

**Положение о размещении объектов капитального строительства
регионального значения
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Красноленинское НГКМ. Ем-Еговский+Пальяновский ЛУ.
Куст скважин № 177б»**

I. Размещение объекта

В административном отношении проектируемые объекты расположены в Октябрьском районе Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, в Тюменской области, Ем-Еговском+Пальяновском лицензионном участке. Ближайшие к месторождению крупные населенные пункты – г. Нягань и п. Талинка. Ближайшие разрабатываемые лицензионные участки: на юго-западе – Талинский, на юг-востоке – Каменный (западная часть).

II. Функциональное зонирование территории

Проектируемые объекты расположены на землях лесного фонда Территориального отдела - Октябрьское лесничество, Ендырское участковое лесничество урочище Ендырское и на землях промышленности – Октябрьский район.

**III. Решения по планировочной организации земельных участков
для размещения проектируемого объекта**

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемого объекта произведен с учетом действующих норм отвода земель.

Таблица 1

**Площади земельных участков, необходимые для
строительства и эксплуатации проектируемого объекта**

Наименование объекта (кадастровый номер)	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, стоящих на кадастровом учете и ранее предоставленных в аренду, га	Зона застройки, га
<i>Территориальный отдел Октябрьское лесничество Ендырское участковое лесничество Ендырское урочище</i>			
Автомобильная дорога на куст скважин №1776	2,5485	-	2,5485
Автомобильная дорога на куст скважин №1776	0,0753	-	0,0753
Нефтегазосборный трубопровод «к.1776-т.вр.к.1776»	1,2293	-	1,2293
Нефтегазосборный трубопровод «к.1776-т.вр.к.1776»	0,0261	-	0,0261
Высоконапорный водовод «т.вр.к.1776-т.вр.к.1776»	1,4478	0,1394	1,6094
Высоконапорный водовод «т.вр.к.1776-к.1776»	0,0222	-	0,0222
ВЛ 6кВ №1 на куст скважин №1776	1,2101	-	1,2101
ВЛ 6кВ №1 на куст скважин №1776	0,0292	-	0,0292
ВЛ 6кВ №2 на куст скважин №1776	1,4564	-	1,4564
ВЛ 6кВ №2 на куст скважин №1776	0,0318	-	0,0318
ВЛ 6кВ №3 на куст скважин №1776	0,0228	-	0,0228
ВЛ 6кВ №4 на куст скважин №1776	0,0176	-	0,0176
ВЛ 6кВ №4 на куст скважин №1776	0,0054	-	0,0054
ИТОГО	8,1225	0,1394	8,2619
<i>Земли промышленности Октябрьский район</i>			
Автомобильная дорога на куст скважин №1776	0,0288	0,2138	0,2426
Нефтегесборный трубопровод «к.1776-т.вр.к.1776»	0,0195	0,1649	0,1844
Высоконапорный водовод «т.вр.к.1776-к.1776»	0,0197	0,1523	0,1720
ВЛ 6кВ №1 на куст скважин №1776	-	0,6000	0,6000
ВЛ 6кВ №2 на куст скважин №1776	-	0,3376	0,3376
ИТОГО	0,0680	1,4686	1,5366

**Площади испрашиваемых земельных участков
под проектируемый объект**

Наименование объекта	Номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Категория земель
Нефтедоборный трубопровод	86:07:0000000:205:3У6	0,0261	Земли лесного фонда
	86:07:0101008:5044:3У5	1,2293	Земли лесного фонда
	86:07:0101008:3У3	0,0195	Земли промышленности
Высоконапорный водовод	86:07:0000000:205:3У5	0,0222	Земли лесного фонда
	86:07:0101008:5044:3У4	1,4478	Земли лесного фонда
	86:07:0101008:3У2	0,0197	Земли промышленности
ВЛ 6кВ	86:07:0000000:205:3У1	0,0054	Земли лесного фонда
	86:07:0000000:205:3У3	0,0292	Земли лесного фонда
	86:07:0000000:205:3У4	0,0318	Земли лесного фонда
	86:07:0101008:5044:3У1	1,4564	Земли лесного фонда
	86:07:0101008:5044:3У2	1,2101	Земли лесного фонда
	86:07:0101008:5044:3У6	0,0228	Земли лесного фонда
	86:07:0101008:5044:3У7	0,0176	Земли лесного фонда
Автомобильная дорога	86:07:0000000:205:3У2	0,0753	Земли лесного фонда
	86:07:0101008:5044:3У3	2,5485	Земли лесного фонда
	86:07:0101008:3У1	0,0288	Земли промышленности

Координаты поворотных точек границ земельного участка и границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86 (2-зона).

IV. Особо охраняемые территории и зоны с особыми условиями использования территории

Проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры и проходит вдоль существующих коридоров коммуникаций на свободной от застройки территории.

Данных об отсутствии на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется. Проведена государственная историко-культурная экспертиза испрашиваемого земельного участка, согласно Заключению № 18-35 от 10.01.2018г. испрашиваемые земельные участки расположены вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Проектируемый объект не попадает на территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения ХМАО-Югры.