 578 560.38
14	1 026 480.88	2 578 768.68	42	1 025 530.62	2 577 043.46	70	1 026 537.24	2 578 646.08
15	1 026 508.34	2 578 711.84	43	1 025 530.56	2 577 043.48	71	1 026 573.88	2 578 699.92
16	1 026 536.36	2 578 692.76	44	1 025 527.86	2 577 016.62	72	1 026 529.50	2 578 730.10
17	1 026 499.72	2 578 638.94	45	1 025 554.74	2 577 013.92	73	1 026 508.34	2 578 773.92
18	1 026 944.64	2 578 336.22	46	1 025 558.44	2 577 049.78	74	1 026 510.98	2 578 809.38
19	1 026 952.22	2 578 330.90	47	1 025 677.28	2 577 102.72	75	1 026 511.46	2 578 817.52
20	1 026 959.50	2 578 325.44	48	1 025 680.56	2 577 104.20	76	1 026 511.74	2 578 825.72
21	1 026 966.70	2 578 319.66	49	1 025 683.86	2 577 105.72	77	1 026 511.80	2 578 833.84
22	1 027 038.40	2 578 260.10	50	1 025 687.10	2 577 107.28	78	1 026 509.44	2 579 318.00
23	1 027 023.22	2 578 241.82	51	1 026 814.66	2 577 657.40	79	1 026 509.60	2 579 329.06
24	1 027 018.80	2 578 236.60	52	1 026 826.64	2 577 692.18	80	1 026 510.18	2 579 340.02
25	1 027 014.26	2 578 231.54	53	1 026 829.56	2 577 701.14	81	1 026 511.18	2 579 351.06
26	1 027 009.58	2 578 226.54	54	1 026 832.26	2 577 710.30	82	1 026 552.32	2 579 724.02
27	1 026 904.08	2 578 116.36	55	1 026 834.64	2 577 719.44	83	1 026 614.72	2 579 717.16
28	1 026 817.32	2 577 762.24	56	1 026 837.14	2 577 729.58	84	1 026 726.02	2 579 766.04

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Проектируемый трубопровод
- Красные линии
- Границы земельного участка и координаты поворотных точек
- Границы существующих земельных участков
- Границы зон планируемого размещения объекта S=20.0050 га

Согласовано:	
Изм. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

				01-1255/16С4656- ППИМТ.1.ГЧ1		
				«Строительство высоконапорных водоводов Красноленинского месторождения»		
Изм.	Кол. у	Лист	Надк	Подпись	Дата	Высоконапорный водовод УП-4 - К-325
Разраб.	Шльхова				09.17	Стадия
						Лист
						Листов
						1
Н. контроль	Чернышов				09.17	Проект планировки территории
ГИП	Букреев				09.17	Масштаб 1:2000
						ООО «ДИАМИД»
						Формат А1



Каталог координат поворотных точек

Точка	X	Y	Точка	X	Y	Точка	X	Y
1	1 024 324.62	2 579 256.82	23	1 023 653.90	2 577 362.98	45	1 023 683.20	2 577 374.78
2	1 024 343.48	2 579 268.50	24	1 023 576.08	2 576 795.10	46	1 023 842.70	2 578 200.02
3	1 024 398.08	2 579 180.60	25	1 023 575.66	2 576 792.22	47	1 023 852.44	2 578 225.64
4	1 024 309.58	2 579 125.96	26	1 023 575.22	2 576 789.32	48	1 023 847.82	2 578 226.52
5	1 024 200.38	2 578 921.70	27	1 023 574.76	2 576 786.44	49	1 023 850.80	2 578 241.90
6	1 024 159.66	2 578 943.52	28	1 023 536.04	2 576 555.86	50	1 023 934.26	2 578 338.14
7	1 024 074.82	2 578 785.10	29	1 023 578.68	2 576 520.64	51	1 023 947.16	2 578 354.04
8	1 024 073.68	2 578 782.98	30	1 023 570.96	2 576 474.76	52	1 023 959.08	2 578 370.90
9	1 024 072.50	2 578 780.84	31	1 023 559.62	2 576 461.00	53	1 023 969.76	2 578 388.36
10	1 024 071.30	2 578 778.72	32	1 023 580.44	2 576 443.82	54	1 024 023.16	2 578 482.32
11	1 023 995.02	2 578 644.46	33	1 023 596.40	2 576 463.16	55	1 024 022.08	2 578 637.44
12	1 023 996.08	2 578 489.34	34	1 023 596.78	2 576 465.34	56	1 024 094.84	2 578 765.48
13	1 023 946.50	2 578 402.06	35	1 023 596.78	2 576 465.34	57	1 024 096.08	2 578 767.72
14	1 023 936.52	2 578 385.78	36	1 023 607.88	2 576 531.54	58	1 024 097.36	2 578 769.98
15	1 023 925.64	2 578 370.36	37	1 023 665.22	2 576 566.74	59	1 024 098.60	2 578 772.30
16	1 023 913.60	2 578 355.50	38	1 023 601.40	2 576 782.06	60	1 024 170.68	2 578 906.98
17	1 023 825.66	2 578 254.14	39	1 023 601.90	2 576 785.14	61	1 024 211.42	2 578 885.16
18	1 023 821.30	2 578 231.64	40	1 023 602.36	2 576 788.24	62	1 024 329.98	2 579 106.56
19	1 023 816.18	2 578 205.14	41	1 023 602.82	2 576 791.34	63	1 024 435.24	2 579 171.92
20	1 023 656.68	2 577 379.78	42	1 023 680.64	2 577 359.18	64	1 024 352.16	2 579 305.72
21	1 023 655.64	2 577 374.20	43	1 023 681.42	2 577 364.40	65	1 024 310.38	2 579 279.74
22	1 023 654.74	2 577 368.56	44	1 023 682.26	2 577 369.58	66	1 024 287.46	2 579 265.50
						67	1 024 301.70	2 579 242.58

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- Проектируемый трубопровод
 - Красные линии
 - Границы земельного участка и координаты поворотных точек
 - Границы существующих земельных участков
 - Границы зон планируемого размещения объекта S=20.0050 га

				01-1255/16С4656- ППИМТ.1.ГЧ2		
				«Строительство высоконапорных водоводов Красноленинского месторождения»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Надк.	Подпись	Дата	Высоконапорный водовод УП-5 - К-574
Разраб.	Шлыхова				09.17	Стадия
						Лист
						Листов
						1
Н. контроль	Чернышов				09.17	Проект планировки территории Масштаб 1:2000
ГИП	Букреев				09.17	
						ООО "ДИАМИД"
						Формат А1

Согласовано:

Име. № подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №

ЛИНИЯ СВОДКИ 1