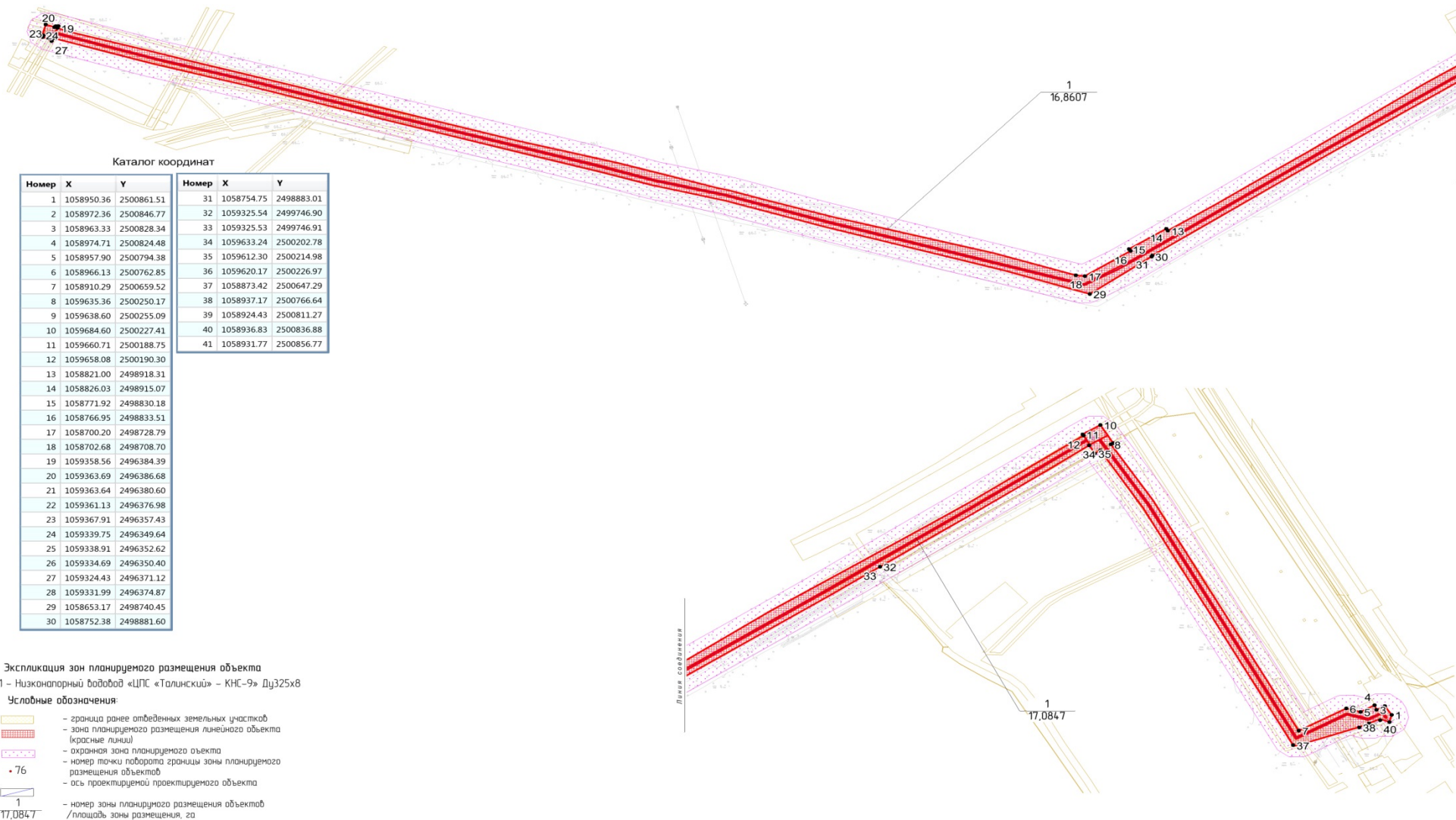


Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта :
 «Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ.
 Низконапорный водовод ЦПС "Талинский" КНС-3Е»
 Землепользователь: АО «РН-Няганьнефтегаз»
 Масштаб 1:5000



к постановлению администрации

Кондинского района

Список координат (МСК-86)

от

2018 г. №

№	x	y
1	1058950.36	2500861.51
2	1058972.36	2500846.77
3	1058963.33	2500828.34
4	1058974.71	2500824.48
5	1058957.9	2500794.38
6	1058966.13	2500762.85
7	1058910.29	2500659.52
8	1059635.36	2500250.17
9	1059638.6	2500255.09
10	1059684.6	2500227.41
11	1059660.71	2500188.75
12	1059658.08	2500190.3
13	1058821	2498918.31
14	1058826.03	2498915.07
15	1058771.92	2498830.18
16	1058766.95	2498833.51
17	1058700.2	2498728.79
18	1058702.68	2498708.7
19	1059358.56	2496384.39
20	1059363.69	2496386.68
21	1059363.64	2496380.6

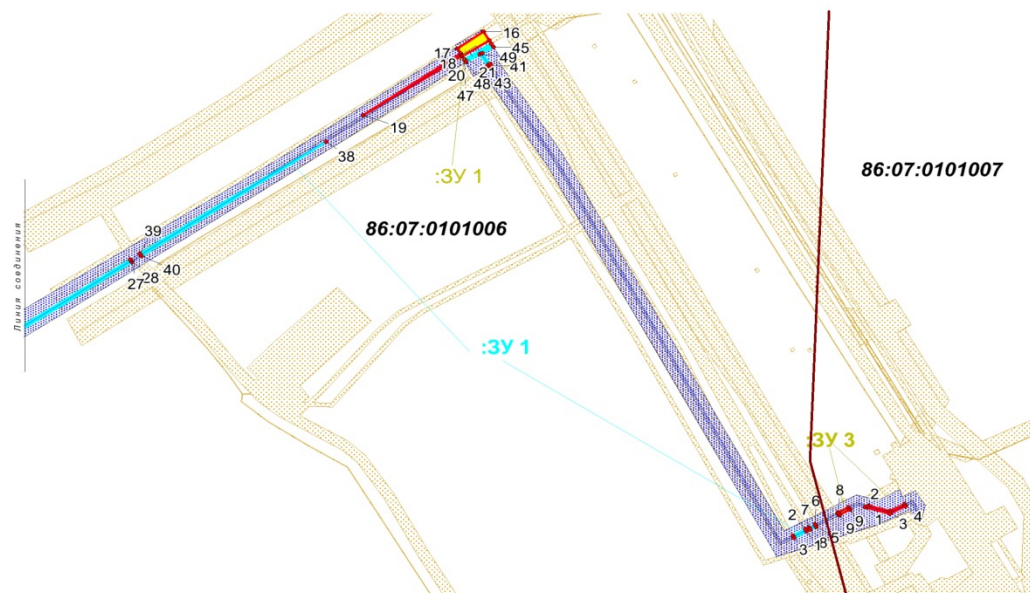
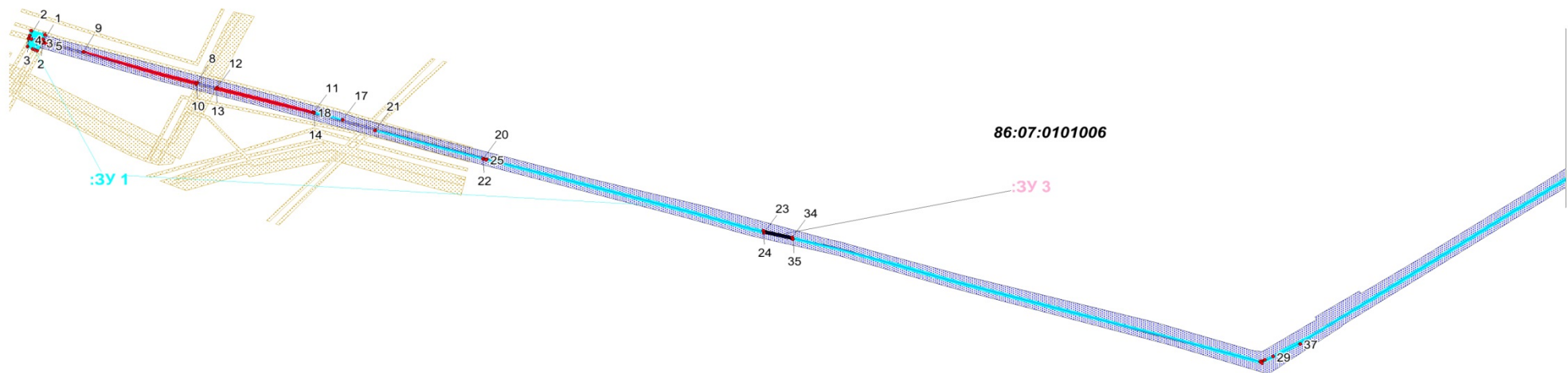
22	1059361.13	2496376.98
23	1059367.91	2496357.43
24	1059339.75	2496349.64
25	1059338.91	2496352.62
26	1059334.69	2496350.4
27	1059324.43	2496371.12
28	1059331.99	2496374.87
29	1058653.17	2498740.45
30	1058752.38	2498881.6
31	1058754.75	2498883.01
32	1059325.54	2499746.9
33	1059325.53	2499746.91
34	1059633.24	2500202.78
35	1059612.3	2500214.98
36	1059620.17	2500226.97
37	1058873.42	2500647.29
38	1058937.17	2500766.64
39	1058924.43	2500811.27
40	1058936.83	2500836.88
41	1058931.77	2500856.77

Проект межевания территории для размещения линейного объекта :

«Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. Низконапорный водовод ЦПС "Талинский" КНС-3Е»

Землепользователь: АО «РН-Няганьнефтегаз»

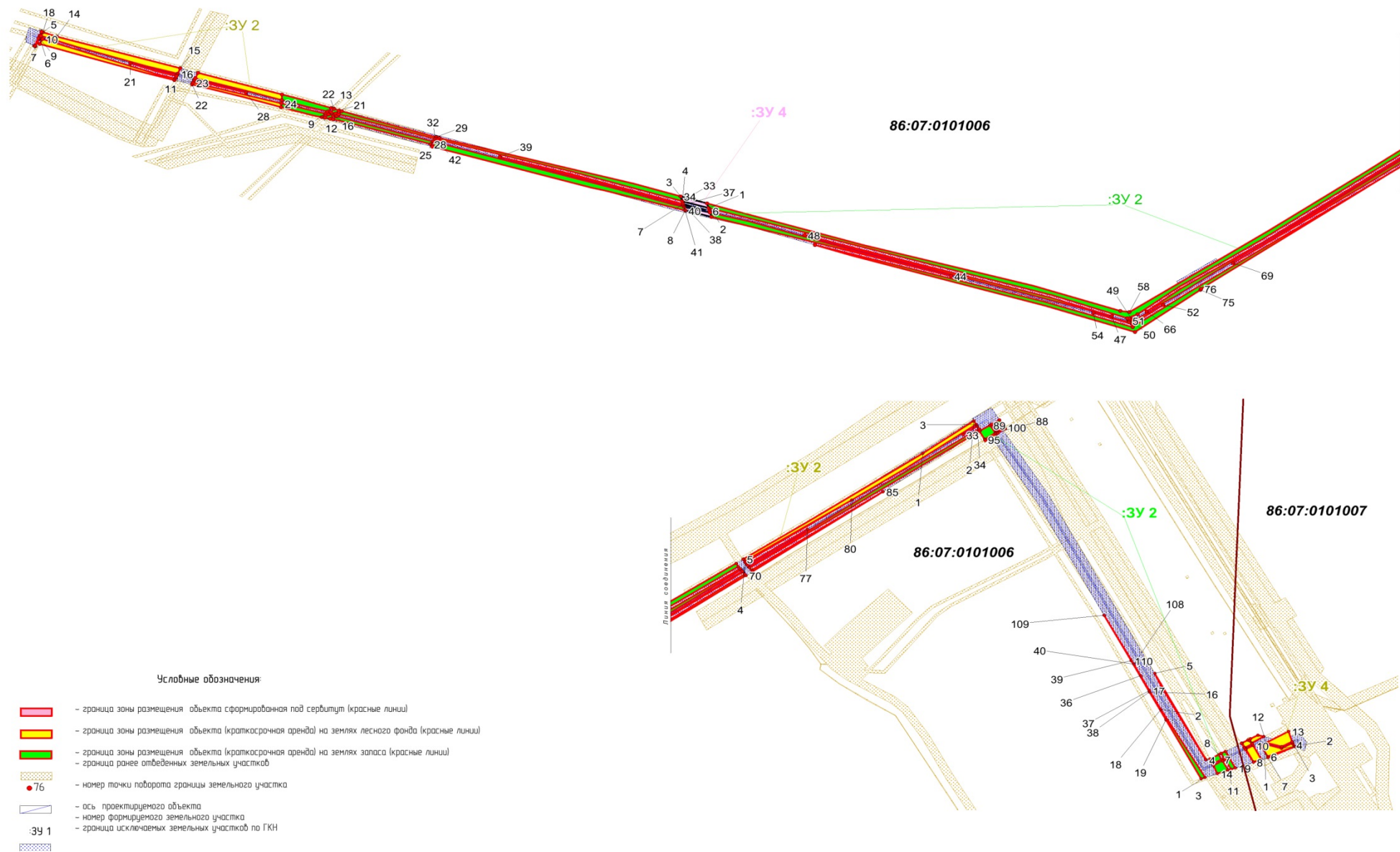
Масштаб 1:5000



Условные обозначения:

- граница зоны размещения объекта сформированная под сервитут (красные линии)
- граница зоны размещения объекта (долгосрочная аренда) на землях лесного фонда (красные линии)
- граница зоны размещения объекта (долгосрочная аренда) на землях запаса (красные линии)
- граница ранее отведенных земельных участков
- 76 - номер точки поворота границы земельного участка
- ось проектируемого объекта
- :ЗУ 1 - номер формируемого земельного участка

Проект межевания территории для размещения
 линейного объекта :
 «Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ.
 Низконапорный водовод ЦПС "Талинский" КНС-3Е»
 Землепользователь: АО «РН-Няганьнефтегаз»
 Масштаб 1:5000



Список координат (МСК-86)

Долгосрочная аренда		
Каталог координат поворотных точек земель запаса из квартала 86:07:0101006		
:ЗУ 1		
№	х	у
1	1059347.02	2496369.6
2	1059352.02	2496353.12
3	1059351.42	2496352.95
4	1059349.74	2496358.32
5	1059334.69	2496350.4
6	1059329.64	2496360.66
7	1059343.64	2496379.95
8	1059345.18	2496375.4
9	1059326.97	2496366.05
10	1059325.59	2496368.82
11	1059343.7	2496377.67
12	1059343.1	2496379.67
13	1059358.56	2496384.39
14	1059367.91	2496357.43
15	1059357.78	2496354.75
16	1059349.82	2496380.45
17	1059182.16	2496957.5
18	1059198.1	2496901.97
19	1059196.37	2496901.85
20	1059101.8	2497228.36
21	1059160.04	2497019.8
22	1059100.8	2497227.65
23	1058947.2	2497768.66
24	1058951.64	2497767.35
25	1059100.2	2497234.54
26	1059099.1	2497233.78
27	1059326.17	2499726.1
28	1059329.31	2499723.59
29	1058689.8	2498749.44
30	1058683.1	2498733.59
31	1058679.88	2498727.95
32	1058680.22	2498726.75
33	1058679.24	2498724.42
34	1058937.71	2497823.63
35	1058933.58	2497824.86
36	1058675.8	2498727.66
37	1058716.28	2498801.41
38	1059511.59	2500003.73
39	1059338.16	2499736.94
40	1059335.01	2499739.42
41	1059628.75	2500240.07

42	1059630.86	2500238.72
43	1059628.68	2500235.43
44	1059626.6	2500236.78
45	1059657.96	2500243.15
46	1059662.64	2500240.39
47	1059638.25	2500202.09
48	1059634.39	2500204.43
49	1059646.31	2500224
50	1059629.53	2500234.86
51	1059631.72	2500238.17
52	1059648.39	2500227.43
Каталог координат поворотных точек земель запаса из квартала 86:07:0101007		
:ЗУ 1		
№	х	у
1	1058909.66	2500691.64
2	1058913.15	2500689.67
3	1058903.23	2500671.65
4	1058899.59	2500673.32
5	1058917.04	2500705.05
6	1058920.55	2500703.13
7	1058916.04	2500694.93
8	1058912.55	2500696.9
9	1058935.51	2500738.64
10	1058939.03	2500736.71
11	1058938.44	2500735.65
12	1058934.98	2500737.69
Каталог координат поворотных точек земель лесного фонда Образование земельного участка путем раздела 86:07:0101008:5044		
:ЗУ 3		
№	х	у
1	1058947.2	2500775.23
2	1058949.68	2500779.68
3	1058941.07	2500810.74
4	1058952.09	2500831.98
5	1058948.92	2500833.01
6	1058936.98	2500810.42
7	1058935.51	2500738.64
8	1058939.03	2500736.71
9	1058947.16	2500751.5
10	1058943.61	2500753.39
Каталог координат поворотных точек земель лесного фонда Образование земельного участка путем раздела		

86:07:0101008:5044		
:ЗУ 1		
№	х	у
1	1059343.44	2496380.56
2	1059343.64	2496379.95
3	1059343.1	2496379.67
4	1059342.91	2496380.29
5	1059337.69	2496397.7
6	1059341.52	2496386.3
7	1059341.17	2496386.13
8	1059259.98	2496677.68
9	1059323.64	2496458.55
10	1059256.26	2496675.99
11	1059198.1	2496901.97
12	1059249.72	2496715.66
13	1059246.05	2496713.9
14	1059196.37	2496901.85
15	1059667.81	2500237.33
16	1059681.46	2500229.27
17	1059655.53	2500191.8
18	1059647.72	2500196.43
19	1059552.41	2500056.51
20	1059644.26	2500198.48
21	1059643.4	2500199
Каталог координат поворотных точек зу образованных из 86:07:0000000:207		
:ЗУ 1		
№	х	у
1	1 058 937.72	2 497 823.64
2	1 058 951.64	2 497 767.36
3	1 058 933.58	2 497 824.86
4	1 058 947.20	2 497 768.68
Краткосрочная аренда		
Каталог координат поворотных точек зу образованных из 86:07:0000000:207		
:ЗУ 4		
№	х	у
1	1058944.5	2497821.61
2	1058955.18	2497818.45
3	1058971.92	2497761.35
4	1058960.29	2497764.8
5	1058923.42	2497827.85
6	1058937.71	2497823.63
7	1058953.48	2497766.81
8	1058938.65	2497771.21

Каталог координат поворотных точек земель лесного фонда Образование земельного участка путем раздела 86:07:0101008:5044		
:ЗУ 4		
№	x	y
1	1058947.2	2500775.23
2	1058936.98	2500810.42
3	1058948.92	2500833.01
4	1058945.42	2500834.14
5	1058941.64	2500836.53
6	1058919.16	2500782.31
7	1058943.8	2500769.15
8	1058907.42	2500754.01
9	1058935.51	2500738.64
10	1058943.61	2500753.39
11	1058913.76	2500769.31
12	1058949.68	2500779.68
13	1058974.71	2500824.48
14	1058952.09	2500831.98
15	1058941.07	2500810.74
16	1059061.32	2500545.09
17	1059064.2	2500545.12
18	1059022.83	2500568.24
19	1059000.3	2500578.27
20	1058939.03	2500736.71
21	1058949.04	2500731.22
22	1058955.4	2500743
23	1058954.01	2500746.56
24	1058958.32	2500748.41
25	1058966.13	2500762.85
26	1058963	2500774.83
27	1058949.32	2500750.35
28	1058947.16	2500751.5
Каталог координат поворотных точек земель лесного фонда Образование земельного участка путем раздела 86:07:0101008:5044		
:ЗУ 2		
№	x	y
1	1059584.28	2500088.84
2	1059655.53	2500191.8
3	1059647.72	2500196.43
4	1059348.65	2499731.79
5	1059352.74	2499728.8
6	1059342.91	2496380.29
7	1059324.43	2496371.12
8	1059325.01	2496369.99
9	1059343.1	2496379.67

10	1059341.52	2496386.3
11	1059248.7	2496672.58
12	1059245.17	2496670.98
13	1059330.23	2496380.71
14	1059347.1	2496417.45
15	1059272.64	2496683.44
16	1059259.98	2496677.68
17	1059349.03	2496382.81
18	1059357.54	2496387.34
19	1059256.26	2496675.99
20	1059254.24	2496675.08
21	1059284.32	2496575.86
22	1059235.03	2496708.63
23	1059239.01	2496710.52
24	1059190.26	2496901.45
25	1059181.71	2496900.91
26	1059244.53	2496713.17
27	1059246.05	2496713.9
28	1059215.93	2496825.21
29	1059249.72	2496715.66
30	1059261.99	2496721.52
31	1059211.23	2496902.84
32	1059198.1	2496901.97
33	1059625.14	2500170.41
34	1059644.26	2500198.48
35	1059643.4	2500199
36	1059096.48	2500527.24
37	1059064.2	2500545.12
38	1059061.32	2500545.09
39	1059129.76	2500507.87
40	1059121.86	2500513.2
Каталог координат поворотных точек земель запаса из квартала 86:07:0101006		
:ЗУ 2		
№	x	y
1	1059343.1	2496379.67
2	1059343.7	2496377.67
3	1059325.59	2496368.82
4	1059325.01	2496369.99
5	1059357.54	2496387.34
6	1059358.56	2496384.39
7	1059349.82	2496380.45
8	1059349.03	2496382.81
9	1059166.08	2496996.16
10	1059190.26	2496901.45
11	1059181.71	2496900.91
12	1059157.9	2496988.58
13	1059179.34	2497008.46

14	1059211.23	2496902.84
15	1059198.1	2496901.97
16	1059171.1	2497000.8
17	1059161.74	2497013.14
18	1059164.4	2497002.76
19	1059156.42	2496995.38
20	1059154.1	2497005.86
21	1059174.14	2497024.9
22	1059177.34	2497014.76
23	1059169.4	2497007.42
24	1059166.74	2497017.86
25	1059100.8	2497227.65
26	1059160.04	2497019.8
27	1059152.6	2497012.7
28	1059094.6	2497223.32
29	1059111.04	2497234.84
30	1059172.12	2497031.24
31	1059165.04	2497024.52
32	1059107.04	2497232.02
33	1058960.29	2497764.79
34	1058971.92	2497761.35
35	1059109.24	2497240.9
36	1059105.44	2497238.22
37	1058951.64	2497767.35
38	1058953.48	2497766.81
39	1059064.33	2497371.99
40	1058938.65	2497771.2
41	1058947.2	2497768.66
42	1059099.1	2497233.78
43	1059088.64	2497226.47
44	1058784.67	2498344.13
45	1058933.58	2497824.86
46	1058923.42	2497827.86
47	1058690.57	2498690.27
48	1058880.9	2498028.45
49	1058683.1	2498733.59
50	1058680.22	2498726.75
51	1058679.88	2498727.95
52	1058716.28	2498801.41
53	1058675.8	2498727.66
54	1058697.62	2498650.81
55	1058671.3	2498734.74
56	1059336.22	2499718.3
57	1059343.14	2499713.92
58	1058700.2	2498728.8
59	1058702.68	2498708.7
60	1058955.18	2497818.46
61	1058944.49	2497821.63

62	1058685.62	2498724.18
63	1058695.04	2498746.44
64	1059329.31	2499723.59
65	1059331.4	2499721.92
66	1058701.27	2498765.31
67	1059324.28	2499727.62
68	1059326.17	2499726.1
69	1058815.29	2498952.01
70	1059316.75	2499733.66
71	1059319.6	2499731.38
72	1058664.72	2498735.7
73	1058857.3	2498050.69
74	1058653.17	2498740.45
75	1058752.38	2498881.6
76	1058754.75	2498883.01
77	1059417.87	2499856.98
78	1059340.18	2499735.34
79	1059338.16	2499736.94
80	1059482.14	2499946.47
81	1059348.65	2499731.79
82	1059352.74	2499728.8
83	1059351.84	2499727.36
84	1059344.98	2499731.68
85	1059500.44	2500009.23
86	1059328.6	2499744.48
87	1059325.53	2499746.91
88	1059629.53	2500234.86
89	1059646.31	2500224
90	1059634.39	2500204.43
91	1059638.25	2500202.09
92	1059335.01	2499739.42
93	1059333.3	2499740.76

94	1059633.24	2500202.78
95	1059615.22	2500213.28
96	1059626.6	2500236.78
97	1059628.68	2500235.43
98	1059614.34	2500213.78
99	1059612.3	2500214.98
100	1059641.64	2500253.22
101	1059657.96	2500243.15
102	1059648.39	2500227.43
103	1059631.72	2500238.17
104	1059638.6	2500255.09
105	1059640.77	2500253.75
106	1059630.86	2500238.72
107	1059628.75	2500240.07
108	1059121.86	2500513.2
109	1059229.15	2500453.8
110	1059129.75	2500507.87
111	1059129.76	2500507.87
Каталог координат поворотных точек земель запаса из квартала 86:07:0101007		
:ЗУ 2		
№	x	y
1	1058873.6	2500657.15
2	1059022.83	2500568.24
3	1058870.65	2500648.64
4	1058912.29	2500658.43

5	1059101.67	2500555.25
6	1058912.07	2500657.92
7	1058913.15	2500689.67
8	1058923.44	2500683.86
9	1058914.14	2500666.65
10	1058903.23	2500671.65
11	1058889.51	2500703.03
12	1058909.66	2500691.64
13	1058899.59	2500673.32
14	1058882	2500681.37
15	1058920.55	2500703.13
16	1058930.83	2500697.52
17	1058926.29	2500689.13
18	1058916.04	2500694.93
19	1058894.47	2500717.37
20	1058917.04	2500705.05
21	1058912.55	2500696.9
22	1058891.5	2500708.79
23	1058939.03	2500736.71
24	1058949.04	2500731.22
25	1058948.29	2500729.84
26	1058938.44	2500735.65
27	1058912.67	2500769.9
28	1058913.76	2500769.31
29	1058907.42	2500754.01
30	1058935.51	2500738.64
31	1058934.98	2500737.69
32	1058907.18	2500754.07
33	1058941.64	2500836.53
34	1058919.16	2500782.31
35	1058917.31	2500783.29
36	1058920.62	2500792.85

Положение о размещении линейного объекта

«Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. Низконапорный водовод ЦПС "Талинский" КНС-3Е»

I. Размещение объекта

В административном отношении участок работ расположен в Октябрьском районе Ханты-Мансийского автономного округа-Югре Тюменской области, на территории Красноленинского НГКМ, Талинского лицензионных участков АО «РН-Няганьнефтегаз».

II. Функциональное зонирование территории

Проектируемые объекты расположены на землях лесного фонда ТО-Октябрьское лесничество, Ендырского участкового лесничества, Лорбинского урочище, Няганьское участковое лесничество, Няганьское урочище а также на землях запаса Октябрьского района.

III. Решение по планировочной организации земельных участков для размещения проектируемого объекта

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемого объекта производится с учетом действующих норм отвода земель.

Таблица 1

Площади испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект

№ п/п	Наименование	Фактически испрашиваемая площадь, га			Земли администрации района (земли запаса)	Земли лесного фонда	Вид разрешенного использования
		долгосрочная аренда	краткосрочная аренда	Всего			
1	86:07:0101007: 3У1	0.0125		0.2464	0.2464	-	Недропользование
2	86:07:0101007: 3У2		0.2339				Недропользование
3	86:07:0101006: 3У1	1.1597		7.3219	7.3219	-	Недропользование
4	86:07:0101006: 3У2		6.1622				Недропользование

5	86:07:0101008:5044 /ЧЗУ 1	0.2439		1.6738	-	1.6738	Недропользование
6	86:07:0101008:5044 /ЧЗУ 2		1.4299				Недропользование
7	86:07:0101006:3У3	0.0231		0.1342	-	0.1342	Недропользование
8	86:07:0101006:3У4		0.1111				Недропользование
9	86:07:0101008:5044 /ЧЗУ 3	0.0283		0.3003	-	0.3003	Недропользование
10	86:07:0101008:5044 /ЧЗУ 4		0.272				Недропользование
Ито го:		1.4675	8.2091	9.6766	7.5683	2.1083	

Границы и координаты земельных участков в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86.

IV. Особо охраняемые природные территории и зоны с особыми условиями использования территории

Проектируемый объект расположен параллельно существующему техническому коридору коммуникаций. Строительство будет носить локальный характер и затрагивать территорию, которая уже подвергалась длительному техногенному воздействию.

Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия:

- выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;

- все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, ёмкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в

места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;

- после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и тальными водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечек дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

Ущерб окружающей среде может быть нанесён лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

В соответствии с заключением Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры №18-1434 от 20 апреля 2018г. на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов ХМАО-Югры №12-исх-9683 от 25.04.2018 г. Проектируемый объект не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных и малочисленных народов Севера регионального значения в ХМАО-Югре.